

NOTULEN SCHEPENCOLLEGE VAN 06 JANUARI 2020.

Aanwezig: Raf De Wolf: Burgemeester;
Jan Vanderstraeten, Goedele Uyttersprot, Maria Van Keer, Mike Torck,
Goedele De Cock: Schepenen;
Luc Vermeir: Algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 14.08 uur.

AGENDA

Goedkeuring notulen

1. Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 23.12.2019.

De notulen van de vergadering van het schepencollege d.d. 23.12.2019 worden goedgekeurd.

Kennisgevingen

2. Hyboma. Sociale woongelegenheden bouwen samen met een private projectontwikkelaar - CBO-procedure - Aankoop goede woningen - multifunctionele projecten.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 13.12.2019 inzake bovenvermelde aangelegenheid.

3. Intergem. Uitbetaling interim-dividend boekjaar 2019.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 19.12.2019 van Intergem Elektriciteitstraat 68 te 2800 Mechelen waarin zij meedelen dat zij op 27.12.2019 een interim-dividend (570.777,78 euro) uitbetalen aan het gemeentebestuur.

4. Vlaamse subsidie voor intergemeentelijke samenwerking Dijk92.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld e-mailbericht d.d. 19.12.2019 van Dijk92, Sofie De Veirman, coördinator Erfgoedcel Land van Dendermonde.

Met veel plezier brengen wij u op de hoogte van de subsidiëring van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor bovenlokale cultuurwerking, Dijk92, dat bibliotheken, cultuurhuizen en erfgoedwerking verbindt.

Na het indienen van onze cultuurnota 2020-2025 eind september 2019 kregen wij gisteren het heuglijke nieuws dat de adviescommissie en Vlaams minister voor cultuur Jambon beslist hebben ons subsidiedossier te honoreren met 100.000 euro/jaar voor de komende 6 jaar.

Het bedrag dat we gevraagd hadden.

De ambities van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de komende 6 jaar kan u nogmaals nalezen in onze cultuurnota, die u hier kan downloaden: <https://we.tl/t-dNVkPE5G92>.

De stuurgroep Dijk92 kijkt er naar uit de middelen in te zetten om de cultuurdromen van de regio en haar gemeenten mee te ondersteunen vanaf 2020.

Interne agendapunten

13. Farys-sportcentrum. Plan van aanpak relighting atletiekpiste. Goedkeuring.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 30.12..2019.

Omschrijving en motivatie

Beste leden van het college, het was met enige verwondering dat ik kennis nam van uw beslissing om het plan van aanpak voor relighting van de atletiekpiste, niet goed te keuren.

Hieronder geef ik u graag wat extra informatie mee:

- De vernieuwing van de verlichting van de atletiekpiste kreeg al een positieve beslissing van het **college op 11.02.2019** (punt 40 op de agenda). Dit kwam doordat fase 2 en 3 van het vorige masterplan werden geschrapt. Tijdens het **college van 02.09.2019** keurde u trouwens de budgetten goed voor dit project (punt 27).
- Door deze 2 positieve beslissingen werden de nodige budgetten voorzien binnen Farys (voor 2020) en werden al heel wat voorbereidende werken gedaan. Deze voorbereidende werken zullen nu mogelijk ook aangerekend worden door Farys (hoeveel dit zal zijn weet ik momenteel niet).
- Tijdens de accountvergaderingen van 24.05.2019, 23.09.2019 en 22.11.2019 werd dit punt telkens herhaald en werd er door de aanwezige leden van het college geen obstructie gemaakt.
- Ik wil er ook op wijzen dat deze vernieuwing kadert in het burgemeestersconvenant voor vergroening van de verlichting. Momenteel staan er 15 (lage) palen met daarop 16 armaturen voor straatverlichting (waaronder nog enkele armaturen die al meer dan 20 jaar oud zijn). Op enkele palen zijn extra verstralers aangebracht (13 stuks in totaal) voor verlichting van het binnenplein, het oefenveld A en het beachveld. Als je weet dat die verstralers minimum 1.500W zijn kan men besluiten dat deze héél veel verbruik hebben en dat ze helaas niet voldoende verlichting geven voor het binnenplein (waar we gemiddeld geen 60lux halen). Concreet zullen we een minder verbruik hebben van 10% op jaarbasis, maar toch een veel betere verlichting (qua Lux).

- De laatste jaren hebben we bijna ieder jaar kosten om kapotte bestaande verlichting te vervangen door nieuwe. Zo werden er in 2017 voor € 2.050 kosten gedaan en in 2018 voor € 1.500. In 2019 waren er geen vervangingen maar u mag er dus van uit gaan dat wij in de nabije toekomst toch opnieuw kosten zullen hebben.
- Dit project kadert in de hele vernieuwing van de verlichting binnen het sportcentrum. Zo werden al (bijna) alle voetbalvelden gedaan, maar staat ook de relighting van de sporthal en het zwembad op het programma. Zeker die van de sporthal zal nodig zijn gelet op feit dat door de keuze van het bestuur om de bestaande sporthal niet af te breken (en een nieuwe te zetten) want deze was normaal voorzien in 2020 (maar werd geschrapt).

Ik zou u dus beleefd willen vragen om uw eerdere beslissing te herroepen en het bijgevoegde plan van aanpak toch goed te keuren. Indien het nodig mocht zijn, wil ik steeds bijkomende uitleg geven.

Hieronder kan u nogmaals de tekst vinden van mijn eerste aanvraag:

Gelet op de meerjarenplanning van het Farys sportcentrum Lebbeke waarbij voorzien is om in 2020 de oude verlichting van de atletiekpiste en binnenplein te vervangen door een nieuwe (zuinige) LED-verlichting.

Gelet op de mail d.d. 27.11.2019 van de dienst stedenbouw naar Farys waaruit blijkt dat het plaatsen van ofwel 6 pylonen van 18 meter, ofwel 4 pylonen van 24 meter, geen probleem is in het RUP waarbinnen het sportcentrum gelegen is.

Gelet op het feit dat wij vanuit de sportdienst vragen om te voorzien in een LED-verlichting waarbij het binnenplein apart van de piste kan bediend worden (zodat bij alleengebruik van binnenplein niet de volledige installatie moet opgezet worden).

Gelet op de opmaak van het plan van aanpak door Farys, overgemaakt aan de sportdienst op 16.12.2019 via mail.

Vraag ik hierbij om de goedkeuring te geven aan onderstaande zaken:

- Goedkeuring plan van aanpak zoals opgemaakt door Farys.
- Goedkeuring van het budget van € 120.000 voor bouw, afbraak bestaande installatie, projectopvolgingskost en ABR (afschrijving over 10 jaar – zie tabel in plan van aanpak).
- Aanstellen van Farys aan aanbestedende overheid en bouwheer.

De werken zijn voorzien in augustus – september 2020.

Het schepencollege geeft de volgende goedkeuringen:

- Goedkeuring plan van aanpak zoals opgemaakt door Farys.
- Goedkeuring van het budget van € 120.000 voor bouw, afbraak bestaande installatie, projectopvolgingskost en ABR (afschrijving over 10 jaar – zie tabel in plan van aanpak).
- Aanstellen van Farys aan aanbestedende overheid en bouwheer.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

14. Renovatie stookplaats Administratief Centrum - PV definitieve oplevering.

Bericht van Sven De Ridder, diensthoofd grondgebiedzaken, d.d. 18.12.2019.

Op 18 december 2019 werd overgegaan tot het nazicht van de renovatie van de stookplaats. Er werd vastgesteld dat alle opmerkingen uit de puntenlijst van de voorlopige oplevering voltooid zijn en er kan definitief opgeleverd worden. Het PV werd opgeladen in Cobra.

Vraag

Is het college van burgemeester en schepenen akkoord met het proces-verbaal van definitieve oplevering betreffende de renovatie van de stookplaats van het administratief centrum?

Het schepencollege gaat akkoord met het proces-verbaal van definitieve oplevering betreffende de renovatie van de stookplaats van het administratief centrum. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sven De Ridder - diensthoofd grondgebiedzaken.

Externe agendapunten

19. Sectoraal akkoord voor de LRB - huidige samenwerking VVSG.

Kennis wordt genomen van het hierna vermeld schrijven d.d. 18.12.2019 van ACV, ACOD en VSOA.

Wij betreuren het schrijven van 10 december 2019 aan de bevoegde ministers, waarbij de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) aangeeft niet gemandateerd, noch bij machte te zijn zich te engageren tot een sectoraal akkoord voor de LRB.

Het gemeenschappelijk vakbondsfront voelt zich verplicht u te informeren over de huidige samenwerking met de VVSG. De bevoegde Vlaamse ministers werden hiervan reeds op de hoogte gebracht (zie bijlage 1).

Door het opzeggen van dit samenwerkingsakkoord kan de VVSG u als bestuur niet langer vertegenwoordigen op het Comité C1.

De impasse waarin we zijn terecht gekomen door de houding van de VVSG, zorgt ervoor dat we hen niet meer kunnen beschouwen als een betrouwbare partner. Meer nog, we stellen ons de vraag of de VVSG de lokale besturen wel daadwerkelijk vertegenwoordigt. Onze contacten met verschillende burgemeesters wijzen er immers op dat de VVSG vaak geen informatie geeft over, laat staan een mandaat heeft voor, de standpunten die worden ingenomen.

Het gemeenschappelijk vakbondsfront heeft zich steeds constructief opgesteld in de zoektocht naar werkbare en haalbare oplossingen. De houding van de VVSG maakt hier nu een einde aan. Als bijlage 2 vindt u een gemeenschappelijk infopamflet met duiding bij de

huidige patstelling. Dit pamflet met onze verzuchtingen zal worden verspreid in alle besturen. Onze achterban is de huidige stilstand grondig beu.

De bekommernissen en eisen, zoals verwoord in het pamflet, kunnen samengevat worden in één zin: de lokale ambtenaar wordt onderbetaald en ondergewaardeerd. De onderhandelingen betreffende een nieuw sectoraal akkoord gaan onder andere over een koopkrachtverhoging voor de lokale ambtenaren. Een minimale koopkrachtverhoging, namelijk 1,1%, zoals die ondertussen tot tweemaal toe in de private sector is toegekend. Deze "peanuts" werden door de VVSG geweigerd in de vorm van een reële koopkrachtverhoging die het personeel rechtstreeks ten goede komt, zoals afgesproken binnen het VIAS akkoord. Door het eenzijdig opschorten van de onderhandelingen draagt de VVSG de volle verantwoordelijkheid voor het verloren gaan van de 24,5 mio bestemd voor de koopkrachtverhoging.

Het schrijven van de VVSG stelt dat verder onderhandelen geen zin meer heeft in deze omstandigheden. Waarvan akte.

Wij blijven echter bij onze gerechtvaardigde eis tot een grondige verbetering van de loonbarema's, die nog altijd ongewijzigd bleven sinds 1993. Personeelsleden van de lokale besturen zijn ondertussen erg benadeeld ten opzichte van hun collega's van de Vlaamse en federale overheidsdiensten.

Aangezien jullie als werkgever en wij als werknemersvertegenwoordigers eenzelfde doelstelling najagen - performante, goed werkende lokale besturen met voldoende, kwalitatief en gemotiveerd personeel - hopen we dat we op jullie steun kunnen rekenen om de lokale ambtenaar te bieden wat hem/haar toekomt. Onze ambtenaren verdienen respect en waardering.

20. Aanvraag tot opheffing van de parochies Heilig Kruis Lebbeke en HJM Vianney Lebbeke, samenvoeging met de parochie O.L.V. Geboorte Lebbeke.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 16.12.2019 van het Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale Organisatie en Werking te Gent.

In bijlage bezorg ik u het dossier betreffende de aanvraag tot samenvoeging van de bovenvermelde parochies en overeenkomstige kerkfabrieken.

Mag ik u conform artikel 1. 5° en artikel 3, §1 van het samenwerkingsakkoord van 2 juli 2008 verzoeken hierover een advies te willen uitbrengen binnen een termijn van vier maanden.

<p>Het schepencollege beslist het volgende:</p>

<p>Deze aanvraag zal ter advisering voorgelegd worden aan de gemeenteraad.</p>
--

<p>Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de algemeen directeur.</p>

Toegevoegde agendapunten

21. Aanvraag wandeltocht Wintertreffen Heizijde.

Kennis wordt genomen van volgend schrijven d.d. 06.01.2019 van Herman Vermeiren namens Buurtcomité leefbaar en verenigd Heizijde:

Betreft aanvraag wandeltocht zoals beschreven hieronder en toestemming doorgang van atletiekpiste naar Stadionstraat: 2 sleutels nodig (sportdienst?)

Aangezien we in groep vertrekken, zal 1 persoon de toegangshekkens openmaken en onmiddellijk daarna terug sluiten.

Verantwoording doorsteek atletiekpiste naar Stadionstraat: zoveel mogelijk de openbare weg vermijden aangezien we in groep wandelen.

Wandeltocht Wintertreffen zondag 12 januari

Organisatie: Buurtcomité leefbaar en verenigd Heizijde

Aanvang 14 uur stipt

Start/stopplaats: Kerk Heizijde

Afstand: 4,5km

Tevens vragen we 2 C3 borden en 2 Tricolore armbanden in bruikleen om te kunnen optreden als gemachtigd opzichter.

Gemachtigd opzichters: Annemie Monsieur (Buggenhout), Herman Vermeiren(Lebbeke).

Het schepencollege geeft toestemming om deze wandeltocht te organiseren volgens het doorgegeven parcours. De sleutels voor de doorgang naar de Stadionstraat kunnen zij opvragen bij de sportdienst via sportdienst@lebbeke.be.

De C3 borden en de armbanden kunnen worden bekomen bij de politie.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het evenementenloket, aan de sportdienst en aan de politie.

De zitting wordt gesloten om 15.12 uur.

Volgende zitting wordt bepaald op maandag 13 januari 2020 te 13.30 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Burgemeester

Luc Vermeir

Raf De Wolf