

NOTULEN SCHEPENCOLLEGE VAN 18 NOVEMBER 2019.

Aanwezig: Raf De Wolf: Burgemeester;
Jan Vanderstraeten, Goedele Uyttersprot, Maria Van Keer, Mike Torck,
Goedele De Cock: Schepenen;
Luc Vermeir: Algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 14.31 uur.

AGENDA

Goedkeuring notulen

1. Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 04.11.2019 en d.d. 06.11.2019.

De notulen van de vergadering van het schepencollege d.d. 04.11.2019 en d.d. 06.11.2019 worden goedgekeurd.

Kennisgevingen

2. DDS. Verslag buitengewone algemene vergadering d.d. 14.10.2019.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 28.10.2019 van DDS Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde met in bijlage het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 14.10.2019.

3. Kerkraad H. Kruis. Notulen van de zitting van 02.10.2019.

Kennis wordt genomen van het schrijven van 17.10.2019 van de kerkfabriek H. Kruis waarbij het proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 02.10.2019 wordt overgemaakt.

4. Intergem. Financiële gegevens in het kader van de opmaak van het gemeentelijk budget 2020.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 05.11.2019 van Intergem Elektriciteitstraat 68 te 2800 Mechelen waarin zij een aantal financiële gegevens bezorgen in het kader van de opmaak van het budget 2020 en de daarbij aansluitende meerjarenplanning.

1. Dividenden netbeheerder elektriciteit en aardgas.
2. Inbreng bestaand Openbaar Verlichtingspark (OV 2.0).
3. Retributies.
4. Kapitaalverhoging Publi-T.

5. Kennisgeving notulen sportraad d.d. 04.11.2019

Bijgevoegd de notulen van sportraad d.d. 04.11.2019 ter kennisgeving.

Interne agendapunten

6. Poolstok. Aanduiding vertegenwoordiger gemeente Lebbeke.

Bericht van Ann Seymoens, stafmedewerker, d.d. 13.11.2019.

Omschrijving en motivatie

De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 25.09.2019 beslist om voor de ondersteuning inzake het P&O-beleid tot het Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cvba (handelsnaam Poolstok) toe te treden.

Als bijlage kan u het beheersreglement en de statuten van Poolstok vinden.

Conform de statuten van Poolstok moet gemeente Lebbeke eenmalig 3 aandelen per 10 werknemers aankopen en wordt gemeente Lebbeke hierdoor vennoot van Poolstok.

Met het schrijven d.d. 30.10.2019 vraagt Poolstok om een afgevaardigde die gemeente Lebbeke op de algemene vergadering van Poolstok zal vertegenwoordigen, aan te duiden.

Het schepencollege stelt burgemeester Raf De Wolf voor als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Poolstok en geeft goedkeuring dit dossier te agenderen op de agenda van de gemeenteraad van 27 november 2019.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Ann Seymoens - stafmedewerker.

8. Vacant verklaren van de betrekking van afdelingshoofd burger en welzijn A4-A5 met voltijdse prestaties in statutair dienstverband bij wijze van aanwerving: wijziging.

Het college

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 29.05.2019 houdende goedkeuring van het gezamenlijk organogram gemeente-OCMW;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de functie van diensthoofd burger en welzijn A4-A5 met voltijdse prestaties in statutair dienstverband bij wijze van aanwerving;

Overwegende dat beslist werd dat de vacature o.a. bekend zal gemaakt worden via een regionaal verschijnende krant of weekblad; dat via een onlinekanaal meer potentiële kandidaten bereikt kunnen worden en dat publicatie via een online-medium bovendien goedkoper is dan publicatie in een krant; dat het voor deze vacature ook wenselijk is te publiceren via de website van VVSG en Poolstok omdat via deze kanalen kandidaten die momenteel in de overheidssector werken gemakkelijk bereikt kunnen worden; dat het bijgevolg wenselijk is de eerdere beslissing op dit punt aan te passen;

Overwegende dat de rechtspositieregeling bepaalt dat er een jury dient te worden samengesteld die uitsluitend bestaat uit deskundigen; dat onder deskundig wordt verstaan dat de leden van de selectiecommissie over de specifieke deskundigheden moeten beschikken om de kandidaten te beoordelen op de voor de functie vastgestelde selectiecriteria; dat hiervoor volgende personen in aanmerking komen:

- deskundigen in de personeelsselectie;
- personen extern aan de gemeente, die daartoe wegens hun professionele activiteit en specialisatie geschikt bevonden worden;
- personeelsleden van andere overheden, de toezichthoudende overheid uitgezonderd, en, binnen de grenzen van het toegelaten aantal interne commissieleden, personeelsleden van het eigen bestuur, met een graad die minstens van gelijke rang is als de vacante functie;

Overwegende dat het omwille van het specifieke functieprofiel op niveau A4-A5 wenselijk is beroep te doen op Poolstok voor deze selectie en aan Poolstok te vragen de selectiecommissie samen te stellen;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet voor het lokaal bestuur;

Gelet op de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Besluit

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de betrekking van afdelingshoofd burger en welzijn A4-A5 met voltijdse prestaties in statutair dienstverband bij wijze van aanwerving wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 1 – Artikel 3 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt:

De vacature zal extern worden bekendgemaakt:

- op de gemeentelijke website;
- op de vacaturedatabank van de VDAB;
- in de regionaal periodieke uitgave van Kramiek (eind november/begin december);
- op de website van VVSG en Poolstok;
- op de website van Jobat;
- aan de personen die sinds 01.11.2018 opgenomen zijn in het sollicitantenbestand en voldoen aan de aanwervingsvoorwaarden.

Intern zal de vacature bekendgemaakt worden via aanplakking en via intranet.

De uiterste datum van indiening van de kandidaturen wordt vastgelegd op 20.12.2019.

Artikel 2 – Artikel 6 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt:

De selectie zal uitbesteed worden aan Poolstok cvba. In een latere vergadering zal vastgesteld worden met welk specifiek bureau samengewerkt zal worden voor deze selectie.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de personeelsdienst.

9. Vacant verklaren van de betrekking van deskundige omgeving B1-B3 met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van aanwerving: wijziging.

Het college

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 29.05.2019 houdende goedkeuring van het gezamenlijk organogram gemeente-OCMW;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de functie van deskundige omgeving B1-B3 met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van aanwerving;

Overwegende dat beslist werd dat de vacature o.a. bekend zal gemaakt worden via een regionaal verschijnende krant of weekblad; dat via een onlinekanaal meer potentiële kandidaten bereikt kunnen worden en dat publicatie via een online-medium bovendien goedkoper is dan publicatie in een krant; dat het voor deze vacature ook wenselijk is te publiceren via de website van VVSG en Poolstok omdat via deze kanalen kandidaten die momenteel in de overheidssector werken gemakkelijk bereikt kunnen worden; dat het bijgevolg wenselijk is de eerdere beslissing op dit punt aan te passen;

Overwegende dat de rechtspositieregeling bepaalt dat er een jury dient te worden samengesteld die uitsluitend bestaat uit deskundigen; dat onder deskundig wordt verstaan dat de leden van de selectiecommissie over de specifieke deskundigheden moeten beschikken om de kandidaten te beoordelen op de voor de functie vastgestelde selectiecriteria; dat hiervoor volgende personen in aanmerking komen:

- deskundigen in de personeelsselectie;
- personen extern aan de gemeente, die daartoe wegens hun professionele activiteit en specialisatie geschikt bevonden worden;
- personeelsleden van andere overheden, de toezichhoudende overheid uitgezonderd, en, binnen de grenzen van het toegelaten aantal interne commissieleden, personeelsleden van het eigen bestuur, met een graad die minstens van gelijke rang is als de vacante functie;

Overwegende dat het omwille van het specifieke functieprofiel van deskundige omgeving B1-B3 wenselijk is beroep te doen op Poolstok voor deze selectie en aan Poolstok te vragen de selectiecommissie samen te stellen;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet voor het lokaal bestuur;

Gelet op de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Besluit

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de betrekking van deskundige omgeving B1-B3 met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van aanwerving wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 1 – Artikel 3 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt:

De vacature zal extern worden bekendgemaakt:

- op de gemeentelijke website;
- op de vacaturedatabank van de VDAB;
- in de regionaal periodieke uitgave van Kramiek (eind november/begin december);
- op de website van VVSG en Poolstok;
- op de website van Jobat;
- aan de personen die sinds 01.11.2018 opgenomen zijn in het sollicitantenbestand en voldoen aan de aanwervingsvoorwaarden.

Intern zal de vacature bekendgemaakt worden via aanplakking en via intranet.

De uiterste datum van indiening van de kandidaturen wordt vastgelegd op 20.12.2019.

Artikel 2 – Artikel 6 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt:

De selectie zal uitbesteed worden aan Poolstok cvba. In een latere vergadering zal vastgesteld worden met welk specifiek bureau samengewerkt zal worden voor deze selectie.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de personeelsdienst.

10. Vacant verklaren van de betrekking van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van bevordering en bij wijze van externe mobiliteit: wijziging.

Het college

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 29.05.2019 houdende goedkeuring van het gezamenlijk organogram gemeente-OCMW;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de functie van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van bevordering en bij wijze van externe mobiliteit;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 04.11.2019 houdende bevestiging van de algemene visie van het managementteam over de invulling van statutaire en contractuele functies in het organogram;

Overwegende dat de functie van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a in het huidige organogram voorzien is als contractuele functie; dat uit bovengenoemd besluit van 04.11.2019 blijkt dat er een akkoord is om de functie van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a om te zetten naar een statutaire functie; dat hiervoor evenwel een specifieke procedure gevolgd moet worden (advies vakbonden en akkoord gemeenteraad); dat het evenwel wenselijk is de functie van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a vacant te verklaren als statutaire functie in afwachting van een definitieve goedkeuring door de gemeenteraad; dat het wenselijk is dat deze definitieve goedkeuring rond is, vooraleer de bevorderingsprocedure en procedure via externe mobiliteit is afgelopen;

Overwegende dat de uiterste datum voor indiening van de kandidaturen nog dient te worden vastgesteld; dat voorgesteld wordt deze datum vast te leggen op 10.12.2019.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet voor het lokaal bestuur;

Gelet op de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Besluit

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26.08.2019 houdende vacantverklaring van de betrekking van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van bevordering en bij wijze van externe mobiliteit wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 1 – Artikel 1 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt:

De betrekking van beleidsadviseur gemeente A1a-A3a met voltijdse prestaties wordt vacant verklaard bij wijze van bevordering en bij wijze van externe mobiliteit. Deze functie is in het organogram momenteel voorzien als contractuele functie. Deze contractuele functie zal in een latere beslissing van de gemeenteraad worden omgezet naar een statutaire functie. In afwachting van een definitieve goedkeuring door de gemeenteraad, zal deze functie vacant verklaard worden als statutaire functie.

Artikel 2 - Artikel 3 van bovengenoemd besluit wordt gewijzigd als volgt: de uiterste datum voor indiening van de kandidaturen wordt vastgesteld op 10.12.2019.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de personeelsdienst.

11. Vacant verklaren van de betrekking van deskundige personeelsbeleid en -beheer B1-B3 met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband bij wijze van aanwerving.

Het college

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 29.05.2019 houdende goedkeuring van het gezamenlijk organogram gemeente-OCMW;

Overwegende dat in dit organogram een voltijds deskundige personeelsbeleid en -beheer B1-B3 in contractueel dienstverband wordt voorzien; dat deze functie tot op heden is ingevuld door Elke Van Royen; dat zij evenwel slaagde voor het aanwervingsexamen van deskundige P&O A1a-A3a en dat zij deze functie aanvaard heeft; dat contact opgenomen werd met de tweede geslaagde op de wervingsreserve voor de functie van deskundige personeelsbeleid en –beheer, nl. Mieke De Witte; dat Mieke De Witte via mail liet weten op dit ogenblik niet in te gaan op de vacante functie; dat de wervingsreserve voor de functie van deskundige personeelsbeleid en –beheer bijgevolg uitgeput is; dat het wenselijk is de functie van deskundige personeelsbeleid en -beheer vacant te verklaren en een nieuwe aanwervingsprocedure op te starten;

Overwegende dat het gezien de eigenheid van de functie wenselijk is om een wervingsreserve aan te leggen;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet voor het lokaal bestuur;

Gelet op de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Besluit

Artikel 1 - De betrekking van deskundige personeelsbeleid en -beheer B1-B3 met voltijdse prestaties in contractueel dienstverband wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.

Artikel 2 - Er wordt een wervingsreserve aangelegd met een geldigheidsduur van twee jaar die aanvangt op de datum van de eerste aanstelling op basis van de vergelijkende selectieprocedure.

Artikel 3 - De vacature zal extern worden bekendgemaakt:

- Via de website van de gemeente;
- Via de regionaal periodieke uitgave van de Kramiek (eind november/begin december);
- Via de VDAB;
- Via de website van VVSG en Poolstok;
- Via de website van Jobat;
- Aan de personen die sinds 01.11.2018 opgenomen zijn in het sollicitantenbestand en voldoen aan de aanwervingsvoorwaarden.

Intern zal de vacature bekend gemaakt worden via aanplakking en via intranet.

De uiterste datum van indiening van de kandidaturen wordt vastgelegd op 20.12.2019.

Artikel 4 - De selectieprocedure zal bestaan uit:

- Een schriftelijke proef (60% van de punten) bestaande uit:
 - Een competentieproef: de kandidaat wordt geconfronteerd met een probleemsituatie (m.b.t. de inhoudelijke en organisatorische werking van de dienst

of afdeling) die zich tijdens de latere uitoefening van de functie kan voordoen. De kandidaat tracht een oplossing uit te werken, waarbij de competenties vereist voor de functie op basis van de functiebeschrijving en het competentieprofiel worden getoetst.

- Een gevalstudie: omvat de specifieke beschrijving van één of meer situaties of praktijkgevallen die verband houden met de dienst, en waarover de gegevens tijdens het examen aan de kandidaat worden bezorgd. De wetgeving of specifieke kennis m.b.t. de functie kan hierin worden verwerkt.
- Een mondelinge proef (40% van de punten).

Er wordt geen preselectie voorzien.

Artikel 5 – Conform artikel 7 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel worden volgende aanvullende aanwervingsvoorwaarden vastgesteld:

- De kandidaat dient minimaal in het bezit te zijn van één van volgende diploma's en/of relevante ervaring:
 - een bachelordiploma, ofwel een diploma van het hoger onderwijs van één cyclus of daarmee gelijkgesteld onderwijs met relevante specialisatie in personeel en/of HR;
 - een bachelordiploma, ofwel een diploma van het hoger onderwijs van één cyclus of daarmee gelijkgesteld onderwijs aangevuld met aantoonbare en succesvol afgeronde langdurige opleiding op het gebied van personeel en/of HR;
 - bachelordiploma, ofwel een diploma van het hoger onderwijs van één cyclus of daarmee gelijkgesteld onderwijs en 3 jaar aantoonbare relevante professionele ervaring in personeelswerk en/of HR

Artikel 6 – De selectie zal uitbesteed worden aan Poolstok cvba. In een latere vergadering zal vastgesteld worden met welk specifiek bureau samengewerkt zal worden voor deze selectie.

Artikel 7 - Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de personeelsdienst.

20. Indexering van de dagprijs voor het bewonen van een assistentiewoning (serviceflat).

Bericht van Sven Huygens, sociale dienst, d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30.05.2013 betreffende de aanpassing (indexering) van de dagprijs voor de serviceflats, Flor Hofmanslaan 10 met ingang van 01.07.2013.

Gelet op de mogelijkheid om de dagprijs over een periode van minstens 36 maanden te indexeren, en rekening houdende dat de laatste indexering ingevoerd werd op 01.02.2017.

De indexering moet gebeuren op basis van de gegevens uit het e-loket Zorg en Gezondheid en op basis van de consumptie-index van november 2016 en de consumptie-index van augustus 2019.

Hierdoor mag er een verhogingspercentage toegepast worden van 5,35%, wat neerkomt op een prijsstijging van 0,74 euro per dag.

Concreet zou de dagprijs stijgen van 13,90 euro naar 14,64 euro, met ingang van 01.02.2020.

Kan het college van burgemeester en schepenen akkoord gaan met de aanpassing van de dagprijs voor een assistentiewoning ten gevolge van de indexatie.

Het schepencollege gaat akkoord met de toepassing van de indexatie vanaf 01.02.2020.
Aan Sven Huygens, sociale dienst, wordt gevraagd om de indexatie door te geven via het e-loket Zorg en Gezondheid.
De financiële dienst wordt gelast met de uitvoering van de indexatie vanaf 01.02.2020.
Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sven Huygens - sociale dienst, en aan de financiële dienst.
Afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan Dagmar Mertens - maatschappelijk assistente OCMW Lebbeke.

21. Goedkeuring reglementen pandenbelasting (leegstand, verwaarlozing en 2de verblijven).

Bericht van Sven Huygens, sociale dienst, d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Indien we als gemeentebestuur vanaf 01.01.2020 van start willen gaan met de invoering van een pandenbelasting (zowel leegstand als verwaarlozing als 2^{de} verblijven) dan moeten de reglementen nog goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

De reglementen kunnen als bijlage bij dit schrijven terug gevonden worden.

De documenten zoals ze nu worden voorgelegd zijn nagekeken door het Agentschap Binnenlands Bestuur en ook door het Agentschap Wonen-Vlaanderen.

De opmerkingen zijn aangepast en ingevoerd zodat de 3 documenten klaar zijn voor goedkeuring.

Kan het college van burgemeester en schepenen deze 3 documenten goedkeuren zodat ze nadien ook door de gemeenteraad kunnen bekrachtigd worden?

Het schepencollege neemt kennis van bovenstaande.
Aan Sven Huygens, sociale dienst, wordt gevraagd om de documenten te agenderen op de agenda van de gemeenteraad van november 2019.
Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sven Huygens - sociale dienst, en ter kennisgeving aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

22. Afsprakennota stuurgroep Lokaal Sociaal Beleid.

Bericht van Sven Huygens, sociale dienst, d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Het Lokaal Sociaal Beleid is een adviesraad van de gemeente Lebbeke inzake het sociaal beleid in onze gemeente.

Aangezien de statuten van deze adviesraad al dateren van 2007 lijkt het mij opportuun om deze statuten te wijzigen in een afsprakennota om zo minder formeel te kunnen werken, bijvoorbeeld aan de hand van een stuurgroep.

De afsprakennota zou dan de statuten vervangen, en zou er als volgt uitzien:

Artikel 1

Het Lokaal Sociaal Beleid Lebbeke, hierna genoemd LSB, is de stuurgroep van de gemeente Lebbeke inzake het sociaal beleid in Lebbeke.

Het secretariaat van het LSB wordt waargenomen door de sociale dienst van het OCMW Lebbeke, p.a. Brusselsesteenweg 47 te 9280 Lebbeke.

Artikel 2

Voor de lokale beleidscyclus van het jaar 2020 tot en met het jaar 2025 worden de volgende Vlaamse beleidsprioriteiten in het kader van het lokaal sociaal beleid bepaald:

1° het realiseren van de functies en werkingsprincipes van een samenwerkingsverband geïntegreerd breed onthaal, bepaald in artikels 9 tot en met 11, §1, van het decreet van 9 februari 2018 en in artikels 4 en 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 november 2018 houdende de uitvoering van het decreet van 9 februari 2018 betreffende het lokaal sociaal beleid.

2° het opnemen van de regierol, bepaald in artikels 4 en 7 van het decreet van 9 februari 2018.

3° het nemen van maatregelen die de vermaatschappelijking van de lokale sociale hulp- en dienstverlening stimuleren, bepaald in artikel 13 tot en met 15 van het decreet van 9 februari 2018.

Om voornoemde Vlaamse beleidsprioriteiten te behalen kan het lokaal bestuur:

1. Een gedragen, integraal en inclusief lokaal sociaal beleid ontwikkelen, te verantwoorden binnen de meerjarenplanning.
2. Het overleg en de afstemming tussen de lokale actoren bevorderen om te komen tot een complementair aanbod aan lokale sociale hulp- en dienstverlening dat maximaal is afgestemd op de lokale behoeften.

3. De functies en werkingsprincipes van een samenwerking geïntegreerd breed onthaal realiseren.
4. Vermaatschappelijking stimuleren door in te spelen op 'inclusie'. Het beperkt zich niet tot de welzijns- en gezondheidssector maar het houdt in dat ook andere beleidsdomeinen zoals werk, wonen, onderwijs, mobiliteit, ruimtelijke ordening, cultuur en sport actief moeten betrokken worden.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om een stuurgroep Lokaal Sociaal Beleid samen te stellen die minimaal bestaat uit:

- Mike Torck, schepen
- Goedele De Cock, schepen
- Sven Huygens, maatschappelijk assistent bij gemeentebestuur Lebbeke
- Sofie Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistent bij OCMW Lebbeke
- Ria Peeters, maatschappelijk assistent bij OCMW Lebbeke.

De stuurgroep Lokaal Sociaal Beleid kan voor de uitwerking van concrete acties overgaan tot het organiseren van ronde tafels of werkgroepen om op die manier verschillende externe actoren op basis van hun expertise te betrekken.

Artikel 4

Met de goedkeuring van deze afsprakennota worden de beslissingen van de gemeenteraad d.d. 22.02.2007 (goedkeuring van de statuten van het Lokaal Sociaal Beleid) en d.d. 29.03.2007 (aanpassing van de statuten van het Lokaal Sociaal Beleid) opgeheven.

Het schepencollege gaat akkoord.

Aan Sven Huygens, sociale dienst wordt gevraagd om dit dossier op de agenda van de gemeenteraad van november 2019 te agenderen.

Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sven Huygens - sociale dienst.

28. Dag van de Lebbeekse ondernemer.

Bericht van Sarah Verheyden, dienst lokale economie, d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Op 22 november wordt voor de zesde keer de Dag van de Ondernemer gevierd. Op die dag erkennen we hoe belangrijk ondernemers zijn voor onze maatschappij en voor de economie. We tonen dat we hun inzet, durf en doorzetting bewonderen. Van grote bedrijfsleiders en jonge starters tot de bakker om de hoek, de fietsenmaker en de schrijnwerker die je trap maakte. Ze maken stuk voor stuk een onmisbaar, belangrijk deel uit van ons dagelijks leven. Vorig jaar werden de Lebbeekse ondernemers een eerste keer verwend. De keuze viel toen op een ontbijt en er werd afgesproken om afwisselend een ochtend- en een avondactiviteit

te organiseren. Aangezien dit jaar Unizo Lebbeke opgestart werd, nemen zij de praktische organisatie dit jaar op hen.

Vanuit de gemeente wordt een financiële steun (1.500 euro) voorzien en het mee promoten van deze activiteit bij de ondernemers. Dit budget is voorzien via AP41/A104.

De avond wordt gratis aangeboden aan de ondernemers aangezien het een bedanking is voor hun inzet.

Volgend programma is door Unizo vastgelegd:

19u30: Ontvangst

19u45: Openingswoord door Goedele Uyttersprot, Schepen Lokale Economie Lebbeke

20u00: "Hoe overleef ik een controle van de Economische Inspectie" uiteenzetting door Ann en Kim De Neve van de FOD Economie

20u45: Dankwoord door Astrid De Smedt en Rudy Saerens voorzitters UNIZO Lebbeke

Aansluitend netwerkreceptie met hapjes en drankjes, aangeboden door het gemeentebestuur van Lebbeke met muzikale omlijsting van Sofie Putteman.

Alles gaat door in het Wiezehof in Lebbeke.

Uiteraard zijn jullie ook welkom op deze avond, gelieve deze brief als uitnodiging te beschouwen.

Het schepencollege gaat akkoord met een financiële bijdrage van 1.500 euro voor deze bedankingsavond.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

29. Aanvraag staanplaats kerk Minnestraat (Davy Van Uytfang).

Bericht van Sarah Verheyden, dienst lokale economie, d.d. 13.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Davy Van Uytfang vraagt een staanplaats aan de kerk van de Lange Minnestraat voor 1 of 2 dagen per week van 13u-18u (maart tot oktober).

Het betreft hier een kraam/foodtruck van een 4-tal meter voor verkoop van versbereide smoothies, pannenkoeken, milkshakes en aardbeipralines (seizoen).

Hij zou willen starten in maart 2020.

In februari 2018 kreeg deze vraag reeds een negatief advies van het schepencollege.

Het schepencollege beslist het volgende:

Davy van Uytfang krijgt een staanplaats aan de kerk in de Lange Minnestraat mits betaling van de verschuldigde retributie en dit één dag per week en op een andere dag dan wanneer het kippenkraam van Buslot er staat.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

30. Opstellen terrasreglement.

Bericht van Sarah Verheyden, dienst lokale economie, d.d. 14.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Naar aanleiding van de vraag van het schepencollege om een terrasreglement op te stellen met daarin de modaliteiten om een terras te kunnen plaatsen, heb ik wat opzoekwerk gedaan.

Momenteel staan in ons politiereglement al enkele bepalingen voor het aanvragen van een terras (zie bijlage).

Een eerste optie is dan ook om deze tekst uit te breiden wanneer het politiereglement aangepast wordt. Deze aanpassing is voorzien voor januari 2020.

Een andere optie is om een uitgebreid reglement op te stellen. Hierin kan dan een overzicht gegeven worden van wat onder een terras verstaan wordt, wat de voorwaarden per genre terras zijn, in welke periode het terras mag opgesteld staan, of er gebruik mag gemaakt worden van terrasverwarmers, ... In bijlage kan je hier enkele voorbeelden van vinden.

Eens het schepencollege een beslissing genomen heeft over beide opties kan ik deze verder uitwerken. Indien voor optie twee gekozen wordt dan kan dit reglement op de gemeenteraad van november besproken worden.

Het schepencollege gaat ermee akkoord om optie 1 uit te werken.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie.

31. Aanvraag drankvergunning Linde 52.

Bericht van Sarah Verheyden d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Gert Robberecht vraagt namens Brasserie Linde 52, Lindekenstraat 52 te 9280 Lebbeke, een vergunning voor de verkoop van gegiste en sterke dranken in Brasserie Linde 52.

In bijlage kan je het moraliteitsattest hiervoor vinden.

Het schepencollege gaat akkoord.
Aan Brasserie Linde 52 (Gert Robberecht) wordt een machtiging verleend om sterke dranken te schenken. Deze mogen enkel geschonken worden aan 18-jarigen of ouder. Alle medewerkers moeten van deze maatregel op de hoogte worden gesteld.
Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie.

33. Academie. Aankopen boeken/tickets.

Bericht van Christine De Greef, academie, d.d. 13.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Jaarlijks worden muziekboeken aangekocht voor de leerlingen MCV (notenleer). De leerkracht kocht deze eerst zelf aan om ze dan via de ouders terug te vorderen. Veelal moesten leerkrachten hierbij heel lang wachten achter hun centen.

Ook bij voorstellingen die leerlingen verplicht zijn te volgen in hun opleiding, merken we dat leerkrachten de tickets eerst betalen om ze dan terug te vorderen van de leerlingen wat ook altijd een gedoe is.

Daarom de vraag aan het schepencollege, of we via de gemeente eerst de aankoop kunnen verrichten en alles ineens betalen, om nadien het bedrag te verrekenen bij hun inschrijvingsgeld.

Het is perfect mogelijk in ons leerlingensysteem om de ouders achteraf een overschrijving te sturen met het extra te betalen bedrag voor boek of ticket.

Kan het schepencollege zich akkoord verklaren met dit voorstel.

Hiervoor moet GEEN extra budget worden voorzien want alle gelden worden terugbetaald door de leerlingen.

Voor de boekenaankoop voorzien we een 5.000 euro per schooljaar.

Voor tickets een 1.500 euro.

<p>Het schepencollege gaat akkoord met dit voorstel.</p>
--

<p>Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Christine De Greef - academie, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.</p>
--

34. Vacantverklaring van open betrekking in een wervingsambt in het gewoon basisonderwijs van Lebbeke.

Het college

Gelet op het decreet rechtspositie personeel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op het protocol van 21 oktober 2019 van het afzonderlijk bijzonder comité;

Gelet op het protocol van 24 oktober 2019 van het OCSG;

Overwegende dat de vacante betrekkingen vóór 15 november openbaar moeten worden gemaakt en meegedeeld worden aan alle personeelsleden van de scholengemeenschap;

Overwegende dat dit dient te gebeuren zoals lokaal bepaald in het arbeidsreglement;

Overwegende dat het bericht een omschrijving van de aangeboden betrekkingen en de modaliteiten betreffende de kandidatuurstelling moet bevatten;

Overwegende dat de vacante betrekkingen worden vastgesteld in functie van de personeelstoestand op 15 oktober 2019;

Overwegende het feit dat niet alle lestijden/uren kunnen vacant verklaard worden;

Besluit

Artikel 1 - Volgende betrekkingen worden vacant verklaard:

- 6/36 uur administratief medewerker.

De kandidaturen moeten voor 15 december 2019 via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs worden ingediend.

Artikel 2 - Deze beslissing zal worden overgemaakt aan:

- De colleges van burgemeester en schepenen van Buggenhout, Opwijk en Merchtem.
- De directies van de scholen die deel uit maken van de scholengemeenschap Blom.

35. Farys-sportcentrum. Vastleggen geldigheidsduur oude zwemkaarten.

Bericht van Marnix van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 04.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Net zoals bij de vorige omschakeling (van gedrukte abonnementen naar zwemkaarten) hebben we voor de omschakeling van de huidige zwemkaarten naar de nieuwe toegangsbadges (silicone polsbandjes) een geldigheidsduur voor omruiling vastgelegd.

En net zoals vorige keer hadden we graag **als uiterste omruildatum 30.06.2020** vastgelegd. Concreet wil dit dus zeggen dat klanten van zaterdag 04 januari 2020 tot en met dinsdag 30 juni 2020 hebben om hun toegangskaarten kosteloos om te ruilen tegen een polsbandje. Nadien zullen ze – onder voorwaarde dat er nog geldige zwembeurten op staan – moeten betalen voor het nieuwe bandje (kostprijs vastgelegd op € 5,00).

Ik geef ook nog graag mee aan het schepencollege dat wij mogelijk al op 30.12.2019 en 03.01.2020 een dag organiseren voor omruiling van de oude kaarten. Dit om een grote toeloop op 04.01.2020 te vermijden (want vanaf dan is er geen toegang meer mogelijk met de oude kaarten). Dit zal echter wel afhangen van de werken door de firma.

Het schepencollege gaat akkoord om de uiterste ruildatum van de oude zwemkaarten naar de nieuwe bandjes vast te leggen op 30.06.2020. Nadien dienen de nieuwe polsbandjes altijd aangerekend te worden aan de klanten.
--

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

36. Sportdienst. Subsidies beleidsprioriteit 1. Uitbetaling.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 05.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Gelet op het door de gemeenteraad in zitting van 28.11.2013 goedgekeurde subsidiereglement voor erkende sportclubs.

Gelet op de binnengekomen subsidiedossiers van de erkende sportclubs en dit voor beleidsprioriteit 1, zijnde het ondersteunen van de kwalitatieve uitbouw van de sportvereniging via een doelgericht sportbeleid en dit voor de periode van juli 2018 tot en met juni 2019.

Gelet op het nazicht van deze dossiers door de sportdienst.

Gelet op het positief advies van de sportraad d.d. 4 november 2019.

Gelet op het feit dat in de begroting hiervoor 20.000,00 euro is voorzien onder AP 69 – Actie 175.

Verzoek ik u om goedkeuring te geven aan het overzicht in bijlage en om de bedragen uit te betalen aan de clubs in de maand december 2019.

Het schepencollege gaat akkoord met de verdeling van de subsidies in kader van beleidsprioriteit 1 zijnde "het ondersteunen van de kwalitatieve uitbouw van de sportvereniging via een doelgericht sportbeleid".

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

37. Sportdienst. Subsidies beleidsprioriteit 2. Uitbetaling.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 05.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Gelet op het door de gemeenteraad in zitting van 28.11.2013 goedgekeurde subsidiereglement voor erkende sportclubs.

Gelet op de binnengekomen subsidiedossiers van de erkende sportclubs en dit voor beleidsprioriteit 2, zijnde het stimuleren van sportverenigingen tot professionalisering met een bijzonder accent op kwaliteitsvolle jeugdsportbegeleiding en eventueel tot onderlinge samenwerking en dit voor de periode van juli 2018 tot en met juni 2019.

Gelet op het nazicht van deze dossiers door de sportdienst.

Gelet op het positief advies van de raad van bestuur van de sportraad d.d. 4 november 2019;

Gelet op het feit dat in de begroting hiervoor 20.000,00 euro is voorzien onder AP 69 – Actie 179.

Verzoek ik u om goedkeuring te geven aan het overzicht in bijlage en om de bedragen uit te betalen aan de clubs in de maand december 2019.

Het schepencollege gaat akkoord met de verdeling van de subsidies in kader van beleidsprioriteit 2 zijnde "het stimuleren van sportverenigingen tot professionalisering met een bijzonder accent op kwaliteitsvolle jeugdsportbegeleiding en eventueel tot onderlinge samenwerking".
Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

39. Sportdienst. Overzicht kosten sanitair Ziekhuisveldbaan.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 06.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Gelet op de overeenkomst die het gemeentebestuur heeft inzake het ter beschikking stellen van de terreinen en gebouwen op de site Ziekhuisveldbaan.

Gelet op de vraag van OB Lebbeke d.d. 02.09.2019 om het sanitair te vernieuwen tegen de winterperiode (wegens koud water).

Gelet op de behandeling van dit punt op het schepencollege d.d. 09.09.2019 waarbij gevraagd werd om eerst een overzicht te krijgen van de werken met een duidelijke prijsindicatie.

Gelet op het feit dat wij bij verschillende firma's prijzen hebben gevraagd maar dat het verkrijgen van deze offertes vrij lang heeft geduurd.

Vragen wij u om een dringende beslissing (waarschijnlijk zullen de werken nu al niet meer kunnen gebeuren voor de winter)!

Prijzen

- DC sanitair, Dendermondsesteenweg 98, 9280 Lebbeke = € 37.221,91 inclusief btw.
- Verstraeten-Moderna, Tramlaan 105, 1933 Sterrebeek = € 36.295,40 inclusief btw.
- A Fix, Breestraat 75, 9200 Dendermonde = € 38.937,80 inclusief btw.

We stellen dan ook voor deze werken te gunnen aan de laagste inschrijver, zijnde Verstraeten-Moderna, Tramlaan 105 te 1933 Sterrebeek voor de prijs van € 36.295,40 inclusief btw.

Het schepencollege beslist het volgende:
Aan Marnix Van Cauter wordt gevraagd om een overleg te organiseren met OB Lebbeke om de noodzaak van deze werken te bespreken.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris.

40. Farys-sportcentrum. Aanstellen studie bureau voor onderzoek mogelijkheden op de sportsite.

De behandeling van dit agendapunt wordt uitgesteld.

41. Voorstel standaarduitzicht schoolomgevingen.

Bericht van Sarah Van Wichelen, administratief medewerker mobiliteitsdienst d.d. 7.11.2019

Omschrijving en motivatie

In de meerjarenplanning 2020-2025 is een actie opgenomen om alle Lebbeekse schoolomgevingen eenvormig van uitzicht te maken.

Ook rijkt de Vlaamse Overheid subsidies uit om veilige schoolomgevingen te creëren, rekening houdend met volgende elementen:

- 1 subsidieaanvraag per kalenderjaar;
- voor maximaal 10 schoolomgevingen;
- schoolomgeving = een straal van 100 meter rond de schooltoegang, of tot het eerste kruispunt aan beide zijden als dat verder ligt dan 100 meter;
- 50% subsidiëring;
- maximale subsidiebedrag per schoolomgeving = 25.000 euro.

Voor de schoolomgeving in Denderbelle kan dit jaar de aanleg van de fietsuggestiestroken al worden aangevraagd, waarmee we hier bij goedkeuring 18.248,14 euro kunnen ontvangen.

Om de schoolomgevingen uniform te maken naar uitzicht toe, heb ik een voorstel uitgewerkt.

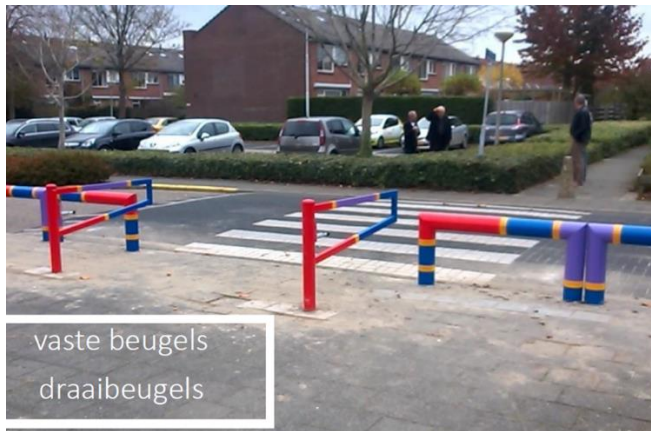
1. Aankondigen schoolomgeving

Eenzijds met thermoplasten op de weg die de schoolzone vrij letterlijk aankondigen (aan zebra-paden aan ingang indien aanwezig), anderzijds een Octopus-totempaal die het in de hoogte ook visueel aangeeft:



1. Verduidelijken aanwezigheid zebra-paden

Langs de aanwezige zebrapaden een hek plaatsen langs beide zijden (of paal als plaats beperkt is) om de zebrapaden te accentueren (zoals in voorbeeld, maar zonder draaibeugels om af te sluiten).

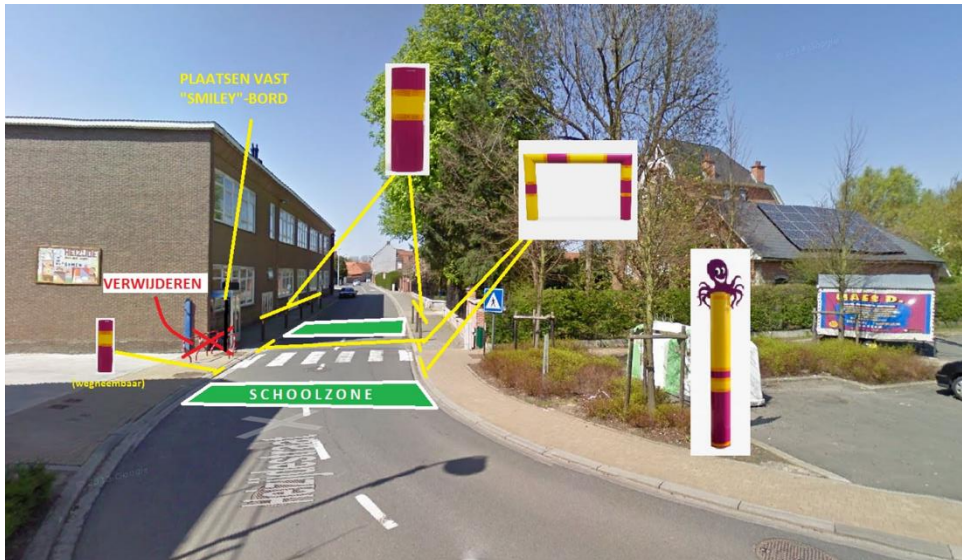


2. Parkeren aan schoolpoort, op trottoir, tegengaan

De aanwezige anti-parkeerpaaltjes aan de ingang van de scholen kunnen vervangen worden door de kleurrijke paaltjes, wat ook de toegang naar de school zal aankondigen.



Ik heb specifiek voor de schoolomgeving in Heizijde na plaatsbezoek een ontwerp uitgewerkt, maar het principe kan dus toegepast worden op alle scholen (voor VBS Lebbeke is overleg nodig met AWW).



Zoals omschreven op de foto komt dit ongeveer neer op een kostenplaatje van (excl. btw):

- Vast snelheidsinformatie (Smiley)-bord: **4.950 euro**
- 2 x thermoplasten "Schoolzone": **2 x 831,42 euro= 1.662,84 euro**
- Octopus-totempaal: **1.085 euro**
- 6 anti-parkeerpalen (vast) en 1 wegneembaar: **2.275 euro**
- 3 vaste beugels: **1.638 euro**

Totaal: ± 11.610 euro

Zoals voorheen vermeld kan een subsidie van 50% worden aangevraagd aan de Vlaamse Overheid.

Het schepencollege gaat akkoord met de voorgestelde standaarduitrusting voor aan de Lebbeekse scholen en het ontwerpen van een gelijkaardig voorstel voor alle scholen (zoals het voorstel voor VBS Heizijde).

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt Sarah Van Wichelen - mobiliteitsambtenaar, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

42. Vraag inkorten parkeerstrook Fabrieksstraat 9.

Het schepencollege gaat ermee akkoord om de parkeerstrook langs Fabrieksstraat 9 met 3 meter in te korten en op het eerstvolgende schepencollege een aanvullend verkeersreglement te agenderen om deze maatregel te bekrachtigen.

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sarah Van Wichelen - mobiliteitsambtenaar.

43. Aanvraag aanbrengen parkeerplaats naast woning Meysveld 55.

Bericht van Sarah Van Wichelen, mobiliteitsambtenaar, d.d. 13.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Van de bewoner van Meysveld 55 heeft de mobiliteitsdienst op 13.11.2019 telefonisch de vraag ontvangen of hij een parkeerplaats met inrit mag aanleggen langs zijn woning.



In de voorschriften van de verkaveling staat te lezen dat in de voor-, zijtuinstroken en binnen de eerste 10m van de strook voor binnenplaatsen en tuinen geen hellende op- en afritten mogen worden aangelegd. Dit zou wel het geval zijn bij het aanleggen van de aanvraag.

Het aanleggen van de parkeerplaats op privédomein zou er ook voor zorgen dat een openbare parkeerplaats voor de woning verdwijnt.

Wel dient er bij gezegd te worden dat al veel eigenaars, zonder toestemming van de gemeente, een parkeerplaats in de zij- of voortuin hebben aangelegd in de wijk.

Ook geeft de dienst ruimtelijke ordening aan dat 15 jaar na het invoeren van voorschriften van een verkaveling deze niet meer gevolgd moeten worden.

Aangezien deze vraag vaak terugkomt, in Meysveld en andere even oude wijken, gelieve een standpunt in te nemen of een privéparkeerplaats een openbare parkeerplaats in deze wijken mag innemen.

Het schepencollege beslist om geen afwijkingen toe te staan inzake het gebruik van de zij- of voortuinstroken in deze verkaveling.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sarah Van Wichelen - mobiliteitsambtenaar.

44. Proces-verbaal van definitieve oplevering van de beplanting Halfveld uitgevoerd in opdracht van en voor rekening van Villabouw Bostoën.

Kennis wordt genomen van het hierna vermeld schrijven d.d. 06.11.2019 van Albert Vereeken, deskundig toezichter.

Op 27 mei 2019 had de definitieve oplevering plaats van de aangebrachte beplanting in Halfveld.

Er waren enkele opmerkingen van onze ploegbaas Tim De Valck aangaande bomen en planten die dienden vervangen te worden.

Dit is ondertussen uitgevoerd.

In bijlage, ter goedkeuring en ondertekening, het PV van definitieve aanvaarding.

Daarna wordt dan alles overgedragen aan het gemeentebestuur.

Het schepencollege beslist het volgende:

Dit PV van definitieve aanvaarding wordt goedgekeurd en ondertekend.

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Albert Vereeken - deskundig toezichter.

45. Vernieuwen van de duiker van de Vondelbeek (Haagstraat – Duivenkeetstraat) en van de duiker van de Kleine Beek (Oudebaan). Goedkeuring gunning.

Het college

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1;

Gelet op het dossier opgesteld door het studiebureau SWBO uit Dendermonde;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Lebbeke van 25.10.2018 houdende de goedkeuring van het bestek, de indicatieve raming ten bedrage van 125.242,28 euro (btw verlegd) en de gunningswijze voor deze opdracht, met name een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de omgevingsvergunning en de machtiging tot het uitvoeren van werken verleend door de Deputatie d.d. 23.05.2019;

Overwegende dat volgende firma's uitgenodigd werden om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (beslissing schepencollege d.d. 15.11.2018):

- Certysterck Nv uit Zele;
- De Vlieger Theo bvba, Hamme;
- Gebr. Van Den Bogerd uit Meerle;
- Beernaert's Werken, Sint-Niklaas;

Overwegende dat de offertes ten laatste op 24.10.2019 dienden ingediend te worden;

Overwegende dat 3 offertes werden ontvangen;

Gelet op het aanbestedingsverslag opgesteld door het studiebureau SWBO en dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing;

Overwegende dat het studiebureau SWBO voorstelt om, rekening te houden met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de laagste bieder, zijnde Certysterck NV uit Zele, voor een bedrag van 142.334,78 euro (btw verlegd);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht zal gebeuren via TMVW (Farys), Stropstraat 1 te 9000 Gent;

Gelet op het vastgelegde subsidiebedrag door de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen d.d. 14.03.2019 ten bedrage van 75.145,00 euro;

Besluit

Artikel 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 24.10.2019 opgesteld door het studiebureau SWBO uit Dendermonde.

Artikel 2 – Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 – De opdracht 'Vernieuwen van de duiker van de Vondelbeek (Haagstraat – Duivenkeetstraat) en de duiker van de Kleine beek (Oudebaan)' wordt gegund aan de laagste

regelmatige bieder, zijnde Certysterck NV, Veldeken 146 te 9240 Zele, voor een bedrag van 142.334,78 euro (btw verlegd).

Artikel 4 – De uitvoering van deze werken moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

Artikel 5 – De betaling zal gebeuren via Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Artikel 6 – Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Albert Vereeken – deskundig toezichter, aan Jeroen Bosman – financieel directeur, aan het studiebureau SWBO, Sint-Christianastraat 25 te 9200 Dendermonde, aan TMVW (Farys), mevr. Mieke Puttemans, Stropstraat 1 te 9000 Gent, en aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen, dienst Integraal Waterbeleid, mevr. Monique De Spaey, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent.

46. Invoeren van eenrichtingsverkeer in de Meerskant vanaf Dorp tot de Sint-Corneliusstraat.

Kennis wordt genomen van het hierna vermeld schrijven d.d. 12.11.2019 van Albert Vereeken, deskundig toezichter.

De huidige weginrichting van de Meerskant ter hoogte van het gemeentehuis zorgt dikwijls voor onveilige verkeerssituaties, vooral voor de zwakke weggebruiker.

Er liggen immers géén voetpaden en tevens is het kruispunt zeer onoverzichtelijk voor alle verkeer.

Om deze reden wil het gemeentebestuur eenrichtingsverkeer invoeren in de Meerskant, met uitzondering van voetgangers en fietsers, vanaf het Dorp tot de Sint-Corneliusstraat.

Het verkeer dat komt van het Dorp, Klein Gent of Kramwegel kan de Meerskant blijven inrijden. Het deel van de Meerskant tussen de Kapellenstraat en de Sint-Corneliusstraat blijft dubbele richting.

Door deze nieuwe verkeerssituatie in te voeren kan de nieuwe weg aangelegd worden met een voetpad van minstens één meter breedte en kan tevens een parkeerstrook aangebracht worden tegenover de woningen nr. 19 en 21.

Hierdoor zal alle verkeer vlotter en veiliger kunnen verlopen.

Het schepencollege gaat akkoord met dit voorstel.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt Albert Vereeken - deskundig toezichter, en voor verder gevolg aan Sarah Van Wichelen - mobiliteitsambtenaar.

47. Voorstel tot verkoop aan de gemeente van een bosje gelegen in het spaarbekken aan de Fochelstraat.

Het schepencollege beslist om eerst een schatting te laten opstellen voor de aankoop van dit bos. Aan Stefan Ravijts, landmeter, wordt gevraagd om hiervoor een schatting op te maken.

48. Problemen aan parking Beeckman.

Bericht van Nathalie Willems, milieuambtenaar, d.d. 06.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Naar aanleiding van overlast afkomstig van parking Beeckman vond er een overleg plaats tussen de gemeente en het carnavalcomité enerzijds en de gemeente en de klager anderzijds.

Deze overlegmomenten kunnen als volgt worden samengevat:

De gemeente zal ervoor zorgen dat:

- De hopen met rode aarde en grijs puin voor eind november zullen verwijderd worden.
- Het onkruid op het terrein zal verwijderd worden.
- De technische dienst zal geen materiaal meer ophalen of stockeren in de loods na 22u.

Aan het carnavalcomité vragen wij om volgende regels na te komen:

- Er mogen geen activiteiten doorgaan na 22u en op zondag.
- Voor de activiteiten moet de correcte omgevingsvergunning of –melding worden aangevraagd.
- Het afval afkomstig van de verschillende activiteiten moet op een correcte manier verwijderd worden.
- Er mag geen materiaal of er mogen geen carnavalsvoertuigen buiten de loods gestald worden.

Het college gaat akkoord met volgende afspraken:

- De hopen met rode aarde en grijs puin zullen voor eind november verwijderd worden.
- Het onkruid op het terrein zal verwijderd worden.
- De technische dienst zal geen materiaal meer ophalen of stockeren in de loods na 22u.
- Er mogen geen activiteiten van de carnavalgroepen doorgaan na 22u en op zondag.
- Voor haar activiteiten moet het carnavalcomité de correcte omgevingsvergunning of -melding aanvragen.
- Het afval afkomstig van de verschillende activiteiten moet door de carnavalgroepen op een correcte manier verwijderd worden.
- Er mag geen materiaal of er mogen geen carnavalsvoertuigen van de carnavalgroepen buiten de loods gestald worden.

49. Engagementsverklaring Sociaal en duurzaam aanbesteden.

Bericht van Nathalie Willems, milieuambtenaar, d.d. 12.11.2019.

Omschrijving en motivatie

De provincie Oost-Vlaanderen heeft aan de steden en gemeenten van de regio Aalst en Dendermonde een gratis begeleidingstraject aangeboden, in samenwerking met The Global Picture en de interlokale verenigingen HANDEL en Sociale Economie Scheldeland. Het traject bestaat uit 5 workshops en richt zich naar de aankoopverantwoordelijken, financieel directeurs, duurzaamheidsambtenaren en beleidsexperts van elke gemeente.

De uiteindelijke doelstelling van het traject is het ontwikkelen van een gemeenschappelijke duurzame aankoopstrategie met als sluitstuk een engagementsverklaring die voorgesteld en ondertekend zal worden op een groot slotevent op 11 december 2019.

De gemeente Lebbeke nam deel aan het begeleidingstraject via een vaste vertegenwoordiging van de beheerder centraal econoom, Fries Baum, en de omgevingsambtenaar milieu, Nathalie Willems. Ook aan de strategische workshop op 18 juni 2019 namen heel wat afgevaardigden van de gemeente Lebbeke deel.

In totaal zullen er 5 workshops plaats gevonden hebben in 2019 waarbij er onder begeleiding van Mieke Pieters van The Global Picture in verschillende stappen gekeken wordt naar het huidige (duurzame) aankoopbeleid en naar de mogelijkheden om dit te verduurzamen. Zo kwamen eerst de algemene principes van duurzaam aanbesteden aan bod, waarna er meer lokaal onderzocht werd welke aankoopgroepen er in scope kunnen zijn. Dit zal uiteindelijk leiden tot een gemeenschappelijke duurzame aankoopstrategie met als sluitstuk een engagementsverklaring die voorgesteld en ondertekend zal worden op de studiedag 'Investeer in een lokaal beleid met impact', georganiseerd door Provincie Oost-Vlaanderen op 11 december 2019 in Congrescentrum Thagaste te Gent (zie uitnodiging in bijlage). Hierbij wordt benadrukt dat deze engagementsverklaring geen dwingend, maar eerder een richtinggevend karakter heeft waarbij elk lokaal bestuur haar eigen klemtonen, prioriteiten en indicatoren kan bepalen. De presentatie in bijlage die meer toelichting verschaft bij de doelstellingen uit de engagementsverklaring moet bijgevolg als exemplarisch en inspirerend geïnterpreteerd worden, en zeker niet als afdwingbaar.

Een sociaal en duurzaam aankoopbeleid kan als een hefboom werken om beleidsdoelstellingen op vlak van milieu en klimaat, (sociale) tewerkstelling, welzijn, etc. te behalen. Tijdens dit begeleidingstraject is duidelijk gebleken dat de gemeente deze weg al is ingeslagen, maar dat er tegelijkertijd nog veel meer mogelijkheden zijn door het ontwikkelen van een aankoopstrategie die organisatiebreed toegepast kan worden. In die zin zal het begeleidingstraject en de engagementsverklaring geen eindpunt zijn, maar eerder een solide basis om op verder te werken met alle betrokken stakeholders binnen en buiten de gemeente.

Het schepencollege beslist om de engagementsverklaring van het begeleidingstraject sociaal en duurzaam aanbesteden te ondertekenen.

Schepen Mike Torck wordt aangeduid als vertegenwoordiger uit het college van burgemeester van en schepenen voor de symbolische ondertekening van deze engagementsverklaring op de

studiedag van Provincie Oost- Vlaanderen 'Investeer in een lokaal beleid met impact' op 11 december 2019.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Nathalie Willems – milieuableidster, en aan schepenen Mike Torck.

50. Vergoeding Natuurgidsen.

Bericht van Nathalie Willems, milieuableidster, d.d. 06.11.2019.

Omschrijving en motivatie

Door de gemeenteraad werd in zitting van 19.12.2013 het reglement goedgekeurd houdende betoelaging van de vergoeding aan natuurgidsen. Concreet houdt dit reglement in dat scholen die beroep doen op een natuurgids een gemeentelijke subsidie van € 15,00 krijgen.

Volgende aanvragen hebben wij ontvangen:

School	Rekeningnummer	Aangevraagde subsidie (euro)
Vrije Basisschool De Minnestraat	BE50 7765 9624 1418	6 x 15 euro= 90 euro

Bij nazicht bleken de aanvragen te voldoen aan de voorwaarden die in het reglement zijn gesteld. Er wordt dan ook voorgesteld de bovenvermelde toelage te verlenen.

52. Kennisname: rapport oriënterend bodemonderzoek Dendermondsesteenweg 54 te Lebbeke.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de dienst grondgebiedzaken d.d. 12.11.2019 en van het e-mailbericht van Lieven De Temmerman voor de firma ABO d.d. 29.10.2019 met betrekking tot het finale rapport van het oriënterend bodemonderzoek aangaande de Dendermondsesteenweg 54 te 9280 Lebbeke, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling , sectie A, nr. 0336 K (inneming 20).

Omschrijving

Het binnengebied tussen de Flor Hofmanslaan, Dendermondsesteenweg en Leo Duboisstraat zal ontwikkeld worden ter realisatie van het RUP Solleveld. Om de voorziene planopties te kunnen realiseren werd een onteigeningsplan aan het RUP gekoppeld.

Naar aanleiding van de minnelijke aankoop van een deel van het kadastraal perceel 1^{ste} afdeling, sectie A, nr. 336K diende er een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd te worden. Dit is op basis van het bodemattest waarin vermeld staat dat op basis van de beschikbare informatie bij de gemeente, er op deze grond een risico-inrichting is of was.

Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd. Het schepencollege verklaarde zich in zitting van

18.02.2019 akkoord met het uitvoeren van een oriënterend bodemonderzoek

Op perceel 336K werd geen verontreiniging aangetroffen. Bijgevolg is er geen beschrijvend bodemonderzoek nodig op deze percelen. Op basis van het 'Stappenplan bodemonderzoek asbest' is dit kadastraal perceel niet asbestverdacht. Het finale rapport is terug te vinden in bijlage.

53. Kennisname: overleg conceptnota 'Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050' .

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de provincie Oost-vlaanderen, dienst ruimtelijke planning d.d. 07.11.2019 met betrekking tot de conceptnota 'Maak ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050', de eerste stap in de opmaak van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte.

Omschrijving

In april is de Provincie Oost-Vlaanderen gestart met de opmaak van het Provinciaal Ruimtelijk Beleidsplan. De Provincie kijkt voor haar ruimtelijk beleid richting 2050. Met de conceptnota 'Maak Ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050' heeft de provincie een eerste stap genomen in de opmaak van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte. Deze inspraak over de conceptnota wordt gebundeld in de periode van 16 september 2019 tot en met 14 november 2019. Op basis van de suggesties en reacties van de gemeenten, wordt een overleg per arrondissement voorzien.

De provincie Oost-Vlaanderen nodigt de gemeente uit voor het overleg dat doorgaat op maandag 25 november 2019, van 09.30 uur tot 11.30 uur in de polyvalente zaal van WZC Aymonshof, Gentsesteenweg 3 in Dendermonde.

Actuele informatie over de opmaak van het beleidsplan en de participatiemomenten vindt u op de website (www.oost-vlaanderen.be/ruimte2050).

Vanuit de dienst ruimtelijke ordening zullen Sven De Ridder en Elfi Temmerman aanwezig zijn op het overleg.

Externe agendapunten

54. TMVW ov. Uitnodiging buitengewone algemene vergadering op 19 december 2019.

Bericht van Ann Seymoens, stafmedewerker, d.d. 06.11.2019.

Omschrijving

Kennis wordt genomen van het aangetekend schrijven d.d. 04.11.2019 van Farys Stropstraat 1 te 9000 Gent waarin zij uitnodigen op de buitengewone algemene jaarvergadering van TMVW ov op donderdag 19 december 2019 om 14.30 uur in Flanders Expo te Gent.

55. Rode Kruis Lebbeke - Vraag tot overleg inzake lokalen.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 07.11.2019 van het Rode Kruis Vlaanderen, afdeling Lebbeke, p/a Processieweg 11 te 9255 Buggenhout.

Om de kernactiviteiten van het Rode Kruis degelijk uit te kunnen voeren is een locatie met leslokaal op gemeentelijk niveau onontbeerlijk. Daarom zijn we ook dankbaar dat de gemeente ons reeds vele jaren een locatie ter beschikking stelt.

De staat van de gebouwen van het oud station van Heizijde is echter de voorbije jaren zo verslechterd dat het moeilijk is om onze taken kwaliteitsvol uit te voeren.

De aanwezigheid van schimmel valt bijvoorbeeld moeilijk te rijmen met een sterke focus op hygiëne. Verder maken de hoge vochtigheid en stukken die soms van het plafond vallen het moeilijk om materiaal op te slaan dat we in rampomstandigheden nodig hebben.

Daarom zouden we graag met jullie samenzitten, bij voorkeur in het oud station, om de huidige situatie samen te bekijken en te overleggen hoe we hier verbetering in zouden kunnen brengen.

Indien jullie hiervoor open staan, mogen we vragen contact op te nemen met onze secretaris (0473 88 61 05) om een tijdstip af te stemmen?

Het schepencollege neemt kennis van bovenstaande.

De burgemeester zal dit bespreken met de Lebbeekse afdeling van het Rode Kruis.

Toegevoegde agendapunten

58. Samenwerking in het kader van kunst en creatie met GO! Dendermonde.

Kennis wordt genomen van volgend schrijven van GO! Dendermonde:

Om in de omgeving tot de realisatie te komen van een kwaliteitsvol studieaanbod binnen het **studiedomein 'kunst en creatie'** (1^{ste}, 2^{de} en 3^{de} graad SO), onderschrijven onderstaande actoren de intentie tot samenwerken.

Tevens starten we een denkgroep op waarin we als partners samen willen bekijken wat mogelijke win-win projecten kunnen zijn voor zowel het realiseren van het pedagogisch project van Go! Dendermonde, de Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord, Dans en Beeld alsook het bestuursakkoord van het gemeentebestuur Lebbeke.

Hierbij delen we de overtuiging dat we door onze krachten samen te bundelen en door onze infrastructuur/accommodatie, dienstverlening en expertise te delen een meerwaarde

kunnen realiseren in het belang van vele jongeren, Lebbekenaren, buurtbewoners, en vele anderen over de gemeentegrenzen heen.

Het schepencollege gaat akkoord met deze intentie tot samenwerking tussen de Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord, Dans en Beeld en GO! Dendermonde mits akkoord van wnd. directeur Kristel Smet.
Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan wnd. directeur Kristel Smet.

De zitting wordt gesloten om 17.25 uur.

Volgende zitting wordt bepaald op maandag 25 november 2019 te 13.30 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Burgemeester

Luc Vermeir

Raf De Wolf