

## **NOTULEN SCHEPENCOLLEGE VAN 17 FEBRUARI 2020.**

Aanwezig: Raf De Wolf: Burgemeester;  
Jan Vanderstraeten, Goedele Uyttersprot, Maria Van Keer, Mike Torck,  
Goedele De Cock: Schepenen;  
Luc Vermeir: Algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 14.00 uur.

### **AGENDA**

#### **Kennisgevingen**

##### **1. ACV - Stakingsaanzegging.**

Kennis wordt genomen van het e-mailbericht van 11 februari 2020 van het ACW, H. Heymanplein 7 te 9100 Sint-Niklaas met in bijlage de stakingsaanzegging voor de actie op donderdag 5 maart 2020.

Alle afwezigen op die dag worden via deze aanzegging ingedeekt.

#### **Interne agendapunten**

##### **2. Trage wegen - toelage infrastructuur verbinding Poelstraat en Dammekensstraat (Heizijde).**

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 03.02.2020 van de provincie Oost-Vlaanderen, directie Ruimte, dienst Mobiliteit.

De deputatie kende aan de gemeente Lebbeke een vaste belofte van toelage toe voor het heropenen van BW42, trage weg, tussen Poelstraat en Dammekensstraat (Heizijde).

De vaste belofte blijft geldig gedurende 1 jaar, binnen deze termijn dienen de werken te worden opgestart.

De toelage bedraagt 2.750,57 euro.

De uitbetaling zal gebeuren na het indienen van de volgende verantwoordingsstukken:

- Het eindafrekeningsdossier (de facturen en betalingsbewijzen van de kosten).
- Referentiefoto's van de uitgevoerde werken.
- Een overzicht van de gebruikte communicatiemiddelen.

##### **6. Huur twee tenten voor 3 kerstperiodes, zijnde 2020-2021, 2021-2022 en 2022-2023. Goedkeuring principe.**

Het college

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het nodig is een opdracht te gunnen met als voorwerp: "Huur twee tenten voor 3 kerstperiodes, zijnde 2020-2021, 2021-2022 en 2022-2023";

Overwegende dat de initiële raming van deze opdracht bij benadering € 65.100,00 excl. btw bedraagt en verder gespecificeerd zal moeten worden in een bestek;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget AR 6160001 BI 074100 – AP 20 A 148.;

Overwegende dat het dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 25 maart 2020 ter goedkeuring;

## BESLUIT

**Artikel 1** – Principieel akkoord te gaan met de huur van twee tenten voor 3 kerstperiodes, zijnde 2020-2021, 2021-2022 en 2022-2023 voor een bedrag indicatief geraamd op € 65.100,00 incl. btw.

**Artikel 2** – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in budget AR 6160001 BI 074100 – AP 20 A 148.

**Artikel 3** – Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de sportdienst en de financiële dienst.

**10. Goedkeuring Beduiveld Lebbeke 2020.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**11. Goedkeuring voor wielervedstrijd Tongenslijpers op 08.08.2020.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**12. Goedkeuring doortocht Affligemse Pijl georganiseerd door WTC Sport en Vreugde op 26 april 2020 over het grondgebied van de gemeente Lebbeke.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**13. Aanvraag leefweek Chiro Sonneveld.**

Bericht van Natalie De Smet d.d. 11.02.2020.

**Omschrijving en motivatie:**

Hieronder vindt u een schrijven van Chiro Sonneveld in verband met hun leefweek in het JOC. Kan het schepencollege akkoord gaan met de overnachting van de Chiro in de lokalen van het JOC?

*‘Wij zijn drie leidsters bij Chiro Sonneveld en contacteren jullie in verband met onze leefweek. Normaal gezien verblijven wij dan een hele week op onze chiro terreinen, met onze aspi's (onze oudste groep). Aangezien onze lokalen momenteel in verbouwing zijn kunnen wij hier niet verblijven. Vorig jaar hebben wij deze week ook bij jullie in het joc mogen laten doorgaan. Wij hopen dat jullie dit jaar nog eens toelaten en ons zo uit de nood helpen.*

*De periode waar we over spreken is van 17.04.2020 tot en met 26.04.2020. We zijn met 13 meisjes in totaal. Onze leden gaan overdag naar school, 's avonds koken we samen en doen we een activiteit ( zoals een film of quiz).*

*Wij hopen op een positief antwoord, zodat we een leuke leefweek kunnen beleven samen met onze aspi's.*

Het schepencollege gaat akkoord met de overnachting in het JOC van 17.04.2020 tot en met 26.04.2020. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Natalie De Smet, cultuurdienst en aan chiro Sonneveld.
---

**14. Gunning Schrikandellenfuif 29 februari Speelplein Denderbelle.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**15. Goedkeuring 7e Wieze Wiest op 6 en 7 juni 2020.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**16. Goedkeuring Schoolfeest VBS De Minnestraal op 20.06.2020.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**17. Gunning I Love Wies fuif in Ontmoetingscentrum 22 februari 2020.**

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

**18. Vraag gebruik tribune Farys door kaatsclub Wieze.**

Bericht van Marnix Van Cauter d.d. 11.02.2020

**Omschrijving en motivatie:**

Op 11.02.2020 kregen wij onderstaand mail van de kaatsclub met betrekking tot aanvraag gebruik verplaatsbare Farys zittribune voor hun tornooi:

‘Zoals jullie wellicht weten, richten we dit jaar voor de 2e keer de grote Nationale Prijs Fransken Moens in. Dit evenement zal dit jaar doorgaan vanaf maandag 17 augustus tot en met zondag 23 augustus (finaledag). Het zou een grote hulp zijn, moesten we zoals verleden jaar terug kunnen beschikken over de nieuwe verrolbare tribune van de gemeente.

Een positief antwoord zou ons veel plezier doen, en zou ons ook veel extra werk besparen.  
[Namens Kaatsclub Wieze Sportief VZW, Nest Van Den Bossche, Administratief medewerker](#)’

Ik kan dit positief adviseren. Het vervoer moet echter wel gebeuren door de TD.  
Graag uw beslissing hieromtrent.

Het schepencollege gaat akkoord dat kaatsclub Wieze de verplaatsbare tribune gebruikt tijdens het toernooi Nationale Prijs Franske Moens van maandag 17 augustus tot en met zondag 23 augustus 2020.  
Aan de technische dienst zal worden gevraagd om de tribune te vervoeren.  
Afschrift van deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de sportdienst en aan de technische dienst.

## 19. Kerstdorp. Retributie sponsoring kerstdorp.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 12.02.2020.

### **Omschrijving en motivatie:**

Naar aanleiding van een overlegvergadering met de uitbaters van de ijspiste op 11.02.2020 en rekening houdende met het voorstel van de heer burgemeester, hierbij een nieuw voorstel:

### **VOORSTEL SPONSORPAKKETTEN 2020-2021**

#### **Sponsorpakket Brons 150,00 euro (winst 25,50 euro)**

25 schaatsbeurten – (112,50 euro + 12,00 euro)

Reclame op de website en logo sponsor op achterkant toegangskaart schaatspiste.

#### **Sponsorpakket Zilver 350,00 euro (winst 153,50 euro)**

25 schaatsbeurten – (112,50 euro + 12,00 euro)

Reclamebord 150x60cm op de ijspiste – (75,00 euro)

Reclame op de website en logo sponsor op achterkant toegangskaart schaatspiste.

#### **Sponsorpakket goud 500euro (winst 180,5euro)**

35 schaatsbeurten – (157,50 euro + 12,00 euro)

2 reclameborden van 150x60cm op de ijspiste – (150,00 euro)

Reclame op de website, flyer en logo sponsor op achterkant toegangskaart schaatspiste.

#### **Sponsorpakket diamant 750euro (winst 288,00 euro)**

50 schaatsbeurten – (225,00 euro + 12,00 euro)

3 reclameborden van 150x60cm op de ijspiste – (225,00 euro)

Reclame op de website, affiche, flyer en logo sponsor op achterkant toegangskaart schaatspiste.

**UITZONDERLIJKE SPONSORPAKKETTEN met een minimumwaarde van 1.500,00 euro** kunnen besproken worden via een apart voorstel aan het college van burgemeester en schepenen.

Rood = aankooprijzen

Het college gaat akkoord met bovenstaande mits de aanpassing van 25 schaatsbeurten bij het pakket Brons naar 20 schaatsbeurten.  
 Deze pakketten mogen voorgelegd worden aan de gemeenteraad.  
 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Marnix Van Cauter - sportfunctionaris, en aan de vrijetijdsdiensten.

## **22. Tijdelijk verkeersreglement wielervedstrijd "Tongenslijpers" op 08/08/2020 te Denderbelle.**

Het college

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03.04.2009;

Gelet op het feit dat de lokale politie Buggenhout - Lebbeke wordt belast met de handhaving van de opgelegde verkeersmaatregelen;

Gelet op het feit dat voertuigen die in overeenstemming met deze tijdelijk ingevoerde verkeersmaatregelen in overtreding staan of die gevaarlijk of hinderlijk geparkeerd staan op het parcours van de gemeente Lebbeke zullen worden weggetakeld;

Overwegende dat de plaatselijke toestand bijzondere maatregelen vereist om de verkeersveiligheid en de –leefbaarheid van alle weggebruikers te verhogen;

Overwegende dat dit tijdelijk aanvullend verkeersreglement betrekking heeft op de gemeentelijke openbare wegen;

### Besluit

**Artikel 1** – Op zaterdag 8 augustus 2020 wordt er tussen 15u en 19u de wielervedstrijd van de “Tongenslijpers” georganiseerd op het parcours: Kapellenstraat - Molenveldstraat - Bertstraat - Kruisstraat - Hogebrug - Dries - Bellestraat - Hofstraat - Fonteintje - Mottekensstraat - Hoogstraat – Kapellenstraat.

**Artikel 2** – Tijdens de in artikel 1 vermelde datum wordt er tussen 12u en 19u een parkeerverbod ingevoerd op het hele parcours:

- Kapellenstraat (tussen Hoogstraat en Klein Gent)
- Molenveldstraat (tussen Hogebrug en Bertstraat)
- Bertstraat (tussen Molenveldstraat en Kruisstraat)
- Kruisstraat (volledig)
- Hogebrug (volledig)
- Dries (volledig)
- Bellestraat (tussen Dries en Molenveldstraat)
- Hofstraat (volledig)
- Fonteintje (volledig)
- Mottekensstraat (volledig)
- Hoogstraat (volledig)

De nodige signalisatie wordt aangebracht door het plaatsen van de borden E1 met onderborden type IV ‘zaterdag 8/08/2020 van 12.00 uur tot 19.00 uur’.

**Artikel 3** – Tijdens de in artikel 1 vermelde datum en uren wordt er éénrichtingsverkeer ingevoerd in:

- Hofstraat (toegestaan vanuit Bellestraat)
- Fonteintje (toegestaan vanuit Hofstraat)
- Mottekensstraat (toegestaan vanuit Fonteintje)
- Blijstraat (verbod inrijden vanuit Aalstersestraat)
- Bertstraat (tussen Kruisstraat en Molenveldstraat): verboden vanuit Kruisstraat of komende van Dries
- Kruisstraat (toegestaan vanuit Bertstraat)
- Molenveldstraat:
  - Verboden worden voor doorgaand verkeer;
  - Eénrichtingsverkeer tussen Kapellenstraat en Bertstraat (toegestaan vanaf verkeerslichten)
  - Tweerichtingsverkeer tussen Bellestraat en Bertstraat (plaatselijk)

Deze maatregelen worden uitgevoerd door het plaatsen van volgende signalisatie:

Plaats	Signalisatie
Nieuwstraat – Streekbaan	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + OL
Hofstraat – Molenveldstraat	F19+M4
Hofstraat – Bermenstraat	2 keer C1+M2
Fonteintje – Bermenstraat	F19

Fonteintje – zijstraatje	C1+M2
Fonteintje – Beukendreef	C1+M2
Fonteintje – Mottekensstraat	C1+M2
Mottekensstraat – Hoogstraat	2 keer C1
Klein Gent – Meerskant	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer
Molenveldstraat – Bertstraat	hek met C1 + M2 (zodanig dat kruispunt Bertstraat inclusief wordt afgesloten)
Molenveldstraat – Bellestraat	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45
Blijstraat – Aalstersestraat	2 keer C1 + M2 op paal
Blijstraat – Beukendreef	C1 + M2 op paal
Blijstraat – Hofstraat	F19 + M4 op paal
Bellestraat – Leo Duboisstraat	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer
Dendermonde: Boonwijkstraat – Van Langenhovestraat	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer.

### **23. Tijdelijk verkeersreglement schoolfeest "De Minnestraal" op zaterdag 20.06.2020 in de Lange Minnestraat.**

Het college

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03.04.2009;

Gelet op het feit dat de lokale politie Buggenhout - Lebbeke wordt belast met de handhaving van de opgelegde verkeersmaatregelen;



Gelet op het feit dat voertuigen die in overeenstemming met deze tijdelijk ingevoerde verkeersmaatregelen in overtreding staan of die gevaarlijk of hinderlijk geparkeerd staan op het parcours van de gemeente Lebbeke zullen worden weggetakeld;

Overwegende dat de plaatselijke toestand bijzondere maatregelen vereist om de verkeersveiligheid en de –leefbaarheid van alle weggebruikers te verhogen;

Overwegende dat dit aanvullend verkeersreglement betrekking heeft op de gemeentelijke openbare wegen;

### Besluit

**Artikel 1** – Op zaterdag 20 juni 2020 wordt er tussen 10u en 22u het schoolfeest van “De Minnestraat” georganiseerd in de Lange Minnestraat.

**Artikel 2** – Tijdens de in artikel 1 vermelde datum wordt er tussen 10u en 23u een parkeerverbod ingevoerd op het plein in de Lange Minnestraat (inclusief overzijde kerk) tussen “t Kastarken” en de Binnenstraat en in de Binnenstraat (kruispunt met Lange Minnestraat tot nr. 1, langs beide zijden van de straat).

De nodige signalisatie wordt aangebracht door het plaatsen van de borden ZE1 of E1 met onderborden ‘zaterdag 20.06.2020 van 10 tot 23 uur’.

**Artikel 3** – Tijdens de in artikel 1 vermelde datum wordt tussen 12u en 22u het plein in de Lange Minnestraat afgesloten (m.u.v. doorgang voor hulpdiensten langs plein).

Er wordt een plaatselijke omleiding voorzien via Binnenstraat – Meysveld – Rozenstraat, een omleiding voor doorgaand verkeer wordt ingelegd via de Lange Breestraat.

Deze maatregelen worden uitgevoerd door het plaatsen volgende signalisatie op volgende plaatsen:

Plaats	Signalisatie
Lange Minnestraat – t.h.v. “t Kastarken”	Nadar met C3 + uitgezonderd hulpdiensten
Lange Minnestraat – Binnenstraat	Nadar met C3 + uitgezonderd hulpdiensten + O.L.
Kerkplein tussen middenplein en kant school	Afzetten met nadars over volledige rijbaanbreedte
t.h.v. Rozenstraat – Lange Minnestraat	O.R.
Lange Minnestraat – Opwijksestraat	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer op paal
Lange Minnestraat – Brusselsesteenweg	C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer op paal + O.R.
Op Brusselsesteenweg, aan kruispunt met Lange Minnestraat	C31 + uitgezonderd plaatselijk verkeer
Lange Breestraat – Brusselsesteenweg	O.L.
Lange Breestraat – Opwijksestraat (in Opwijksestraat op kruispunt)	O.L.

**24. Aanvullend verkeersreglement parkeerregeling Oud-Strijdersstraat.**

Het college

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03.04.2009;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 3 september 2015 met betrekking tot de bevoegdheidsoverdracht van gemeentelijke aanvullende reglementen van de gemeenteraad naar het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2009: "Aanvullend verkeersreglement betreffende de Oud-Strijdersstraat. Goedkeuring.";

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen, bedoeld in artikel 6 van het decreet, betreft;

Overwegende dat tussen de garagepoort/inrit van Oud-Strijdersstraat 21 en 23, 8m parkeerstrook aanwezig is;

Overwegende dat dit niet voldoende ruimte is om met twee wagens in te parkeren;

Overwegende dat dit visueel niet direct zichtbaar is;

Overwegende dat hierdoor er regelmatig deels voor de aanwezige inrit of garagepoort wordt geparkeerd;

Overwegende dat o.a. door de nabijgelegen school VBS Lebbeke dit een veelvoorkomende situatie is;

### **Besluit**

**Artikel 1** – Het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2009: “Aanvullend verkeersreglement betreffende de Oud-Strijdersstraat. Goedkeuring.” wordt opgeheven.

**Artikel 2** – Parkeren in de Oud-Strijdersstraat wordt toegelaten voor max. 2 ton, deels op het trottoir (2m breedte) tussen nr. 1-23 (tot 2m voor inrit) en nr. 2-28, waarbij er voldoende ruimte overblijft voor de voetgangers (1,5m breedte).

**Artikel 3** – De maatregel uit artikel 2 wordt uitgevoerd door het plaatsen van de verkeerssignalisatie E9f + onderbord “2 TON MAX” + Type Xa aan het begin van de parkeerstroken en E9f + onderbord “2 TON MAX” + Type Xb aan het einde van de parkeerstroken. De parkeerstroken worden ook visueel afgebakend door witte doorlopende lijnen.

**Artikel 4** – Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

### **Externe agendapunten**

#### **32. Erkende orthodoxe gemeenschap zoekt kerk.**

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld e-mailbericht d.d. 08.04.2019 van Mihaela Illoaia, voorzitter kerkfabriek H.H. Andreas en Materne.

Ik schrijf u namens alle leden van de Orthodoxe Kerkfabriek H.H. Andreas en Materne van Aalst. Ik ben Mihaela ILIOAIA, de voorzitter van de Kerkfabriek. Wij zijn een Orthodoxe gemeenschap die erkend is in een groot aantal gemeenten van Oost-Vlaanderen waaronder ook in uw gemeente. Wij zijn op dit moment op zoek naar een kerk voor onze vieringen. Wij stellen u nog eens de vraag. Misschien is de kerkensituatie verschillend van vorig jaar. Of bent u ondertussen op zoek naar een herbestemming voor uw kerk(en).

Wij zijn op zoek naar een kerk en wij stellen de volgende formules:

- Wij willen een kerk huren met het oog op een mogelijke latere aankoop van de kerk;
- Wij willen een kerk aankopen;
- Wij willen een kerk aankopen via erfpachtconstructie.

Alvast bedankt voor uw ondersteuning.

Het schepencollege neemt kennis van bovenstaande.  
Aan de Orthodoxe Kerkfabriek H.H. Andreas en Materne van Aalst zal worden meegedeeld dat de gemeente spijtig genoeg niet over een kerkgebouw beschikt waar deze vieringen in zouden kunnen plaatsvinden.

### **33. Invoering van de European Disability Card.**

Kennis wordt genomen van het schrijven van het Administratief Centrum Kruidtuin - Finance Tower Kruidtuinlaan 50 bus 100 te 1000 Brussel waarin ze meedelen dat ze de inschrijving van het gemeentebestuur Lebbeke als partner van het project European Disability Card goed ontvangen hebben.

Ze vragen om het publiek mee te delen dat het gemeentebestuur de kaart aanvaardt en welke voordelen ze biedt.(via website, reclame, flyers, enz.)

In bijlage zit er een sticker die aangeeft dat we de kaart aanvaarden.

### **34. Dag van de Buren.**

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 12 februari 2020 van Dag van de Buren, Driesstraat 165 te 1200 Brussel waarin ze informeren over de Dag van de Buren die op 29 mei 2020 zal plaatsvinden.

Ze vragen tevens of ze communicatiemateriaal (flyers, affiches en goodies) ter beschikking mogen stellen aan de burgers van Lebbeke.

Bij deelname moet het inschrijvingsformulier in bijlage uiterlijk op vrijdag 10 april 2020 teruggestuurd worden.

### **35. Nieuwbouw academie. Vraag tot goedkeuring verrekeningen 51 t.e.m. 64.**

Bericht van de dienst grondgebiedszaken, d.d. 10.02.2020 in opdracht van Tijdelijke Vereniging Arcadis - Van Caelenberg.

#### **Omschrijving en motivatie**

Kennis wordt genomen van de motivatienota van architect Etienne Van Caelenberg en studie bureau Arcadis betreffende de verrekeningen 51 tot en met 64.

Project: Nieuwbouw Academie voor Muziek, Woord en Dans - Stationsstraat 17, 9280 Lebbeke

Ontwerper: Tijdelijke Vereniging Arcadis-Van Caelenberg

Architect: VAN CAELENBERG bvba, Sint-Annastraat 20, 9420 Erpe-Mere

Ingenieur: ARCADIS BELGIUM nv, Gaston Crommenlaan 8/101, 9000 Gent  
 Aannemer: VMG-De Cock nv - Industriepark West 55, 9100 Sint-Niklaas

### **Verrekening nr. 51 – Spiegelwand in kleine balletzaal**

Deze verrekening wordt niet weerhouden.

### **Verrekening nr. 52 – Afwerkingen in de overdekte inkom sanitair**

Deze verrekening betreft louter esthetische afwerkingen onder de overdekking aan de inkom sanitair.

1. Zwart schilderen van de in het zicht komende funderingsbalken onder het gevelmetselwerk. Dit is een gevolg van het niveauverschil van de grond in de doorgang.

2. Cementeren en zwart schilderen van deel van de muur van de oude achtergevel van de muziekacademie. Het metselwerk was onregelmatig, vervuild en geschonden waarop is beslist om een deel van de muur (naast het raam) te cementeren en te schilderen.

De aannemer geeft per post forfaitaire prijzen. Bij nazicht, rekening houdende met de kleine hoeveelheden kunnen deze prijzen als normaal aanvaard worden.

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 1.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 52: + 1.050,00 euro

### **Verrekening nr. 53A – Warmwatervoorziening aan uitgietsbakken**

Beoordeling van de verrekening:

Het Bestuur heeft de aannemer gevraagd warm water te voorzien aan de uitgietsbakken in de 3 bergingen kuisgerief. Dit was niet voorzien in het bestek en de meetstaat.

Aanbeveling van de ontwerper aan de bouwheer:

Deze verrekening is aangevraagd door de Bouwheer. Tijdens de bespreking op 10 oktober is gevraagd deze verrekening als volgt aan te passen:

- Enkel warm water te voorzien in de bergingen gelijkvloers en 2° verdieping (3 x).

- Montage van kranen en leidingen in opbouw

- Voorgesteld type kraan (Grohe keukenkraan) kan blijven mits deze in opbouw kan worden gemonteerd

De aannemer heeft de verrekening aangepast volgens de bespreking. Deze verrekening kan aanvaard worden.

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 2.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 53A: + 3.705,00 euro

### **Verrekening nr. 54A – Afrekening lot elektriciteit**

Beoordeling van de verrekening:

Deze verrekening omvat 8 posten:

A) aanpassing binnenverlichting

B) Extra vloerdoos in lokaal EHBO

C) Wijzigen deksels vloerdoos n.a.v. negatief keuringsverslag

D) Wijziging aantal en kleur kabelgoten

E) Leveren en plaatsen kindvriendelijke CEE-stopcontacten n.a.v. opmerkingen in keuringsverslag

F) Plaatsen extra verlichting t.h.v. de vluchttrappen n.a.v. eis in keuringsverslag

G) Levering en plaatsing van differentieelbeveiligingen in de elektrische borden

H) Leveren en plaatsen van extra stopcontact in berging gelijkvloers naast lift voor

opladen van kuismachine

Aanbeveling van de ontwerper aan de bouwheer:

Deze verrekening is besproken om de vergadering van 12 december 2019. Daarbij is het volgende afgesproken

A: Op de aanbestedingsplannen in het lokaal berging 1° verdieping zijn de verlichtingstoestellen aangeduid met de code Pda1.34. Deze code is verkeerdelijk aangegeven. Deze is dan ook niet in de meetstaat opgenomen. De verrekening kan aanvaard worden.

B: Deze aanpassing is door het Bestuur geraagd. De verrekening is aanvaard

C: De aanbestedingsplannen zijn opgemaakt op basis van de tabel met uitwendige invloeden. Deze zijn tijdens de bespreking met het Bestuur vastgelegd. Deze tabel is tijdens de keuring ook overgemaakt aan het controleorganisme.

Na overleg wordt overeengekomen dat enkel de meer materiaalkost (waterdicht deksel t.o.v. het voorziene) in rekening zal gebracht worden. Het oorspronkelijk ingediende voorstel wordt hieraan aangepast en gecorrigeerd na opmerking van Belfius (zie bijlagen bij de verrekening).

D: In het ontwerp is op de woordzolder 1 kabelgoot voorzien in galvanisé uitvoering. Om esthetische redenen is tijdens de uitvoering beslist om de kabelgoot te splitsen in 3 delen en om deze te lakken. Deze verrekening is aanvaard.

E: Deze stopcontacten zijn door de keurder opgelegd. De verrekening is aanvaard

F: idem als E. De verrekening is aanvaard

G: In het ontwerp zijn geen differentieelbeveiligingen voorzien in de kringlijst. Deze verrekening is aanvaard

H: Deze wijziging is door het Bestuur gevraagd. De verrekening wordt aanvaard.

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 3.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 54A: + 9.875,00 euro

#### **Verrekening nr. 55 – Extra draagbare poederblusser in berging 1e verdieping**

Gezien de aard van het lokaal en de aanwezigheid van technische uitrustingen wordt gevraagd om één extra poederblusser te leveren en te plaatsen in het genoemde lokaal.

Verrekening gebeurt aan de gekende eenheidsprijs van de inschrijving.

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 4.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 55: + 85,00 euro

#### **Verrekening nr. 56 – Afrekening buitenaanleg**

Tijdens de uitvoering van de verhardingen van de buitenaanleg drongen een aantal bijkomende werken zich op, rekening houden met de plaatselijke toestand van de omgeving.

1. Op vraag van het bestuur worden nieuwe klinkers voorzien in de zone tussen het gebouw en de brandweg in grasdallen. De aannemer rekent deze werken volgens de uitgevoerde hoeveelheden en aan de gekende prijzen van de inschrijving.

2. Om esthetische redenen wordt beslist om een volledige nieuwe strook klinkers te plaatsen aan de langsgevel aan de binnenkoer. Er waren nl. onvoldoende recup-klinkers ter beschikking om de volledige oppervlakte te herstellen.

De aannemer rekent het verschil tussen de posten van nieuwe klinkers en herplaatsen van recuperatieklinkers (prijzen van de inschrijving).

3. Aanpassing van de helling ter hoogte van de ingang van de administratie.

Teneinde de lokalen van de administratie rolstoeltoegankelijk te maken diende het

niveaoverschil tussen de vloerplas en de buitenaanleg beperkt te worden tot 2 cm. Door deze verplichting vanuit het oogpunt van de toegankelijkheid kon niet worden vermeden dat regenwater afvloeit naar de beglaasde gevel toe. Om vochtproblemen te vermijden werd beslist om een bijkomende boordsteen te plaatsen en het water op te vangen in een klokrooster aan te sluiten op een infiltratie.

De opgegeven prijzen zijn ofwel van de inschrijving. De nieuwe prijs voor de aansluiting en de infiltratie is normaal.

#### 4. Aanpassingen brandweg

Deze noodzakelijke aanpassingswerken (aansluitingen aan de aangrenzende verhardingen en gebouw) aan de bestaande brandweg worden aangerekend in regie (kostprijs werkuren en materialen).

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 5.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 56: + 4.327,51euro

#### **Verrekening nr. 57 – Collectoromkastingen**

Om esthetische redenen wordt beslist om drie collectoromkastingen in verschillende lokalen te voorzien van een omkasting in geschilderde MDF-panelen.

De aannemer rekent per omkasting (drie in totaal) een forfaitaire prijs die marktconform is.

De offerte van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 6.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 57: + 795,00 euro

#### **Verrekening nr. 58 – Diversen**

Een aantal bijkomend kleine technische onderdelen worden in deze verrekening in meer gerekend, doch gecompenseerd door de minprijs van het weglaten van het dampscherm van de hellende dakdelen. Dit dampscherm was niet noodzakelijk gezien de beperkte dikte van de isolatie onder de sandwich-dakpanelen.

De berekening van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 7.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 58: 0 euro

#### **Verrekening nr. 59 – Extra verlichtingsarmaturen voor binnenkoer**

Het bestuur stelt vast dat de lichtsterkte op de binnenkoer onvoldoende is en best wordt bijgestuurd met bijkomende verlichtingstoestellen. Er worden twee verstralers bijgeplaatst werkend op bewegingsmelder. De aannemer geeft hiervoor prijsofferte op in regie, materialen en werkuren. De prijzen zijn marktconform.

De berekening van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 8.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 59: + 685,00 euro

#### **Verrekening nr. 60 – Wandbescherming in klas samenspel (grote klas eerste verdieping)**

Teneinde te vermijden dat de wanden van de samenspelklas zouden beschadigd worden door tegen aanstoten met tafels en stoelen en dit gezien de voortdurend wijzigende inrichting van deze klas vraagt het bestuur om wandbescherming (witte kunststofpanelen) te voorzien tegen de wanden van de klas (cfr wand in gerenoveerde terraszaal).

De aannemer rekent de prijs van materiaal en plaatsingskosten afzonderlijk. Gezien het een later besteld werk betreft kan de aannemer ook de verplaatsingskosten in rekening brengen.

De berekening van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 9.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 60: + 900,00 euro

**Verrekening nr. 61 – Extra accessoires binnenschrijnwerk**

Op vraag van het bestuur wordt een deurpomp (tussen gang en sas kleedkamers) en een wandspiegel (boven wastafel in berging stoelen) geleverd en geplaatst.

De berekening van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 10.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 61: + 450,00 euro

**Verrekening nr. 62 – Magneetstrippen**

Het bestuur vraagt om metalen strippen te voorzien op bepaalde wanden in de klaslokalen op de eerste en de tweede verdieping en dit ten behoeve van het ophangen van affiches en tekeningen zonder de wanden te beschadigen.

De aannemer rekent deze bijkomende uitvoering aan in regie (aantal strekkende meter x opmeting volgens plannen in bijlage).

De berekening van de aannemer wordt bijgevoegd onder bijlage 11.

TOTAAL VAN DE VERREKENING NR. 61: + 450,00 euro

**Verrekening nr. 63 – Deurpomp op nieuwe buitendeur**

Niet van toepassing: De pomp werd geplaatst door Inbraakveilig op kosten van het bestuur.

**Verrekening nr. 64 – Testen schokabsorptie parketvloer**

Gezien er twijfels bestaan over de schokabsorptie van de parketvloeren overweegt het bestuur om een onderzoek te laten doen naar de waarde van deze schokabsorptie. In principe kan dit onderzoek slechts door de opdrachtgever bekostigd worden als de proef positief uitvalt. Gezien de technische fiche en de garanties die door de firma Tarket werden gegeven wordt het falen van deze test als onwaarschijnlijk aanzien.

Het bestuur wenst dan ook voorlopig (tot nader order, mocht blijken dat er bv. kwetsuren zouden optreden bij de dansers) niet in te gaan op de vrij grote kost van dit onderzoek (2.430 euro).

Het overzicht van alle verrichtingen werd opgeladen in Cobra.

**Advies Belfius**

Het advies van Belfius is gunstig betreffende de verrekeningen 51 tot en met 64.

**Vraag**

Is het college van burgemeester en schepenen akkoord met het voorstel van de Tijdelijke Vereniging Arcadis - Van Caelenberg betreffende verrekeningen 51 tot en met 64?

Het schepencollege gaat akkoord met het voorstel van de Tijdelijke Vereniging Arcadis - Van Caelenberg betreffende verrekeningen 51 tot en met 64.  
Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur.

**Toegevoegde agendapunten**



### 36. **Bebloemingsactie 2020.**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aankondiging en inschrijvingsstrook van de Bebloemingsactie 2020 die wordt georganiseerd door het Werk v/d Akker Wieze en Centrum, door Tuinhier Lebbecke Kruis en door het gemeentebestuur Lebbecke op te nemen in de gemeentelijke berichtgeving in het Kramieknnummer van maart. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Ann Seymoens – communicatieambtenaar, en aan Nathalie Willems - milieuambtenaar.

### 37. **Plaatsing en retributie markt Denderbelle.**

Kennis wordt genomen van volgend schrijven van Sarah Verheyden, dienst lokale economie, d.d. 14.02.2020.

#### Plaatsing markt Denderbelle

De plaatsing van de markt in Denderbelle werd in samenspraak met de marktkramers bekeken en op punt gesteld. De marktkramers vormen een rij tegen de gevel van huisnummers 1 tot en met 7. Nr. 8 wordt vrijgelaten zodat de horecazaak ruimte heeft om een terras te plaatsen.

Tegenover deze rij is het mogelijk om een tweede rij te maken met de rug naar de gevels aan de overkant van het Dorp (kant De Tongenslijpers). De voorkant van deze rij valt samen met de linkse straatgoot, komende van het Klein Gent. Op deze manier is er achter de kramen een doorgang van 4 meter voor de bewoners van het Dorp aan de kerk en voor de hulpdiensten.

De ruimte tussen de kramen op de 2<sup>de</sup> rij zal met wit/rood lint afgespannen worden zodat de bezoekers zien dat achter de kramen een straat ligt.

Om een zekere doorgang van 4 meter te hebben zal aan de overzijde van het Dorp, huisnummers 28 tot en met 31, een parkeerverbod ingesteld worden op vrijdagochtend tussen 6u en 14u.

#### Retributie markt Denderbelle

De markt in Denderbelle heeft een moeilijk jaar achter de rug omwille van de wegenwerken. Achtereenvolgens hebben zij:

- op het Dorp moeten herschikken omwille van het werfverkeer
- moeten verhuizen naar het Klein Gent waarbij zij niet in optimale omstandigheden stonden omwille van de wegenwerken (grote plassen en aanwezig werfmateriaal) en de sluiting van het Vat
- opnieuw moeten herschikken bij de terugkeer naar het Dorp omwille van de gewijzigde verkeerssituatie.

De bezoekers aan de markt moeten ook opnieuw hun weg vinden en door het wegvallen van het viskraam is er een aantrekkelijk kraam minder. Een markt op vrijdag lokt sowieso minder bezoekers dan een markt in het weekend.

Daarom zou het interessant zijn om de retributie al dan niet tijdelijk te schrappen voor de markt in Denderbelle. Ook in Baasrode is deze beslissing genomen om de markt nieuw leven

in te blazen. Dit is een mooie tegemoetkoming aan de aanwezige marktkramers en zal potentiële marktkramers misschien over de streep trekken om deel te nemen aan de markt.

Kan het schepencollege hier een beslissing in nemen?

Het schepencollege gaat akkoord met het bovenstaande voorstel voor de inrichting van de markt te Denderbelle.  
Het schepencollege beslist principieel om gedurende één jaar vrijstelling van retributie te geven aan de marktkramers te Denderbelle.  
Aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie, en aan de financiële dienst wordt gevraagd om deze vrijstelling te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraadszitting.

De zitting wordt gesloten om 19.49 uur.

Volgende zitting wordt bepaald op maandag

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Burgemeester

Luc Vermeir

Raf De Wolf