

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER
BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD**

Zitting van 18 december 2019.

Aanwezig: François Willems, François Perdaens, Gunther Buggenhout, Ilse Pissens, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut: Raadsleden;
Maria Van Keer, Goedele Uyttersprot, Jan Vanderstraeten,
Goedele De Cock, Mike Torck: Schepenen;
Raf De Wolf: Burgemeester;
Peter Huyck: Voorzitter;
Luc Vermeir: Algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd: Ronny Heuvinck, Nele Bosman, Christoph De Backer: Raadsleden

Openbare vergadering

21. Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke lokalen. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het huishoudelijk reglement voor gemeentelijke lokalen;

Gelet op de bespreking van dit punt op de vergadering van de gemeenteraadscommissie algemeen beleid op 16.12.2019.

Overwegende dat de gemeente over een aantal lokalen beschikt die kunnen ter beschikking gesteld worden aan verenigingen of particulieren;

BESLUIT:

Met 16 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut) en 6 neen-stemmen (François Willems, François Perdaens, Ilse Pissens, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers).

Artikel 1 –Voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 wordt een retributie geheven op het gebruik van de gemeentelijke lokalen, overeenkomstig huishoudelijk reglement voor gemeentelijke lokalen.

Artikel 2 - De retributie is verschuldigd door de gebruiker (vereniging of particulier) van het gemeentelijk lokaal.

De gebruikers worden ingedeeld in 4 categorieën:

- ◆ Categorie A: gemeentelijke diensten, adviesraden en commissies, gemeentelijke liefdadigheidsverenigingen onder een nationale koepel (vb. Rode Kruis, 11.11.11, Amnesty International), kerkraad Wieze en het polderbestuur.
- ◆ Categorie B: Lebbeekse verenigingen en scholen.
- ◆ Categorie C: verenigingen wiens maatschappelijke zetel niet op het grondgebied gevestigd is.
- ◆ Categorie D: alle activiteiten met enig commercieel aspect door (niet-) Lebbeekse verenigingen, privé-personen of commerciële instellingen.

Artikel 3 – Tarieven

De retributie is afhankelijk van de categorie, vermeld in artikel 2, waaronder de gebruiker ressorteert.

De hierna vermelde bedragen gelden voor het gebruik van een lokaal per dagdeel.
(08.00uur tot 12.00uur / 12.00uur tot 18.00uur / van 18.00uur tot 00.00uur)

Eenmalige activiteit:

Zaal	Categorie A	Categorie B	Categorie C	Categorie D
Klasse 1: <ul style="list-style-type: none"> • Klaslokaal ontmoetingscentrum Wieze • Vergaderzaal boven Pastorie Wieze • Hopzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Moutzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Bottelzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Vergaderzaal Jeugd ontmoetingscentrum • Polyvalente vergaderzaal JOC Lebbeke • Vergaderzolder bibliotheek • Vergaderlokaal De Fontein (eerste verdieping) 	gratis	12 euro	20 euro	40 euro
Klaarzetten zaal (klasse 1)	Gratis	3 euro	5 euro	10 euro
Klasse 2: <ul style="list-style-type: none"> • Tentoonstellingsruimte Galerie De Fontein(*) • Gelijkvloers Pastorij Wieze • Turnzaal ontmoetingscentrum Wieze • Turnzaal gemeenteschool 't Puzzeltje • Instuifruimte JOC Lebbeke (gelijkvloers) • Refter gemeenteschool De Puzzel 	gratis	20 euro	30 euro	60 euro

<ul style="list-style-type: none"> • Brouwzaal buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Polyvalente zaal bibliotheek • Raadzaal gemeentehuis Lebbeke • Raadzaal gemeentehuis Denderbelle • Parochiekerk Heilig Kruis Minnestraat 				
Klaarzetten zaal (klasse 2)	Gratis	5 euro	7,5 euro	15 euro
Klasse 3: <ul style="list-style-type: none"> • Heidehof (grote zaal) • Heidehof (kleine zaal) • Heidehof (keuken) • Heidehof (grote zaal), op- en afbouw decor, blokkade, klaarzetten zaal 	Gratis Gratis Gratis Gratis	50 euro 10 euro 25 euro 5 euro	60 euro 12,50 euro 30 euro 7,5 euro	75 euro 15 euro 40 euro 15 euro

Wekelijkse activiteiten:

Voor wekelijkse activiteiten wordt het tarief iedere week aangerekend, uitgezonderd juli en augustus

Zaal	Categorie A	Categorie B	Categorie C	Categorie D
Klasse 1: <ul style="list-style-type: none"> • Klaslokaal ontmoetingscentrum Wieze • Vergaderzaal boven Pastorie Wieze • Hopzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Moutzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Bottelzaal Buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Vergaderzaal Jeugd ontmoetingscentrum • Polyvalente vergaderzaal JOC Lebbeke • Vergaderzolder bibliotheek • Vergaderlokaal De Fontein (eerste verdieping) 	gratis	6 euro	10 euro	20 euro
Klasse 2: <ul style="list-style-type: none"> • Tentoonstellingsruimte Galerie De Fontein(*) • Gelijkvloers Pastorij Wieze • Turnzaal ontmoetingscentrum Wieze • Turnzaal gemeenteschool 't Puzzeltje • Instuifruimte JOC Lebbeke (gelijkvloers) • Refter gemeenteschool De Puzzel • Brouwzaal buurthuis De Brouwerij te Denderbelle • Polyvalente zaal bibliotheek • Raadzaal gemeentehuis Lebbeke • Raadzaal gemeentehuis Denderbelle 	gratis	10 euro	15 euro	30 euro
Klasse 3: <ul style="list-style-type: none"> • Heidehof (grote zaal) • Heidehof (kleine zaal) 	Gratis Gratis Gratis	25 euro 5 euro 12,50 euro	25 euro 5 euro 12,50 euro	37,50 euro 7,50 euro 20 euro

• Heidehof (keuken)				
---------------------	--	--	--	--

Bergingen:

Klasse 4: Opbergruimtes	Categorie A	Categorie B	Categorie C	Categorie D
• Opbergruimtes in garage ontmoetingscentrum (4 opbergruimtes)	gratis	15 euro/maand	15 euro/maand	15 euro/maand
• Kelder ontmoetingscentrum Wieze (schietstand)	gratis	130 euro/maand	130 euro/maand	130 euro/maand
• Kelderruimte Pastorij Wieze	gratis	20 euro/maand	20 euro/maand	20 euro/maand
• Vergaderlokaal tussenverdieping De Fontein	gratis	20 euro/maand	20 euro/maand	20 euro/maand
• Parochiekerk Heilig Kruis: Berging 1 en 2	gratis	25 euro/maand	25 euro/maand	25 euro/maand

Artikel 4 - Aan de scholen wordt een korting toegestaan van 25% voor het gebruik tijdens de schooluren, zowel voor eenmalige als voor wekelijkse activiteiten.

Artikel 5 - Waarborg

Bij ieder gebruik van een lokaal moet een waarborgsom betaald worden van:

Klasse 1	50 euro
Klasse 2	125 euro
Klasse 3	125 euro
Klasse 4	50 euro
Ophangsystemen Galerie De Fontein/Pastorie Wieze	50 euro

Deze waarborg dient in elk geval betaald te zijn vooraleer de activiteit plaatsheeft.

Bij reservaties voor een langere periode blijft de waarborg gedurende de volledige periode in het bezit van de gemeente.

Indien de lokalen onbeschadigd en conform het reglement verlaten worden, wordt deze waarborg integraal terugbetaald.

In geval van schade, veroorzaakt door de gebruiker, worden de veroorzaakte onkosten van de waarborg afgetrokken.

Indien de kostprijs van de veroorzaakte schade hoger is dan de waarborg, is de gebruiker verplicht dit verschil te betalen.

Artikel 6 - De retributie dient betaald te worden voorafgaand aan het gebruik van het lokaal op basis van de afgeleverde factuur en dit door overschrijving op een financiële rekening van het gemeentebestuur.

Bij gebrek aan betaling zal het niet-betwiste gedeelte van de retributie ingevorderd worden overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur. De invorderingskosten zijn ten laste van de schuldenaar.

Artikel 7 - Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan algemeen directeur Luc Vermeir, aan stafmedewerker interne zaken Ann Seymoens en aan de dienst cultuur.

Namens de Gemeenteraad,

De Algemeen directeur ,
Get. Luc Vermeir

De Voorzitter,
Get. Peter Huyck

VOOR GELIJKVORMIG AFSCHRIFT

In opdracht:
De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Luc Vermeir

Peter Huyck