



## ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

---

### Zitting van 05 februari 2025.

---

Aanwezig: François Willems, Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Reinout De Mol, Reinoud Van Stappen, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman: Raadsleden;  
Charlotte De Smet: Voorzitter;  
Luc Vermeir: Algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd: Christoph De Backer, Ann Doran, Evie Herssens: Raadsleden

---

Het zittingsverslag wordt aangevuld met een audio-opname die kan gedownload worden via Cobra. De tijdsindexen zijn de volgende:

### Kennisgevingen

1. **05.58** Klachtenbehandeling. Geregistreerde klachten dienstjaar 2024. Kennisname.
2. **09.24** Aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiging in de Vervoerregio Aalst en waarnemende vertegenwoordiging in Vervoerregio Vlaamse Rand. Kennisgeving.

### Bespreekpunten

3. **09.37** Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 8 januari 2025. Goedkeuring.
4. **10.08** Farys ov. Buitengewone algemene vergadering van 28 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.
5. Creat Services dv. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.
6. Creat Services dv. Kandidaat-bestuurder in de raad van Bestuur (Regio 1). Voordracht.
7. Creat Services dv. Buitengewone algemene vergadering van 25 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.

8. Intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Schelde-Durme - projectvereniging.  
- Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur  
- Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.  
Aanstelling.
9. DDS. Buitengewone algemene vergadering van 24 februari 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de lasthebbers.
10. Verko. Buitengewone algemene vergadering van 24 februari 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de lasthebbers.
11. Blijdorp III. Vertegenwoordigers en plaatsvervangend vertegenwoordigers voor de algemene vergadering. Aanstelling.
12. Blijdorp III. Vertegenwoordiger RVB. Voordracht.
13. Elk zijn Huis nv. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.
14. Fluvius Midden-Vlaanderen. Buitengewone algemene vergadering van 13 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.
15. Dijk92 - Projectvereniging.  
- Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur  
- Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.  
Aanstelling.
16. Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.
17. UiTPAS Dender - projectvereniging.  
- Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur  
- Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.  
Aanstelling.
18. Nationaal Park Scheldevallei vzw.  
- Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering  
- Vertegenwoordiger in het bestuursorgaan  
- Vertegenwoordiger in het bestuursorgaan met raadgevende rol.  
Aanstelling.
19. Onderwijsvereniging van steden en gemeenten vzw. Vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.
20. Woonmaatschappij stek92. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanpassing aanstelling.
21. Woonmaatschappij stek92. Bestuurders raad van bestuur. Aanstelling.

- 22. **35.46** Lokaal Loket Kinderopvang. Afsprakenkader. Goedkeuring.
- 23. **37.00** Wegenis- en rioleringswerken Hof-ter-Varentstraat/Lange Molenstraat. Goedkeuring raming en plannen.
- 24. **39.40** Aankoop van percelen tussen speelbos en Poelbos. Principiële goedkeuring.

**Toegevoegd agendapunt van raadslid Ruben Brusselmans van de fractie Lebbeke Leeft**

- 25. **45.17** Herziening reglement verhuur en bijhorende tarieflijst.

**57.03** Vragen raadsleden

De zitting wordt geopend om 20.00 uur.

De gemeenteraad ontvangt een delegatie van het Verkeersplatform Lebbeke. De heer Fernand Van den Borre licht de werking van het Verkeersplatform toe evenals hun prioriteiten voor de periode 2025 – 2031. Zij overhandigen aan de gemeenteraadsleden een folder waarin deze prioriteiten zijn beschreven en ze vragen om daar mee rekening te houden bij de opmaak van het meerjarenplan. Ze vragen om verder te kunnen evolueren naar een volwaardige verkeersadviesraad en om de opname van hun punten in het meerjarenplan terug te koppelen naar hen.

De burgemeester zegt dat hij hoopt op een goede samenwerking met het Verkeersplatform en dat bij een eventuele hervorming van de verkeerscommissie kan bekeken worden of daar een verkeersadviesraad van kan worden gemaakt.

<b>OPENBARE VERGADERING</b>
-----------------------------

De voorzitter verontschuldigt de raadsleden Christoph De Backer, Ann Doran en Evie Herssens.

Raadslid Gunther Buggenhout houdt de volgende tussenkomst: 'In het commissieverslag werden enkel de vragen die ik stelde opgenomen maar de antwoorden van de schepenen staan nergens vermeld. Ik weet dat de algemeen directeur zal zeggen dat een verslag niet woordelijk wordt weergegeven maar dit verslag is geen correcte weergave.'

De algemeen directeur antwoordt dat de verslagen inderdaad enkel de essentie van de beraadslagingen weergeven en dat voor de volledige weergave wordt verwezen naar de audio-opname. Dat neemt uiteraard niet weg dat het verslag alle relevante informatie dient te bevatten m.b.t. de raads- en commissievergaderingen. Het verslag van de commissie wordt opgemaakt door de financieel directeur. Hij zal dit aan hem doorgeven.

**Kennisgevingen**

- 1. **Klachtenbehandeling. Geregistreerde klachten dienstjaar 2024. Kennisname.**

De burgemeester licht het agendapunt toe.

**Bevoegdheid**

Het reglement over klachtenbehandeling, vastgesteld door gemeente- en OCMW-raad op 23 oktober 2019, artikel 4 dat bepaalt dat er jaarlijks wordt gerapporteerd aan gemeente- en OCMW-raad over de klachten die in een centraal bestand zijn geregistreerd.

#### **Juridische context**

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, titel 6, hoofdstuk 1 over de klachtenbehandeling.
- Het besluit van gemeente- en OCMW-raad van 23 oktober 2019 waarin een reglement voor klachtenbehandeling werd vastgesteld.
- DLB, artikel 41 en titel 6, hoofdstuk 1 over de klachtenbehandeling.
- De aanstelling door de algemeen directeur op 28 oktober 2019, conform artikel 2 van het klachtenreglement van Nadia De Landtsheer, beleidsadviseur OCMW en Ann Seymoens, beleidsadviseur gemeente als klachtencoördinatoren.

#### **Feitelijke context**

Het rapport van 7 januari 2025 van de klachtencoördinatoren over de klachten die in 2024 in het centraal bestand geregistreerd werden.

Het dossier werd besproken tijdens de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

#### **Argumentatie**

Artikel 4 van het reglement klachtenbehandeling bepaalt dat alle klachten, samen met het gevolg dat eraan wordt gegeven in een centraal bestand worden geregistreerd door de Provincie Oost-Vlaanderen Arrondissement Dendermonde Gemeente Lebbeke klachtencoördinator en dat hierover jaarlijks wordt gerapporteerd aan gemeente- en OCMW.

#### **Beslissing**

**Artikel 1.** De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van 7 januari 2025 van de klachtencoördinatoren over de klachten die in 2024 in het centraal bestand geregistreerd werden.

#### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Nadia De Landtsheer en Ann Seymoens, beleidsadviseurs.

## **2. Aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiging in de Vervoerregio Aalst en waarnemende vertegenwoordiging in Vervoerregio Vlaamse Rand. Kennisgeving.**

#### **Bevoegdheid**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1 en art. 41, tweede lid 4°.
- Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 7 §2 1°
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's.

#### **Juridische context**

- Het besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2019 tot toetreding tot de vervoerregio, waarin werd beslist dat de burgemeester en/of de schepen bevoegd voor mobiliteit de vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de vervoerregio Aalst is en dat de medewerker van de dienst mobiliteit de ambtelijke vertegenwoordiger van de gemeente is in de vervoerregio Aalst.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 januari 2025 waarin de gemeentelijke afvaardiging in Vervoerregio Aalst wordt vastgelegd.

### **Feitelijke context**

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Aalst.

Door het lidmaatschap van de vervoerregiowerking is de gemeente integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen en uitwerken van het mobiliteitsbeleid voor de regio. Zo heeft de vervoerregioraad een belangrijke rol in de afstemming van de gelaagdheid van het openbaar vervoer, de synchronodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsrouten netwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het adviseren van de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Het engagement in de vervoerregioraad houdt voor de gemeente een actieve participatie in aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, het delen van beschikbare informatie (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties. De gemeentelijke vertegenwoordiger staat in voor de terugkoppeling vanuit de vervoerregioraad naar het college.

### **Beslissing**

**Artikel 1.** De gemeenteraad neemt kennis dat Jan Vanderstraeten, burgemeester en bevoegd voor mobiliteit is aangesteld als gemeentelijke vertegenwoordiger in de Vervoerregio Aalst.

**Artikel 2.** De gemeenteraad neemt kennis dat de mobiliteitsambtenaar is aangesteld als ambtelijk vertegenwoordiger in de Vervoerregio Aalst. De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd de vergaderingen van werkgroepen bij te wonen.

**Artikel 3.** De gemeenteraad neemt kennis dat de in artikel 1 en 2 vernoemde vertegenwoordigers ook de waarnemende en adviserende vertegenwoordiging in de aangrenzende vervoerregio 'Vlaamse Rand' opnemen.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- De mobiliteitsdienst
- Burgemeester Jan Vanderstraeten.

## **Bespreekpunten**

### **3. Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 8 januari 2025. Goedkeuring.**

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 8 januari 2025 worden met algemeen akkoord goedgekeurd.

### **4. Farys ov. Buitengewone algemene vergadering van 28 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.**

#### **Bevoegdheid**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 432 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

#### **Juridische context**

- DLB, Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De beslissing van de gemeenteraad van 8 januari 2025 waarin Goedele Uyttersprot wordt aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Klaas De Smedt als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van opdrachthoudende vereniging FARYS.
- De statuten van FARYS ov.

#### **Feitelijke context**

Lebbeke is aangesloten bij FARYS ov.

De oproepingsbrief van 6 december 2024 voor de buitengewone algemene vergadering van FARYS ov op 28 maart 2025, waarin de agenda werd meegedeeld.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen op 13 januari 2025.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie op 3 februari 2025.

#### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** De gemeenteraad keurt alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering FARYS ov van 28 maart 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten, goed:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de raad van bestuur

4. Ontslag en benoeming van de leden van de adviescomités
5. Varia.

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van FARYS ov, vastgesteld op 28 maart 2025, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene jaarvergadering.

#### **Administratieve verwerking**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- FARYS ov, via 20250328BAV@farys.be
- raadsleden Goedele Uyttersprot en Klaas De Smedt
- beleidsadviseur Ann Seymoens.

### **5. Creat Services dv. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.**

#### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

#### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De statuten van Creat Services dv.

#### **Feitelijke context**

Lebbeke is aangesloten bij dienstverlenende vereniging Creat Services.

De oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv op 25 maart 2025, waarbij uit de documentatie blijkt dat Lebbeke één vertegenwoordiger en een plaatsvervanger kan aanduiden in de algemene vergadering. Deze vertegenwoordiger(s) moeten worden aangeduid onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en schepenen.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Ellen Cami en Sabine Hiel worden voorgedragen als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv.

Het dossier werd besproken op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

#### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** Ellen Cami wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan alle beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen.

**Artikel 2.** Sabine Hiel wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Creat Services dv, bij voorkeur via 20250325BAV@farys.be, samen met de persoonlijke gegevens (naam, voornaam, e-mailadres en gsmnummer) van de aangestelde vertegenwoordiger en plaatsvervanger.
- Raadsleden Ellen Cami en Sabine Hiel
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **6. Creat Services dv. Kandidaat-bestuurder in de raad van Bestuur (Regio 1). Voordracht.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De statuten van Creat Services dv.

### **Feitelijke context**

Lebbeke is aangesloten bij dienstverlenende vereniging Creat Services dv voor Regio 1.

De oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv op 25 maart 2025, waarbij uit de documentatie blijkt dat Lebbeke een kandidaat-bestuurder kan voordragen voor de raad van bestuur van Creat Services dv.

De raad van bestuur telt maximaal 15 leden. Deze worden aangesteld door de algemene vergadering.

Minimum vier bestuurders worden benoemd op voordracht van de houders van aandelen behorende tot regio 1, waartoe ook Lebbeke behoort.



Indien een kandidaat wordt aangeduid die geen gemeenteraadslid is, dient gemotiveerd te worden wat zijn/haar expertise, ervaring, ... is t.o.v. de activiteiten van Creat Services ov.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Emma Hiel wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder.

Het dossier werd besproken op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

## **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** Emma Hiel wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van Creat Services dv (Regio 1).

**Artikel 2.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

## **Administratieve verwerking**

- Creat Services dv, via [20250325BAV@farys.be](mailto:20250325BAV@farys.be), met vermelding van naam, voornaam, e-mailadres en gsm-nummer van de kandidaat-bestuurder.
- Emma Hiel
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **7. Creat Services dv . Buitengewone algemene vergadering van 25 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 432 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- Het besluit van de gemeenteraad van 5 februari 2025 waarin Ellen Cami wordt aangesteld als vertegenwoordiger en Sabine Hiel wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services dv.
- De statuten van Creat Services dv.

**Feitelijke context**

Lebbeke is aangesloten bij Creat Services dv.

De oproepingsbrief van 9 december 2024 voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv op 25 maart 2025, waarin de agenda werd meegedeeld.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen op 13 januari 2025.

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

**Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** De gemeenteraad keurt alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv van 25 maart 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten goed:

1. Stand van zaken van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
2. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de raad van bestuur
3. Varia.

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op, om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 25 maart 2025, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene jaarvergadering.

**Administratieve verwerking**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- Creat Services dv via [20250325BAV@farys.be](mailto:20250325BAV@farys.be)
- Raadsleden Ellen Cami en Sabine Hiel
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

- 8. Intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Schelde-Durme - projectvereniging.**  
 - Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur  
 - Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.  
**Aanstelling.**

**Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

**Juridische context**

DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 2 over de projectvereniging.

**Feitelijke context**

Het schrijven van IOED Schelde-Durme van 20 december 2024 met de uitnodiging om vertegenwoordigers aan te duiden voor de raad van bestuur van de Intergemeentelijke Dienst voor Onroerend Erfgoed Schelde-Durme.

De raad van bestuur van de projectvereniging bestaat uit stemgerechtigde leden en leden met raadgevende stem.

De stemgerechtigde leden bestaan uit een lid van het college van burgemeester en schepenen van de negen aangesloten lokale besturen. De stemgerechtigde leden zijn doorgaans schepenen van erfgoed, cultuur, ruimtelijke ordening of eerste schepenen. Een plaatsvervanger wordt eveneens aangeduid door het lokaal bestuur.

Daarnaast duidt elk lokaal bestuur een vertegenwoordiger aan als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigden zijn steeds raadsleden uit de oppositie die deel uitmaken van de gemeenteraad. Ook voor deze afgevaardigde wordt een plaatsvervanger, eveneens lid van de gemeenteraad, aangeduid.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

An Vervliet wordt voorgedragen als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

Maria Van Keer wordt voorgedragen als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

François Willems en Gunther Buggenhout worden voorgedragen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

Freya Saeys en Evie Herssens worden voorgedragen als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

**Procedurele vormvereisten**

Er wordt ter zitting een geheime stemming gehouden voor de aanduiding van het effectieve en plaatsvervangende lid van de raad van bestuur met raadgevende stem op grond van artikel 34 van het DLB.

Ieder raadslid ontvangt één stembrief met de vermelding van de namen van de voorgedragen gemeenteraadsleden;

24 raadsleden nemen aan de geheime stemming deel;

24 stembrieven worden ontplooid en worden als volgt geteld:

François Willems bekommt 11 stemmen

Gunther Buggenhout bekommt 3 stemmen

Freya Saeys bekommt 11 stemmen

Evie Herssens bekommt 3 stemmen

Er zijn 10 onthoudingen

**Argumentatie**

François Willems en Freya Saeys hebben de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

**Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** An Vervliet wordt aangesteld als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

**Artikel 2.** Maria Van Keer wordt aangesteld als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

**Artikel 3.** François Willems wordt aangesteld als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

**Artikel 4.** Freya Saeys wordt aangesteld als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging IOED Schelde-Durme.

**Artikel 5.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

**Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- IOED Schelde-Durme, t.a.v. Clémence Marchal, coördinator via [clemence@rlsd.be](mailto:clemence@rlsd.be), met volgende gegevens van de aangestelde vertegenwoordigers: Naam en voornaam, functie, adres, telefoonnummer, e-mailadres en rijksregisternummer.
- An Vervliet, Maria Van Keer, François Willems en Freya Saeys
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

**9. DDS. Buitengewone algemene vergadering van 24 februari 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de lasthebbers.****Bevoegdheid**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 432 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

**Juridische context**

- DLB, Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 8 januari 2025 waarin de lasthebbers voor de algemene, bijzondere en buitengewone vergaderingen van de intercommunale DDS werden aangesteld, namelijk Emma Hiel, Sabine Hiel, Klaas De Smedt en Reinout De Mol, met als plaatsvervangers Sander Dierickx, Ellen Cami, Quinten Bosman en Kurt Guns.
- De statuten van dienstverlenende vereniging DDS.

**Feitelijke context**

Lebbeke is een deelnemer van de dienstverlenende vereniging DDS.

Het aangetekend schrijven van 18 december 2024 van het intergemeentelijk samenwerkingsverband DDS, Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde m.b.t. de buitengewone algemene vergadering op 24 februari 2025 om 19 uur in de kantoren van de maatschappelijke zetel in Appels, Bevrijdingslaan 201, zaal Schelde.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen op 13 januari 2025.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie op 3 februari 2025.

## **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van DDS van 24 februari 2025 goed:

1. Verwelkoming
2. Aanduiding van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
3. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering van 25 november 2024
4. Benoeming van de bestuurders
5. Vaststelling van de rangorde van de door de gemeenten aangeduide 'bestuurders met raadgevende stem'
6. Diversen.

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de gemeentelijke lasthebbers op om op de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband DDS op 24 februari 2025 in te stemmen met de diverse punten vermeld op de agenda.

## **Administratieve verwerking**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- DDS, Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde
- Emma Hiel, Sabine Hiel, Klaas De Smedt en Reinout De Mol, raadsleden
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **10. Verko. Buitengewone algemene vergadering van 24 februari 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de lasthebbers.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 432 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.

- De gemeenteraadsbeslissing van 8 januari 2025 waarin de lasthebbers voor de algemene, bijzondere en buitengewone vergaderingen van de intercommunale Verko werden aangesteld, namelijk Sander Dierickx, Els Lambrecht, Quinten Bosman en Kurt Guns, met als plaatsvervangers Emma Hiel, Sabine Hiel, Reinout De Mol en Klaas De Smedt.
- De statuten van opdrachthoudende vereniging Verko.

### **Feitelijke context**

Lebbeke is een deelnemer van opdrachthoudende vereniging Verko.

Het aangetekend schrijven van 18 december 2024 van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko, Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde m.b.t. de buitengewone algemene vergadering op 24 februari 2025 om 17.30u in de kantoren van de maatschappelijke zetel in Appels, Bevrijdingslaan 201, zaal Schelde.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen op 13 januari 2025.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie op 3 februari 2025.

### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Verko van 24 februari 2025 goed:

1. Verwelkoming
2. Aanduiding van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 der statuten)
3. Goedkeuring verslag van de bijzondere algemene vergadering van 25 november 2024
4. Benoeming van de bestuurders
5. Vaststelling van de rangorde van de door gemeenten aangeduide 'bestuurders met raadgevende stem'
6. Diversen.

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de gemeentelijke lasthebbers op om op de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko op 24 februari 2025 in te stemmen met de diverse punten vermeld op de agenda.

### **Administratieve verwerking**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- Verko, Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde
- Raadsleden Sander Dierickx, Els Lambrecht, Quinten Bosman en Kurt Guns
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **11. Blijdorp III. Vertegenwoordigers en plaatsvervangend vertegenwoordigers voor de algemene vergadering. Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- Statuten van dienstverlenende vereniging Blijdorp III.

### **Feitelijke context**

Conform de statuten van dienstverlenende vereniging Blijdorp III kan de gemeente Lebbeke twee lasthebbers aanduiden in de algemene vergadering. Deze lasthebbers worden aangewezen door de gemeenteraad uit hun leden.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Els Lambrecht en Kurt Guns worden als kandidaten voorgedragen als lasthebber in de algemene vergadering van Blijdorp III.

Ellen Cami en Quinten Bosman worden als plaatsvervangende kandidaten voorgedragen.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** Els Lambrecht en Kurt Guns worden aangesteld als lasthebbers in de algemene vergadering van dienstverlenende vereniging Blijdorp III en worden gevolmachtigd in naam van Gemeente Lebbeke deel te nemen aan alle beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeente te behartigen op deze vergaderingen.

**Artikel 2.** Ellen Cami en Quinten Bosman worden aangesteld als plaatsvervangende lasthebbers in de algemene vergadering van dienstverlenende vereniging Blijdorp III.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Blijdorp III, Blijdorpstraat 3 te 9255 Buggenhout
- raadsleden Els Lambrecht, Kurt Guns, Ellen Cami en Quinten Bosman
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **12. Blijdorp III. Vertegenwoordiger in de raad van bestuur. Voordracht.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, a afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De statuten van dienstverlenende vereniging Blijdorp III.

### **Feitelijke context**

Conform de statuten van dienstverlenende vereniging Blijdorp III wordt de vereniging bestuurd door een bestuursorgaan waarvan de leden bij geheime stemming worden benoemd door de algemene vergadering. Het aantal leden van het bestuursorgaan is maximaal vijftien.

Elke gemeente heeft het recht één kandidaat-bestuurder voor te dragen. Indien een voorgedragen kandidaat geen lid is van de gemeenteraad, dient de voordracht uitdrukkelijk te worden gemotiveerd waarbij de deskundigheid van de kandidaat met betrekking tot het statutaire doel van de vereniging duidelijk wordt aangetoond.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Nele Bosman wordt voorgedragen als vertegenwoordiger in het bestuursorgaan van dienstverlenende vereniging Blijdorp III.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** Nele Bosman wordt voorgedragen voor de eerste drie jaar van de legislatuur (tot 31 december 2027), Els Lambrecht voor de laatste drie jaar (vanaf 1 januari 2028) als bestuurder in de raad van bestuur van dienstverlenende vereniging Blijdorp III.



**Artikel 2.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Blijdorp III, Blijdorpstraat 3, 9255 Buggenhout
- Raadslid Nele Bosman
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

### **13. Elk zijn Huis nv. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.**

#### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

#### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.

#### **Feitelijke context**

Het schrijven van Elk zijn Huis nv van 7 januari 2025 waarin wordt bevestigd dat Gemeente Lebbeke een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger moet aanduiden voor de vergaderingen van de algemene vergadering.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Bart Van Baeveghem wordt voorgedragen als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Elk zijn Huis nv.

Floris Van Damme wordt voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Elk zijn Huis nv.

Het dossier werd besproken op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

#### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Janseggers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** Bart Van Baeveghem wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Elk zijn Huis nv.

**Artikel 2.** Floris Van Damme wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Elk zijn Huis nv.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Elk zijn huis nv, Broelkaai 1G, 8500 Kortrijk
- Bart Van Baeveghem en Flors Van Damme
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **14. Fluvius Midden-Vlaanderen. Buitengewone algemene vergadering van 13 maart 2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 432 dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger in de algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3, afdeling 3 over de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 8 januari 2025, waarin Els Lambrecht wordt voorgedragen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Fluvius Midden-Vlaanderen en Charlotte De Smet wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.
- De statuten van opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden Vlaanderen (voorheen Intergem).

### **Feitelijke context**

Lebbeke is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen.

Het aangetekend schrijven van 7 januari 2025 waarin Lebbeke wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Midden-Vlaanderen die op 13 maart 2025 plaatsheeft in het Kasteel van Lebbeke, Leo Duboisstraat 41 9280 Lebbeke.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen op 20 januari 2025.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie op 3 februari 2025.

### **Beslissing**

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Werner Jansegers, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, René Mergan, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1.** De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen van 13 maart 2025 met als enig agendapunt 'statutaire ontslagnemingen/benoemingen'.

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen op 13 maart 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze gemeenteraad cf artikel 1 van deze beslissing, namelijk de goedkeuring van de bovenvermelde punten.

### **Administratieve verwerking**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie) op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be)
- Els Lambrecht, raadslid
- Charlotte De Smet, voorzitter
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

### **15. Dijk92 - Projectvereniging.**

- **Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur**
  - **Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.**
- Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 2 over de projectvereniging.
- De statuten van projectvereniging Dijk92.

### **Feitelijke context**

Het schrijven van 29 november 2024 van projectvereniging Dijk92 met de nodige informatie over het nieuwe bestuur van Dijk92.

Conform de statuten van projectvereniging Dijk92, artikelen 7 en 8 over het bestuur, heeft Gemeente Lebbeke volgende afvaardiging in de raad van bestuur:

- een stemgerechtigd lid (de schepen van cultuur)
- een plaatsvervangend stemgerechtigd lid (lid van het college of een raadslid verkozen op een lijst waarvan verkozenen deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen)
- een lid met raadgevende stem (raadslid verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen);

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Maria Van Keer is schepen van cultuur en wordt dus voorgedragen als stemgerechtigd in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

Els Lambrecht wordt voorgedragen als plaatsvervangend stemgerechtigd lid.

Ann Doran en Reinoud Van Stappen worden voorgedragen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

Ruben Brusselmans en Gunther Buggenhout worden voorgedragen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

### **Procedurele vormvereisten**

Er wordt ter zitting een geheime stemming gehouden voor de aanduiding van het effectieve en plaatsvervangende lid van de raad van bestuur met raadgevende stem op grond van artikel 34 van het DLB.

Ieder raadslid ontvangt één stembrief met de vermelding van de namen van de voorgedragen gemeenteraadsleden;

24 raadsleden nemen aan de geheime stemming deel;

24 stembrieven worden ontplooid en worden als volgt geteld:

Ann Doran bekommt 5 stemmen

Reinoud Van Stappen bekommt 10 stemmen

Ruben Brusselmans bekommt 5 stemmen

Gunther Buggenhout bekommt 10 stemmen

Er zijn 9 onthoudingen

### **Argumentatie**

Reinoud Van Stappen en Gunther Buggenhout hebben de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Schepen van cultuur Maria Van Keer wordt aangesteld als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

**Artikel 2.** Els Lambrecht wordt aangesteld als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

**Artikel 3.** Reinoud Van Stappen wordt aangesteld als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92.

**Artikel 4.** Gunther Buggenhout wordt aangesteld als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging Dijk92

**Artikel 5.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- projectvereniging Dijk92, t.a.v. Tom Van De Velde, regionaal cultuurcoördinator via [tom@dijk92.be](mailto:tom@dijk92.be)
- Schepenen van cultuur Maria Van Keer en raadsleden Els Lambrecht, Reinoud Van Stappen en Gunther Buggenhout
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **16. Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.
- De statuten van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw.

### **Feitelijke context**

Het schrijven ontvangen van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw van 8 januari 2025 i.v.m. de vertegenwoordiging in het bestuursorgaan en de algemene vergadering.

Elke aangesloten gemeente vormt een werkend lid binnen de algemene vergadering. Een werkend lid heeft stemrecht. Elk werkend lid heeft recht op een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Goedele Uyttersprot wordt voorgedragen als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw.

Nele Bosman wordt voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025.

Het dossier werd besproken tijdens de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Goedele Uyttersprot wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw.

**Artikel 2.** Nele Bosman wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Regionaal Landschap Schelde-Durme vzw, via [barbara@rlsd.be](mailto:barbara@rlsd.be)
- Goedele Uyttersprot en Nele Bosman
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

### **17. UiTPAS Dender - projectvereniging.**

- **Stemgerechtigd en plaatsvervangend stemgerechtigd lid raad van bestuur**
  - **Lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.**
- Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 3 De intergemeentelijke samenwerking, hoofdstuk 3, afdeling 2 over de projectvereniging.
- De statuten van projectvereniging UiTPAS Dender.

### **Feitelijke context**

Conform DLB en de statuten van projectvereniging UiTPAS Dender wordt de projectvereniging bestuurd door een raad van bestuur waarvan de leden worden aangesteld door de deelnemende gemeenten. Voor alle leden van de raad van bestuur wordt ook een plaatsvervanger aangesteld.

De raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en leden met raadgevende stem.

Elke deelnemende gemeente vaardigt één stemgerechtigd lid af naar de raad van bestuur. De stemgerechtigde leden zijn burgemeester, schepenen of raadsleden van de deelnemende gemeenten. Elk stemgerechtigd lid beschikt over één stem.

Elke deelnemende gemeente heeft ook een afgevaardigde met raadgevende stem in de raad van bestuur. Deze afgevaardigde is altijd een raadslid in de betrokken gemeenten, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

De leden van de raad van bestuur ontvangen geen presentiegeld.

Maria Van Keer wordt voorgedragen als stemgerechtigd in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

Sander Dierickx wordt voorgedragen als plaatsvervangend stemgerechtigd lid.

Ruben Brusselmans en Evie Herssens worden voorgedragen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

Werner Jansegers en Reinoud Van Stappen worden voorgedragen als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

### **Procedurele vormvereisten**

Er wordt ter zitting een geheime stemming gehouden voor de aanduiding van het effectieve en plaatsvervangende lid van de raad van bestuur met raadgevende stem op grond van artikel 34 van het DLB.

Ieder raadslid ontvangt één stembrief met de vermelding van de namen van de voorgedragen gemeenteraadsleden;

24 raadsleden nemen aan de geheime stemming deel;

24 stembrieven worden ontplooid en worden als volgt geteld:

Ruben Brusselmans bekommt 11stemmen  
 Evie Herssens bekomt 3 stemmen  
 Werner Jansegers bekommt 11 stemmen  
 Reinoud Van Stappen bekomt 3 stemmen  
 Er zijn 10 onthoudingen

### **Argumentatie**

Ruben Brusselmans en Werner Jansegers hebben de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Maria Van Keer wordt aangesteld als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

**Artikel 2.** Sander Dierickx wordt aangesteld als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

**Artikel 3.** Ruben Brusselmans wordt aangesteld als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

**Artikel 3.** Werner Jansegers wordt aangesteld als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van projectvereniging UiTPAS Dender.

**Artikel 4.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- UiTPAS Dender, Werf 9, 9300 Aalst
- Maria Van Keer, Sander Dierickx, Ruben Brusselmans en Werner Jansegers
- Natalie De Smet, UiTPAS-coördinator
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

### **18. Nationaal Park Scheldevallei vzw.**

- **Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering**
  - **Vertegenwoordiger in het bestuursorgaan**
  - **Vertegenwoordiger in het bestuursorgaan met raadgevende rol.**
- Aanstelling.**

### Bevoegdheid

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### Juridische context

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2024 waarin de oprichtingsakte en statuten van Nationaal Park Scheldevallei vzw werden goedgekeurd en de Gemeente Lebbeke als stichtend lid toetrad tot de vzw.
- De statuten en het intern reglement van Nationaal Park Scheldevallei vzw.

### Feitelijke context

De algemene vergadering van Nationaal Park Scheldevallei vzw bestaat uit de leden, waarbij elk lid één stem heeft en de leden worden vertegenwoordigd door één vertegenwoordiger.

De vzw wordt bestuurd door een collegiaal bestuursorgaan waarin de bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering, o.a. uit kandidaten op gezamenlijke voordracht van de gemeenten, waarvan minstens de helft de bevoegdheid natuur, milieu of nationaal park in zijn of haar pakket van bevoegdheden heeft. Deze bestuurders uit gemeenten worden benoemd rekening houdend met een rotatiesysteem, zoals uitgewerkt in het intern reglement.

De bestuurders voorgedragen door de gemeenten dienen gemeenteraadslid én ofwel schepenen dan wel burgemeester te zijn.

De gemeenten Antwerpen, Gent, Dendermonde en Aalst zijn permanent lid van het Bestuursorgaan. Van de overige 18 gemeenten zijn 9 gemeenten, roterend om de 3 jaar, lid van het Bestuursorgaan.

Deze rotatie zal geografisch gespreid worden in twee categorieën opdat het volledige grondgebied van Nationaal Park Scheldevallei steeds zo goed mogelijk vertegenwoordigd wordt.

De gemeenten worden onderverdeeld in twee categorieën, met name Categorie A en Categorie B:

*Categorie A* betreft de gemeenten: Destelbergen, Berlare, Hamme, Kruibeke, Schelle, Boom, Willebroek, Bornem en Buggenhout.

*Categorie B* betreft de gemeenten: Wetteren, Wichelen, Zele, Temse, Hemiksem, Niel, Rumst, Puurs-Sint-Amands en **Lebbeke**.

Binnen het Bestuursorgaan zal telkens één categorie van gemeenten zetelen samen met de 4 gemeenten die permanent lid zijn van het Bestuursorgaan.

De bestuurders op voordracht van de gemeenten volgen de gemeentelijke legislaturen en worden benoemd voor een termijn van 3 jaar. Hun termijn start bij de start van de legislatuur voor categorie A en halverwege de legislatuur voor de termijn van 3 jaar voor categorie B.

Indien de gemeente een schepenen of burgemeester zonder de bevoegdheid natuur voordraagt, wordt automatisch als tweede keuze ook de schepenen of burgemeester met bevoegdheid natuur voorgedragen.

Het Bestuursorgaan zal ook één vaste vertegenwoordiger, zij het schepenen of burgemeester van gemeenten die door het rotatiesysteem op dat moment niet in het Bestuursorgaan



zetelen, uitnodigen voor de vergaderingen van het Bestuursorgaan met raadgevende rol. De gemeenten duiden hiervoor een vaste vertegenwoordiger aan.

Er kunnen verschillende personen afgevaardigd worden, maar dat hoeft niet.

Ingevolge de volledige vernieuwing van de gemeenteraad op 4 december 2024 vervalt het mandaat van de vertegenwoordigers die door de vorige gemeenteraad werden aangesteld en is het noodzakelijk nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Goedele Uyttersprot wordt voorgedragen als kandidaat vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Nele Bosman wordt voorgedragen als plaatsvervanger.

Maria Van Keer wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder.

Maria Van Keer wordt voorgedragen als vast vertegenwoordiger van gemeenten die door het rotatiesysteem op dat moment niet in het Bestuursorgaan zetelen.

## **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Goedele Uyttersprot wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Nationaal Park Scheldevallei vzw.

**Artikel 2.** Nele Bosman wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Nationaal Park Scheldevallei vzw.

**Artikel 3.** Maria Van Keer wordt aangesteld als bestuurder in het bestuursorgaan van Nationaal Park Scheldevallei vzw, volgens het geldende rotatiesysteem.

**Artikel 4.** Maria Van Keer wordt aangesteld als vast vertegenwoordiger van gemeenten die door het rotatiesysteem op dat moment niet in het Bestuursorgaan zetelen.

**Artikel 5.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

## **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Nationaal Park Scheldevallei, t.a.v. projectcoördinator Tom Wezenbeek, [tom@rslsd.be](mailto:tom@rslsd.be), Markt 1, 9230 Wetteren.
- Goedele Uyttersprot, Nele Bosman en Maria Van Keer
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **19. Onderwijsvereniging van steden en gemeenten vzw. Vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.

### **Feitelijke context**

Het schrijven van de Onderwijsvereniging van steden en gemeenten (OVSG) vzw van 15 januari 2025.

Naar aanleiding van de installatie van de nieuwe gemeenteraden en de samenstelling van het college van burgemeester en schepenen richt OVSG (Onderwijsvereniging van steden en gemeenten) een oproep aan alle gemeenten die lid zijn van OVSG om een afgevaardigde aan te duiden voor de algemene vergadering.

Er gelden geen specifieke criteria behalve dat de afgevaardigde lid dient te zijn van de gemeenteraad.

De algemene vergadering komt jaarlijks minstens één keer samen. Het mandaat is onbezoldigd.

Goedele Uyttersprot wordt voorgedragen als kandidaat afgevaardigde voor de algemene vergadering van OVSG vzw.

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Goedele Uyttersprot wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OVSG vzw.

**Artikel 2.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- OVSG vzw, graag onderstaande gegevens **voor 15 februari 2025** bezorgen aan [jochen.soetens@ovsg.be](mailto:jochen.soetens@ovsg.be).
  - o Naam: Goedele Uytteresprot
  - o Adres: Hoeksken 64, 9280 Lebbeke
  - o Telefoon: 0479 37 69 91
  - o E-Mail: goedele.uyttersprot@lebbeke.be
  - o Partij: N-VA
- Schepen Goedele Uyttersprot
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **20. Woonmaatschappij stek92. Vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Aanpassing aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.
- Vlaamse codex wonen 2021.

- Het gemeenteraadsbesluit van 8 januari 2025 waarin Yahya Ouafi werd aangesteld als vertegenwoordiger en Bart Van Baeveghem als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van stek92.
- De statuten van stek92.

### **Feitelijke context**

Yahya Ouafi en Bart Van Baeveghem werden door de gemeenteraad van 8 januari 2025 aangesteld als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van stek92.

Het schrijven van Yahya Ouafi van 15 januari 2025 waarin hij meedeelt dat Amina Mokhtari haar mandaat voor stek92 niet zal opnemen om medische redenen en dat in overleg werd besloten dat Yahya Ouafi de plaats van Amina Mokhtari zal innemen in de raad van bestuur, en Amina Mokhtari zal deelnemen aan de algemene vergadering.

### **Beslissing**

Met 19 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Reinoud Van Stappen, Kurt Guns, Emma Hiel, Ellen Cami, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 5 neenstemmen (François Willems, Freya Saeys, Werner Jansegers, René Mergan, Ruben Brusselmans).

**Artikel 1.** Het gemeenteraadsbesluit van 8 januari 2025 betreffende de aanstelling van Yahya Ouafi als vertegenwoordiger en Bart Van Baeveghem als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van stek92 wordt opgeheven.

**Artikel 2.** Amina Mokhtari wordt aangesteld als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van stek92.

**Artikel 3.** Bart Van Baeveghem wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van stek92.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- stek92, Pijnderslaan 2, 9200 Dendermonde, samen met de contactgegevens van de vertegenwoordigers
- Amina Mokhtari, Laurierstraat 49 9280 Lebbeke; Bart Van Baeveghem, Koning Albert I-straat 62A 9280 Lebbeke en Yahya Ouafi, Magnoliastraat 10 9280 Lebbeke
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **21. Woonmaatschappij stek92. Bestuurders raad van bestuur. Aanstelling.**

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 41, 4° dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

### **Juridische context**

- DLB, Deel 3 Deelname in rechtspersonen en samenwerking, Titel 1 Deelname van de gemeente in rechtspersonen.
- Vlaamse codex wonen 2021.
- Het besluit van de gemeenteraad van 8 januari 2025 waarin Brent Roelandt en Amina Mokthari (8 januari 2025 t.e.m. 31 december 2027) en Evy De Smedt (1 januari 2028 t.e.m. 31 december 2030) worden aangesteld als bestuurder in het bestuursorgaan van woonmaatschappij stek92.
- De statuten van stek92.

### **Feitelijke context**

Brent Roelandt en Amina Mokthari (8 januari 2025 t.e.m. 31 december 2027) en Evy De Smedt (1 januari 2028 t.e.m. 31 december 2030) werden door de gemeenteraad van 8 januari 2025 aangesteld als bestuurders in het bestuursorgaan van stek92.

Het schrijven van Yahya Ouafi van 15 januari 2025 waarin hij meedeelt dat Amina Mokthari haar mandaat voor stek92 niet zal opnemen om medische redenen en dat in overleg werd besloten dat Yahya Ouafi de plaats van Amina Mokthari zal innemen in de raad van bestuur, en Amina Mokthari zal deelnemen aan de algemene vergadering en dat na overleg met Amina Mokthari en Evy De Smedt werd beslist dat Yahya Ouafi de volledige legislatuur zal opnemen.

### **Beslissing**

Met 19 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Reinoud Van Stappen, Kurt Guns, Emma Hiel, Ellen Cami, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 5 neenstemmen (François Willems, Freya Saeys, Werner Jansegers, René Mergan, Ruben Brusselmans).

**Artikel 1.** Het gemeenteraadsbesluit van 8 januari 2025 met betrekking tot de aanstelling van Amina Mokthari en Evy De Smedt als bestuurders in het bestuursorgaan van stek92 wordt opgeheven.

**Artikel 2.** Brent Roelandt en Yahya Ouafi worden aangesteld als bestuurder in het bestuursorgaan van woonmaatschappij stek92.

**Artikel 3.** Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algemene hernieuwing van de gemeenteraad.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Woonmaatschappij stek92, Pijnderslaan 2, 9200 Dendermonde, samen met de contactgegevens van de kandidaat-bestuurders
- Brent Roelandt Meysveld 118 9280 Lebbeke, brent.roelandt@n-va.be; Yahya Ouafi Magnoliastraat 10 9280 Lebbeke, [yahya.ouafi@gmail.com](mailto:yahya.ouafi@gmail.com); Amina Mokthari Laurierstraat 49 9280 Lebbeke en Evy De Smedt, Kapellekensbaan 15 9280 Lebbeke
- Ann Seymoens, beleidsadviseur.

## **22. Lokaal Loket Kinderopvang. Afsprakenkader. Goedkeuring.**

Schepen Goedele De Cock licht het agendapunt toe.

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 40 §3 dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de reglementen.

### **Juridische context**

- Het besluit van de Vlaamse regering van 29 januari 2021 tot wijziging van de regelgeving over de voorwaarden en procedure in het kader van de toekenning van een vergunning of subsidie aan een organisator van kinderopvang en buitenschoolse opvangen over voorwaarden voor het lokaal bestuur in het kader van het Lokaal beleid kinderopvang.
- De collegebeslissing van 22 februari 2021 over de werking van het Lokaal Loket Kinderopvang.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 april 2024 over de goedkeuring van Opvang Vlaanderen binnen het Lokaal Loket Kinderopvang
- De collegebeslissing van 23 december 2024 over de goedkeuring van het afsprakenkader binnen het Lokaal Loket Kinderopvang.

### **Feitelijke context**

Het Lokaal Loket Kinderopvang is een neutraal informatie- en ondersteuningspunt voor ouders die in Lebbeke kinderopvang zoeken voor hun baby's, peuters of schoolgaande kinderen. Het Lokaal Loket Kinderopvang heeft drie opdrachten: de coördinatie en registratie van opvangvragen, de ondersteuning van ouders die opvang zoeken, de samenwerking van kinderopvanginitiatieven en andere lokale loketten in de buurt.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 8 april 2024 goed dat het Lokaal Loket Kinderopvang de overstap maakt naar een nieuwe digitale applicatie, namelijk Opvang Vlaanderen.

Om de werking binnen het Lokaal Loket Kinderopvang vlot te laten verlopen en om duidelijke afspraken te maken met de organisatoren kinderopvang heeft de lokale regisseur in samenwerking met het Lokaal Overleg Kinderopvang een afsprakenkader opgemaakt. In dit afsprakenkader leggen we vast hoe we onze samenwerking zien, welke engagementen alle betrokken partners opnemen en hoe we onze samenwerking evalueren.

### **Argumentatie**

Huis van het Kind neemt zijn verplichte regierol kinderopvang ter harte. Met de verdere uitbouw van het Lokaal Loket Kinderopvang willen we in Lebbeke werken aan een toegankelijke en laagdrempelige kinderopvang.

Door het opmaken van dit afsprakenkader communiceren we helder over de gemaakte afspraken en weet iedere betrokken partner wat van hem/haar wordt verwacht.

### **Financiële aspecten**

Raming: /

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** De gemeenteraad verklaart zich akkoord met het afsprakenkader binnen het Lokaal Loket Kinderopvang.

**Artikel 2.** Het afsprakenkader in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

**Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Nina Daelman, coördinator Huis van het Kind & regisseur kinderopvang (dossierbeheerder)
- San Cooreman, afdelingshoofd Burger en Welzijn.

**23. Wegenis- en rioleringswerken Hof-ter-Varentstraat/Lange Molenstraat. Goedkeuring raming en plannen.**

De burgemeester licht het agendapunt toe.

**Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 17 december 2017, artikel 40 en 41.

**Juridische context**

- Het bestuursdecreet van 7 december 2018 Titel II, hoofdstuk 3 betreffende de toegang tot bestuursdocumenten.
- De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
- De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen, diensten en concessies en latere wijzigingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 januari 2025 waarin de raming en de plannen van de wegen- en rioleringswerken Hof-ter-Varentstraat/Lange Molenstraat werden goedgekeurd.

**Feitelijke context**

De raming en de plannen opgesteld door studiebureau Infrabo, Langstraat 65, 2260 Westerlo.

Er wordt voorgesteld de opdracht via Aquafin te gunnen bij wijze van een openbare procedure.

**Financiële aspecten**

Raming:

Totaal van 2.485.143,93 euro waarvan een gemeentelijk aandeel voor 208.669,30 euro exclusief btw of 252.489,85 euro inclusief btw.

De nodige kredieten zijn voorzien op Algemene Rekening 2240000, Beleidsitem 02000 (Wegen), Actieplan 12, Actie 68 MJP 2020-2025: Wegen- en rioleringswerken Lange Molenstraat (Hof-ter-Varentstraat en Eikenveldstraat) – (Aquafin) – 2024.

**Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** Goedkeuring wordt verleend aan de bijgevoegde raming en plannen opgesteld door studiebureau Infrabo voor de riolerings- en wegeniswerken in de Hof-ter-Varentstraat/Lange Molenstraat.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Luk Gladines, vervangend projectcoördinator Technische Dienst en Openbare Werken
- Sven De Ridder, afdelingshoofd Omgeving
- Jeroen Bosman, financieel directeur.

## **24. Aankoop van percelen tussen speelbos en Poelbos. Principiële goedkeuring.**

Schepen Goedele Uyttersprot licht het agendapunt toe.

Raadslid François Willems zegt dat zijn fractie het punt zal goedkeuren mede door het feit dat zij vroeger het project Groene Ruimte heeft opgestart. Hij zegt dat het eerste perceel tegen het bos aanleunt dus dat gaat geen probleem opleveren om tot een coherent bos te komen. Het tweede perceel ligt er echter wat verder af dus daar gaat meer inspanning moeten geleverd worden. Hij zegt dat er dus nog werk aan de winkel is om het streefdoel m.b.t. het aantal gewenste bomen te bereiken. Hij zegt dat hij zeker bereid is om daar aan mee te werken. Hij vraagt om ook werk te maken van het perceel in de Beekveldstraat.

Schepen Goedele Uyttersprot antwoordt dat Natuurpunt daar al een deel heeft beplant maar dat de norm zeer hoog ligt.

### **Bevoegdheid**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°, over de bevoegdheid van de gemeenteraad voor daden van beschikking over de onroerende goederen van de gemeente.

### **Juridische context**

- DLB, artikel 296.
- Het collegebesluit van 9 december 2024 betreffende de aankoop van een perceel naast speelbos - principiële goedkeuring.

### **Feitelijke context**

Aankondiging verkoop van het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr 856 door vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV, Edestraat 5 te 8020 Oostkamp.

Mailbericht van vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV, Edestraat 5 te 8020 Oostkamp over het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr 840.

Schattingsverslag opgemaakt door landmeters-experten Filip Vlaeminck en Sander Veyt op 2 juni 2022.

Boskansenkaart gemeente Lebbeke.

### **Argumentatie**

Door het vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV, Edestraat 5, 8020 Oostkamp wordt het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr. 856 te koop aangeboden voor een bedrag van 42.250 euro, zijnde 6,50 euro per m<sup>2</sup>.



Het perceel heeft een oppervlakte 6.500 m<sup>2</sup> en ligt in agrarisch gebied. Het perceel is vrij van pacht.

Gelet op de ligging van dit perceel, net naast het huidige speelbos/wonderbos, is dit aanbod voor de gemeente een unieke opportuniteit om het speelbos/wonderbos te kunnen uitbreiden. Aangezien de ruimte voor het geboortebos in Wieze zo goed als opgebruikt is zou dit perceel perfect kunnen dienen voor de verderzetting van het project geboortebos. Een dergelijke opportuniteit zal zich maar zelden voordoen.

Het college van burgemeester en schepenen ging op 9 december 2024 principiële akkoord met de aankoop van het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr 856 voor een bedrag van 42.250 euro, zijnde 6,50 euro per m<sup>2</sup>.

In navolging van de onderhandelingen werd ons door de makelaar van het vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV, Edestraat 5 te 8020 Oostkamp ook het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr. 840 te koop aangeboden voor een bedrag van 135.000 euro, zijnde 8,50 euro per m<sup>2</sup> (zie mailbericht in bijlage).





Dit perceel heeft een oppervlakte 15.880 m<sup>2</sup> en ligt eveneens in agrarisch gebied. Het perceel is ook vrij van pacht.

Gelet op de ligging van dit perceel, tussen het speelbos/wonderbos en Poelbos, is dit aanbod voor de gemeente een opportuniteit om de bebossingsgraad in onze gemeente op te krikken op een locatie die aansluit bij bestaande bossen. Ook in de boskansenkaart wordt deze zone aangegeven als een locatie met veel potentieel qua natuur.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 9 december 2024 om een bod te doen van 6,5 euro per m<sup>2</sup> voor de aankoop van het perceel met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr. 840.

Er werd in 2022 een schattingsverslag opgemaakt door landmeters-experten Filip Vlaeminck en Sander Veyt voor een perceel in de buurt van de percelen met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr. 840 en 856. U vindt dit verslag in bijlage. De grondwaarde van dit perceel werd geraamd op 7 euro/m<sup>2</sup>. Een prijs van 6,50 euro/m<sup>2</sup> voor de percelen met kadastrale gegevens met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr. 840 en 856 is dus marktconform.

Beide percelen bevinden zich in het herbevestigd agrarisch gebied. Dit zijn de gebieden waarvoor de Vlaamse regering (in 2009) de agrarische, natuur-, bos- en overige groengebieden van de bestaande geldende plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen herbevestigde. De 'herbevestigde agrarische gebieden' is dus de selectie van de gebieden met een 'agrarische bestemming' binnen deze dataset, voor die delen waar het gewestplan actueel nog van toepassing is (dus met uitsluiting van de zones die door een RUP gevat zijn dat het gewestplan ophief). De herbevestigde agrarische gebieden zijn één van de gevolgen van de afbakeningsprocessen in de buitengebied regio's. Via dit planningsproces worden de bestaande gewestplannen beleidsmatig herbevestigd voor de gebieden van de agrarische structuur.

Aangezien het hier gaat over een oppervlakte van 6.500 m<sup>2</sup> en 15.880 m<sup>2</sup> is enkel de gemeentelijke toelating in kader van het Veldwetboek nodig, omdat het hier gaat over

kleinschalige en beperkte bosuitbreiding in herbevestigd agrarisch gebied (bv. beperkte oppervlaktes, <10 ha, eerder te beschouwen als versterking van de landschapsecologische infrastructuur en de groenblauwe dooradering van het agrarisch gebied) en deze dus als een vorm van toelaatbare verweving van natuur/bos doorheen het agrarisch gebied kan beschouwd worden. Tijdens deze procedure moet er advies gevraagd worden aan het Agentschap voor Natuur en Bos en aan Departement Landbouw en Visserij, afdeling ABCO (algemene beleidscoördinatie). Hun adviezen zijn niet bindend.

Het dossier werd besproken op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 3 februari 2025.

### **Financiële aspecten**

Raming:

145.470 euro.

De nodige kredieten zullen moeten voorzien worden bij de aanpassing van het meerjarenplan.

### **Beslissing**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1.** De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de aankoop van de percelen met kadastrale gegevens: eerste afdeling, sectie B, nr 840 en 856 voor een bedrag van 145.470 euro, zijnde 6,50 euro per m<sup>2</sup> door het vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV, Edestraat 5 te 8020 Oostkamp.

**Artikel 2.** De kredieten voor deze aankopen zullen voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

### **Administratieve verwerking**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Nathalie Willems, omgevingsambtenaar Milieu
- Diederik Taelmans, landmeter
- de financiële dienst
- vastgoedkantoor Huyghebaert & Mommens NV
- Notaris Sophie Van der Biest, Brusselsestraat 67, 9200 Dendermonde.

### **Toegevoegde agendapunten**

#### **25. Herziening reglement verhuur en bijhorende tarieflijst.**

Raadslid Ruben Brusselmans licht het agendapunt toe als volgt:

'Sinds januari 2024 geldt er een nieuw reglement van de dienst verhuur met bijhorende tarieflijst voor de gemeentelijke uitleendienst. Dit werd eenzijdig door de diensten opgesteld en goedgekeurd door de gemeenteraad in oktober 2023. Tijdens dit proces werden de adviesraden niet geconsulteerd, ondanks dat zij onze verenigingen kunnen vertegenwoordigen binnen de gemeentelijke politieke besluitvorming. Laat het ook de verenigingen zijn die veelal gebruikmaken van onze gemeentelijke uitleendienst. Enkele aspecten binnen dit reglement werden dan ook niet goed onthaald. Het gaat hier onder andere over de verplichte waarborg bij de herbruikbare bekertjes van drie euro per beker en de

niet-proportionele prijzen van bepaalde artikelen. Verenigingen vreesden dan ook voor de laagdrempeligheid en werkbaarheid van de reglementering van onze gemeentelijke uitleendienst. Deze zorg werd tevens neergeschreven in het memorandum van de jeugdraad dat door alle Lebbeekse jeugdverenigingen gesteund werd. Met andere woorden, zij zijn dus allen voorstander van een herziening van dit reglement in samenspraak tussen de bevoegde gemeentediensten en de adviesraden. Volgens Lebbeke Leeft is de filosofie van een gemeentelijke uitleendienst dat deze ten dienste staat van onze lokale verenigingen en zij dus ook geconsulteerd moeten worden met betrekking tot de reglementering ervan. ‘

Hij vraagt om het voorstel goed te keuren om in samenspraak met de adviesraden en de bevoegde gemeentediensten het reglement verhuur met bijhorende tarieflijst te herzien.

Schepen Maria Van Keer antwoordt dat het gebruik van herbruikbare bekertjes een verplichting is die werd opgelegd vanuit Vlaanderen. Er zijn bijgevolg extra bekertjes aangekocht voor de verenigingen. Deze werden echter snel het doelwit van verzamelaars. Er werd dan ook besloten om een waarborg te vragen. Heel wat actoren doen dat op deze manier, bijvoorbeeld ook de Gentse Feesten. De verenigingen zijn daarvan op de hoogte gebracht op een infosesie en via mail. De aanpassing van het reglement werd in oktober door de gemeenteraad goedgekeurd. Ook Lebbeke Leeft heeft toen voor die aanpassing gestemd. Er is alleszins een herziening van het reglement gepland in 2025. Alle gemeentelijke reglementen worden dan geëvalueerd en aangepast. Een aanpassing zoals raadslid Brusselmans vraagt staat dus sowieso op de agenda. Aangezien het niet de bedoeling is om dubbel werkt te leveren zullen de meerderheidsfracties het punt niet goedkeuren.

Raadslid Gunther Buggenhout houdt de volgende tussenkomst: ‘Wij gaan dit voorstel van collega Brusselmans zeker steunen aangezien onze fractie, als enige trouwens, bij de behandeling van dit punt in de gemeenteraad van 25 oktober ’23 kritiek had op het feit dat het vernieuwde huurreglement niet werd voorgelegd tijdens het vrijetijdsoverleg.’

De gemeenteraad gaat over tot de stemming over het voorstel om in samenspraak met de adviesraden en de bevoegde gemeentediensten het reglement verhuur met bijhorende tarieflijst te herzien.

Met 7 ja-stemmen (François Willems, Gunther Buggenhout, Freya Saeys, Werner Jansegers, Reinoud Van Stappen, René Mergan, Ruben Brusselmans) en 17 neenstemmen (Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, Ellen Cami, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) wordt het voorstel verworpen.

Raadslid Ruben Brusselmans zegt dat hij het heel raar vindt dat sommige mensen hier aan tafel tegengestemd hebben terwijl ze toch het memorandum hadden ondertekend.

Raadslid Quinten Bosman zegt dat hij wel met Jong N-VA heeft deelgenomen aan het Open Jeugdplatform maar het memorandum niet mee heeft ondertekend aangezien ook niet alle partijen daar hun goedkeuring aan hebben gegeven.

Raadslid Sander Dierickx zegt dat hij toen heeft meegewerkt aan het memorandum en dat dat nu net de reden is waarom hij het voorstel niet heeft goedgekeurd. Zoals gezegd gaat het reglement immers sowieso worden herbekeken. Hij zegt dat het jammer is om dat verwijt te krijgen aangezien hij daar ook zijn schouders gaat achter zetten.

Raadslid Freya Saeys zegt dat ze verbaasd is dat het punt wordt weggestemd omdat men er al mee bezig is. Bij het voorstel van het Vlaams Belang tijdens de vorige gemeenteraad was dat ook het geval en daar heeft men het voorstel goedgekeurd.

Schepen Goedele Uyttersprot antwoordt dat dat eerder een beleidskeuze was terwijl dit iets is wat elke legislatuur gebeurt.

### **Vragen gemeenteraadsleden**

Raadslid Ruben Brusselmans vraagt waarom het Heidehof niet meer wordt verhuurd aan particulieren.

Schepen Raf De Wolf antwoordt dat het Heidehof gezien de huidige staat van de zaal enkel nog wordt verhuurd aan verenigingen. Er zijn wel investeringen gepland om de zaal terug in orde te zetten.

Raadslid Ruben Brusselmans vraagt of het voortbestaan van de zaal dan gegarandeerd is.

Schepen Raf De Wolf antwoordt dat dat het geval is.

Raadslid Ruben Brusselmans zegt dat in het bestuursakkoord vermeld wordt dat de gemeente een deel van haar patrimonium gaat afstoten. Hij vraagt of daar al concreet zicht op is.

Schepen Raf De Wolf antwoordt dat dat nog in kaart wordt gebracht en dat dat de komende maanden zal worden bekeken. In het meerjarenplan zal dan worden vermeld welke gebouwen er precies zullen worden verkocht.

Raadslid Ruben Brusselmans verwijst naar de problemen met een deel van de straatverlichting ten gevolge van werken in Baasrode. Hij vraagt hoe lang die werken nog gaan duren.

De burgemeester antwoordt dat het gaat om het deel van de straatverlichting ten noorden van de steenweg. Dat deel is aangesloten op het Elia-station in Baasrode. Daar wordt een nieuwe cabine geplaatst. Hij licht het dossier technisch toe. Het grootste deel van de werken is nu afgerond. Na de Paasvakantie wordt nog een laatste deel van de werken uitgevoerd dus dan is er nog een week hinder te verwachten.

Raadslid Freya Saeys vraagt wanneer er een debat komt over het bestuursakkoord. Een aantal zaken daarin wekken immers nogal wat verbazing op. Als men alle investeringen optelt komt men aan 58 miljoen euro. Ze zegt dat het spannend is wat er dan effectief zal gerealiseerd worden.

De voorzitter antwoordt dat dat op de volgende commissievergadering kan geagendeerd worden.

Raadslid François Willems zegt dat er regelmatig aanplakborden uit de straten verdwijnen. Hij vraagt of die borden nog terugkomen, of er nog controles gebeuren op onregelmatige aanplakkingen en of er dan repressief wordt opgetreden bij overtredingen.

De burgemeester antwoordt dat de controles inderdaad zijn verminderd maar dat er wel nog boetes worden gegeven. Hij zegt dat de omstandigheden wel zijn veranderd aangezien er nu meer publiciteit wordt gemaakt op sociale media en er dus minder fysieke aanplakkingen zijn. De vraag is dus of de gemeente die administratieve last moet aanhouden. Dat zal alleszins worden bekeken bij de herziening van de reglementen.

Raadslid François Willems zegt dat hij wel enkele keren per jaar gebruik maakt van de aanplakborden en dat het vaak een doorn in het oog is wat er allemaal aan overtredingen

gebeurt. Een aantal borden zou ook best worden teruggeplaatst. Er is ook nergens terug te vinden waar de borden allemaal staan.

De burgemeester antwoordt dat er een actuele lijst op de website van de gemeente zal worden geplaatst.

Raadslid Gunther Buggenhout stelt de volgende vraag: 'Mijn vragen zijn grotendeels gesteld door de collega's van Lebbeke Leeft maar ik wil nog eens terugkomen op het bestuursakkoord. Er worden daarover vragen gesteld en plots moet het debat gehouden worden in de commissie van volgende maand. De normale werking volgens mij zou zijn dat dit bestuursakkoord ons als gemeenteraadsleden bezorgd wordt en daarover in de gemeenteraad een debat zou plaatsvinden. U heeft het steeds over transparantie en over de partijgrenzen heen maar in de praktijk zie ik daar echter weinig van.'

De burgemeester antwoordt dat het de eerste keer is dat er in Lebbeke een bestuursakkoord wordt gemaakt. Hij benadrukt dat een bestuursakkoord geen verbintenissen bevat. Het is pas in het meerjarenplan dat er cijfers worden aan gekoppeld. Hij zegt dat een gedachtenwisseling nuttig is maar dat er geen richtlijnen zijn hoe een bestuursakkoord wordt gecommuniceerd.

Raadslid Gunther Buggenhout antwoordt het volgende: 'Ik vind niet dat een bestuursakkoord een vrijblijvend iets is ook al is het niet verplicht maar in mijn ogen is dit een contract met de inwoners van onze gemeente. Vorige legislatuur hebben jullie ook veel beloofd aan de Lebbekenaren maar daar is bitter weinig van in huis gekomen. Geen polyvalente zaal, geen woonzorgcentrum waarvan u vandaag niet weet hoe men het gaat financieren.'

De burgemeester antwoordt dat er de vorige keer geen bestuursakkoord was. Hij zegt dat het zal besproken worden op de gemeenteraadscommissie.

Raadslid Quinten Bosman vraagt wat het beleid is rond het sanitair op het kerkhof te Lebbeke. Momenteel is dat niet altijd toegankelijk.

De burgemeester antwoordt dat er in het verleden af en toe overlast was. Vroeger was het kerkhof 's avonds en 's nachts afgesloten maar nu is het steeds open. Daardoor is er meer overlast en zijn de toiletten enkel nog geopend bij begrafenissen en op drukke momenten rond Allerheiligen. Hij zegt dat zal bekeken worden om ze terug meer te openen en om het dan te evalueren.

De zitting wordt gesloten om 21.14 uur.  
Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

Algemeen directeur

Voorzitter

Luc Vermeir

Charlotte De Smet

