

ARRONDISSEMENT DENDERMONDE

OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN LEBBEKE

ZITTING VAST BUREAU D.D. 01 JULI 2019

NOTULEN

Aanwezig: De Wolf Raf, Voorzitter Vast Bureau
Uyttersprot Goedele, Vanderstraeten Jan, Van Keer Maria, De Cock Goedele,
Leden Vast Bureau
Vermeir Luc, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Torck Mike, Lid Vast Bureau

Agenda:

De zitting wordt geopend om 12.34 uur.

1. Secretariaat: Goedkeuring notulen vast bureau zitting d.d. 24/06/2019.

Besluit:

Het vast bureau keurt de notulen van het vast bureau zitting d.d. 24/06/2019 goed.

2. Secretariaat: Technische dienst: aankoop verwarming met warmtepomp voor de loods:
gunning.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 84, §3, 5° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht die past binnen het begrip 'dagelijks bestuur';

Gelet op art. 84, §3, 4° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 16/02/2017 tot wijziging van de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 22/06/2017 tot wijziging van het koninklijk besluit d.d. 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels betreffende de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet d.d. 16/02/2017 tot wijziging van de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 27/02/2019 betreffende de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur';

Gelet op de nota d.d. 04/03/2019 van de heer Alfons Vermeir, medewerker technische dienst, betreffende het voorstel voor de levering en plaatsing van een verwarming met warmtepomp voor de loods van de technische dienst;

Motivatie:

Overwegende dat er in de loods van de technische dienst geen verwarming aanwezig is;

Overwegende dat het er in de winter te koud is;

Overwegende dat aan het vast bureau voorgesteld wordt om een verwarming met warmtepomp te plaatsen;

Overwegende dat de heer Alfons Vermeir, medewerker technische dienst, met zijn mail d.d. 20/02/2019 aan volgende leveranciers een offerte voor de levering en plaatsing van een verwarming met warmtepomp voor de loods van de technische dienst gevraagd heeft:

- Klimafrost, Steenweg op Dendermonde 203, 1745 Opwijk,
- Frigo Noel & David, Blindejennestraat 19, 2221 Booischot,
- Klima Technics, Speckaertstraat 53, 9340 Lede;

Overwegende dat enkel de firma Klimafrost een offerte heeft ingediend;

Overwegende dat de kostprijs 8.900,00 euro excl. btw bedraagt;

Overwegende dat conform artikel 92 van de wet d.d. 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, overheidsopdrachten waarvan het geraamde bedrag lager is dan € 30.000,00 excl. btw via een overheidsopdracht van beperkte waarde (aanvaarde factuur) tot stand kunnen komen;

Overwegende dat de heer Alfons Vermeir, medewerker technische dienst, met zijn nota d.d. 04/03/2019 de goedkeuring vraagt om de levering en plaatsing van een verwarming met warmtepomp voor de loods van de technische dienst aan de firma Klimafrost, Steenweg op Dendermonde 203, 1745 Opwijk, te gunnen conform de door deze firma ingediende offerte d.d. 25/02/2019;

Overwegende dat de firma Klimafrost momenteel ook instaat voor het onderhoud van de airco's van OCMW Lebbeke en ons bestuur tot op heden tevreden is over de dienstverlening van deze firma;

Gelet op het visum d.d. 26/06/2019 van de heer F. Saeys, adjunct-financieel directeur;

Besluit:

Met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Het vast bureau geeft de goedkeuring om een verwarming met warmtepomp in de loods van de technische dienst te plaatsen en beslist om de opdracht voor de levering en plaatsing van een verwarming met warmtepomp voor de loods van de technische dienst te gunnen aan de firma Klimafrost, Steenweg op Dendermonde 203, 1745 Opwijk, conform de door deze firma ingediende prijsofferte d.d. 25/02/2019, aan volgende voorwaarden:

- verwarming met warmtepomp: € 9.434,00 inclusief BTW.

Art. 2: De nodige kredieten zijn voorzien op rekeningnummer 2300000 – installaties, machines en uitrusting, beleidsitem 019000 – overig algemeen bestuur, investeringsenveloppe 2014/1.

Art. 3: Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan de firma Klimafrost, Steenweg op Dendermonde 203, 1745 Opwijk, aan de heer Alfons Vermeir, medewerker technische dienst, en aan de heer F. Saeys, adjunct-financieel directeur.

3. Secretariaat: Concessie voor werken voor de terbeschikkingstelling van het dak van woon- en zorgcentrum 'Hof ter Veldeken' voor de plaatsing en exploitatie van PV-installaties: principiële goedkeuring.

Het vast bureau beslist de behandeling van dit dossier uit te stellen.

4. Personeelsdienst: OCMW-personeel: beleidsdomein Intramurale Dienstverlening: Kinderopvang: vacantverklaring van 0,5 VTE betrekking kindbegeleider in contractueel dienstverband met een contract van onbepaalde duur.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 4, § 1 van de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel d.d. 20/06/2011, gewijzigd bij raadsbeslissingen d.d. 29/08/2011, d.d. 13/02/2012, d.d. 20/03/2013, d.d. 15/01/2014, d.d. 26/02/2014, d.d. 20/05/2015, d.d. 20/06/2017 en d.d. 06/11/2018 houdende de bevoegdheid van de aanstellende overheid om een betrekking vacant in de personeelsformatie, ongeacht haar rangindeling, via een aanwervingsprocedure, een bevorderingsprocedure, een procedure van interne mobiliteit, een procedure van externe personeelsmobiliteit of een combinatie van de procedures te begeven;

Gelet op art. 84, §3, 2° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor het aanstellen en het ontslaan van de OCMW-personeelsleden;

Gelet op het organogram en de personeelsformatie van OCMW Lebbeke d.d. 25/10/2010, gewijzigd bij raadsbeslissingen d.d. 20/06/2011, d.d. 20/05/2015 en d.d. 01/12/2015;

Gelet op het gemeenschappelijk organogram van het gemeente- en OCMW-personeel vastgesteld bij beslissing van de gemeenteraad en de OCMW-raad d.d. 29/05/2019;

Gelet op Titel 2, Hoofdstuk I, Hoofdstuk II, Hoofdstuk XII en Hoofdstuk XIII van de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel d.d. 20/06/2011, gewijzigd bij raadsbeslissingen d.d. 29/08/2011, d.d. 13/02/2012, d.d. 20/03/2013, d.d. 15/01/2014, d.d. 26/02/2014, d.d. 20/05/2015, d.d. 20/06/2017 en d.d. 06/11/2018, betreffende de indeling van de graden en de procedures voor de vervulling van de betrekkingen, betreffende de aanwerving, betreffende de bevordering en betreffende de vervulling van een vacature door interne of externe personeelsmobiliteit;

Gelet op beslissing van het vast bureau d.d. 12/06/2019 betreffende de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie C1-C2 kinderverzorg(st)er (kindbegeleider) in contractueel dienstverband met een contract van onbepaalde duur voor het beleidsdomein Intramurale dienstverlening - Kinderopvang met ingang van 01/07/2019 en voor een periode van 3 jaar;

Gelet op het voorstel d.d. 25/06/2019 van mevr. Karlien Bosteels, verantwoordelijke kinderopvang, betreffende de invulling van een vacante betrekking kindbegeleider;

Motivatie:

Overwegende dat in het organogram voor OCMW Lebbeke voor het beleidsdomein Intramurale dienstverlening - Kinderopvang, 9 VTE betrekkingen kindbegeleider (kinderverzorg(st)er) in contractueel dienstverband voor het kinderdagverblijf zijn opgenomen;

Overwegende dat de vacantverklaring van 0,5 VTE kindbegeleider in contractueel dienstverband voor kinderdagverblijf 't Kwakkeltje mogelijk is;

Overwegende dat er binnen OCMW Lebbeke een wervingsreserve voor de betrekking van kinderverzor(st)er (kindbegeleider), conform art. 25 van de rechtspositieregeling, bestaat;

Besluit:

Met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Het vast bureau beslist tot de vacantverklaring van 0,5 VTE betrekking kindbegeleider in contractueel dienstverband voor kinderdagverblijf 't Kwakkeltje.

Art. 2: Het vast bureau beslist om deze vacante betrekking door middel van de wervingsreserve in te vullen.

Art. 3: Afschrift van huidige beslissing wordt aan de personeelsdienst en aan de heer F. Saeys, adjunct-financieel, overgemaakt.

5. Personeelsdienst: Aanstelling van een halftijds kindbegeleider in contractueel dienstverband met een prestatie van 19 uur per week met ingang van 08/07/2019 en met een contract van onbepaalde duur.
-

6. Personeelsdienst: Aanstelling van een deeltijds kindbegeleider in contractueel dienstverband met een prestatie van 7,6 uur per week, met ingang van 08/07/2019 en voor de duur van de loopbaanonderbreking voor 1/5de prestatie.
-

7. Personeelsdienst: Aanstelling van een deeltijds kindbegeleider in contractueel dienstverband met een prestatie van 7,6 uur per week, met ingang van 08/07/2019 en voor de duur van het onbetaald verlof voor 1/5de prestatie.
-

8. Personeelsdienst: Aanstelling voltijds ongeschoolde arbeider in contractueel dienstverband met een prestatie van 38 uur per week, overeenkomstig art. 60 §7 van de organieke wet betreffende de OCMW's, vanaf 01/07/2019 en met een contract van bepaalde duur: wijziging contractduur van 6 maanden naar 3 maanden.
-

9. Woon- en Zorgcentrum 'Hof ter Veldeken': Inventaris dranken: kennisname eerste kwartaal 2019.
-

Besluit:

Het vast bureau neemt kennis van de inventaris dranken betreffende het eerste kwartaal 2019 van woon- en zorgcentrum 'Hof ter Veldeken'.

10. Sociale dienst: Aankoop tuinmeubelen Sociaal Huis: gunning.
-

Juridische grondslag:

Gelet op art. 84, §3, 5° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht die past binnen het begrip 'dagelijks bestuur';

Gelet op art. 84, §3, 4° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 16/02/2017 tot wijziging van de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 22/06/2017 tot wijziging van het koninklijk besluit d.d. 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels betreffende de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet d.d. 16/02/2017 tot wijziging van de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 27/02/2019 betreffende de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur';

Gelet op de nota d.d. 26/06/2019 van mevrouw Sofie Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistente, betreffende het voorstel om 2 picknicktafels aan te kopen voor het Sociaal Huis;

Motivatie:

Overwegende dat er op het terras van het Sociaal Huis op de 2^{de} verdieping geen tuinmeubelen voorzien zijn;

Overwegende dat het terras tijdens de zomerperiode bijgevolg niet gebruikt wordt;

Overwegende dat indien er 2 picknicktafels aangekocht worden, het personeel van het Sociaal Huis de mogelijkheid heeft om tijdens de zomerperiode vergaderingen op het terras te laten plaatsvinden;

Overwegende dat de personeelsleden dan tevens de mogelijkheid hebben om hun middagpauze op het terras te nemen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om picknicktafels aan te kopen en geen losse tafels en stoelen, gezien de meubelen in de winterperiode op het terras blijven staan;

Overwegende dat bij slecht weer losse stoelen immers kunnen wegwaaien en de zonnepanelen kunnen beschadigen;

Overwegende dat de kostprijs 1.139,90 euro inclusief BTW bedraagt;

Overwegende dat conform artikel 92 van de wet d.d. 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, overheidsopdrachten waarvan het geraamde bedrag lager is dan € 30.000,00 excl. btw via een overheidsopdracht van beperkte waarde (aanvaarde factuur) tot stand kunnen komen;

Overwegende dat er 3 websites geconsulteerd werden met onderstaande prijzen voor picknicktafels:

- e-woodproducts, Hannaerden 1A, 9280 Lebbeke: 569,95 euro/stuk,
- Bear Wood, Grote kouterbaan 3, 9255 Buggenhout: 714,65 euro/stuk,
- Ecohout, Leon Bekaertlaan 3E, 9880 Aalter: 779 euro/stuk;

Overwegende dat voorgesteld wordt om 2 picknicktafels aan te kopen bij e-woodproducts, gezien deze de voordeligste prijs biedt;

Besluit:

Met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Het vast bureau geeft de goedkeuring om 2 picknicktafels voor het Sociaal Huis aan te kopen en beslist om de opdracht voor de aankoop van 2 picknicktafels voor het Sociaal Huis te gunnen aan de firma e-woodproducts, Hannaerden 1A, 9280 Lebbeke, aan volgende voorwaarden:

- picknicktafels: € 569,95/stuk inclusief BTW.

Art. 2: De nodige kredieten zijn voorzien op rekeningnummer 6470000 – overige diverse operationele kosten, beleidsitem 019000 – algemeen bestuur.

Art. 3: Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan de firma e-woodproducts, Hannaerden 1A, 9280 Lebbeke, aan mevrouw Sofie Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistente, en aan de heer F. Saeys, adjunct-financieel directeur.

11. Sociale dienst: Sociaal beleid: Samenwerking met VZW Lebbeke Bant Armoede: verlenging samenwerkingsovereenkomst voor de periode van 01/08/2019 tot en met 31/07/2020.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 84, §1 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op art. 60, §3 van de organieke wet betreffende de OCMW's d.d. 08/07/1976 betreffende het verstrekken van materiële hulp in de meest passende vorm;

Gelet op art. 61 van de organieke wet betreffende de OCMW's d.d. 08/07/1976 betreffende de samenwerking met personen, inrichtingen of diensten;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 03/04/2009 betreffende de inwerkingtreding van het OCMW-decreet;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 19/03/2014 betreffende het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in het kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 25/02/2015 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in het kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 17/11/2016 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in het kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 17/11/2016 betreffende de afspraken met vzw Lebbeke Bant Armoede voor het afhalen van de FEAD-middelen;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 09/05/2017 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in het kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 09/05/2017 om geen vervoer voor het afhalen van de FEAD-middelen meer ten laste te nemen, aangezien vzw Lebbeke Bant Armoede geen overzicht van de inkomsten had ingediend;

Gelet op de beslissingen van de OCMW-raad d.d. 05/06/2018 en d.d. 03/07/2018 betreffende de vraag tot verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in het kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2018 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede in kader van de voedselbedeling;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2018 betreffende de afspraken met vzw Lebbeke Bant Armoede voor het afhalen van de FEAD-middelen;

Motivatie

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 19/03/2014 beslist heeft om in het kader van de voedselbedeling een samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede af te sluiten;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 25/02/2015 beslist heeft om deze samenwerking met ingang van 01/04/2015 en voor een periode van 1 jaar te verlengen;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 17/11/2016 beslist heeft om deze samenwerking met ingang van 01/04/2016 en voor een periode van 1 jaar te verlengen;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 17/11/2016 beslist heeft om 6 ritten ten laste te nemen voor het afhalen van de FEAD-middelen voor OCMW-Lebbeke en vzw Lebbeke Bant Armoede, inclusief de ophaling van grotere volumes zoals melk;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 09/05/2017 beslist heeft om de samenwerking met ingang van 01/04/2017 en voor een periode van 1 jaar te verlengen;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 09/05/2017 beslist heeft om geen vervoer voor het afhalen van FEAD-middelen meer ten laste te nemen, gezien vzw Lebbeke Bant Armoede geen overzicht bezorgde van de inkomsten;

Overwegende dat er tot dan toe 3 ritten ten laste genomen werden ten belope van 282,17 euro, 298,99 euro en 276,85 euro;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 28/08/2018 beslist heeft om de samenwerking met vzw Lebbeke Bant armoede met ingang van 01/08/2018 en voor een periode van 1 jaar te verlengen;

Overwegende dat de OCMW-raad zich in zitting d.d. 28/08/2018 akkoord heeft verklaard dat OCMW Lebbeke maximum 6 ritten zou ten laste nemen voor het afhalen van de FEAD-middelen voor OCMW-Lebbeke en vzw LBA;

Overwegende dat vzw Lebbeke Bant Armoede jaarlijks een werkingsverslag aan OCMW Lebbeke dient te bezorgen teneinde aan te tonen waaraan de werkingstoelage besteed werd;

Overwegende dat vzw Lebbeke Bant Armoede op 07/06/2019 via brief verzocht werd om het werkingsverslag uiterlijk 21/06/2019 te bezorgen;

Overwegende dat vzw Lebbeke Bant Armoede het werkingsverslag op 20/06/2019 heeft ingediend;

Overwegende dat op het overzicht de kosten van de vzw worden vermeld, de inkomsten uit de voedselbedeling (betalende pakketten) en de werkingstoelage van OCMW Lebbeke;

Overwegende dat vzw Lebbeke Bant Armoede liet weten dat de jaarrekening 2018 tegen eind juni 2019 bij de Rechtbank van Koophandel te Gent zal worden ingediend;

Overwegende dat vzw Lebbeke Bant Armoede ons hiervan een bewijs zal bezorgen;

Besluit:

Met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Het vast bureau neemt kennis van het werkingsverslag d.d. 20/06/2019 van vzw Lebbeke Bant Armoede.

Art. 2: Het vast bureau neemt kennis dat de jaarrekening 2018 van vzw Lebbeke Bant Armoede zal neergelegd worden op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent tegen eind juni 2019.

Art. 3: Het vast bureau geeft gunstig advies om de samenwerkingsovereenkomst met vzw Lebbeke Bant Armoede voor de periode 01/08/2019 tot en met 31/07/2020 te verlengen.

Art. 4: Het vast bureau geeft gunstig advies om verder het vervoer voor het afhalen van de FEAD-middelen ten laste te nemen met een maximum van 6 ritten per campagnejaar. Er zullen opnieuw offertes opgevraagd worden.

Art. 5: Het vast bureau geeft de opdracht om dit dossier ter goedkeuring aan de OCMW-raad voor te leggen.

Art. 6: Afschrift van huidige beslissing wordt aan mevr. Sofie Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistente, aan mevr. Ria Peeters, maatschappelijk assistente, aan de financiële dienst en aan de heer Filip Saeys, adjunct-financieel directeur, overgemaakt.

12. Sociale dienst: Sociaal beleid: Geïntegreerd Breed Onthaal: kennisname projectaanvraag niet weerhouden.

Besluit:

Het vast bureau neemt kennis dat de projectaanvraag Geïntegreerd Breed Onthaal op niveau van Eerstelijnszone Dender niet weerhouden werd.

De zitting wordt gesloten om 12.41 uur.

Algemeen directeur

Voorzitter Vast Bureau

Vermeir Luc

De Wolf Raf