

## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 JANUARI 2021.

---

Aanwezig: François Willems, Ronny Heuvinck, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Christoph De Backer, Ilse Pissens, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert: Raadsleden; Maria Van Keer, Goedele Uyttersprot, Jan Vanderstraeten, Goedele De Cock, Mike Torck: Schepenen; Raf De Wolf: Burgemeester; Peter Huyck: Voorzitter; Luc Vermeir: Algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 20.02 uur.

### AGENDA

OPENBARE VERGADERING
----------------------

#### **Bespreekpunten**

1. Aanstelling en eedaflegging van Jordi Stallaert als werkend lid van de gemeenteraad ter opvolging van François Perdaens, ontslagnemend.

#### **Kennisgevingen**

2. Advies DPO gebruik privé-emailaccounts door mandatarissen. Kennisname.
3. Klachtenbehandeling - geregistreerde klachten dienstjaar 2020. Kennisname.

#### **Bespreekpunten**

4. Goedkeuring notulen en zittingsverslag gemeenteraad 16 december 2020.
5. Besluit van de burgemeester van 7 januari 2021 inzake de organisatie van de gemeenteraad, van de OCMW-raad en van de gemeenteraadscommissie met name om deze achter gesloten deuren te houden (digitale zitting). Bekrachtiging.
6. Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad. Vaststelling.
7. Overeenkomst met TMVW inzake de zuiveringsactiviteit. Goedkeuring.
8. Reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin op openbaar domein. Goedkeuring.
9. Omgevingsaanvraag OMV\_2020021044 (O/2020/255) voor het uitbreiden van een bestaand industriegebouw, op naam van Hermans Immo Springs, Lange Weversstraat 53C te 9280 Lebbeke. Afschaffing van restant buurtweg 258. Goedkeuring.
10. Goedkeuring van de akte voor de overdracht van de wegenis in de verkaveling Halfveld aan de gemeente.
11. Verkoop perceel Rossevaalstraat 42. Bepalen van de verkoopprijs.
12. Principebeslissing tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken (per straat) aan de Opstalstraat, de Poelstraat (vanaf Opstalstraat tot huisnummers 41A en 52), en de Potaardestraat (vanaf de Opstalstraat tot de grens met Buggenhout). Goedkeuring.

**AGENDA**

OPENBARE VERGADERING
----------------------

**Bespreekpunten****1. Aanstelling en eedaflegging van Jordi Stallaert als werkend lid van de gemeenteraad ter opvolging van François Perdaens, ontslagnemend.**

De gemeenteraad

Gelet op het schrijven van de heer Frans Perdaens d.d. 23 december 2020 waarin hij zijn ontslag indient als gemeenteraadslid;

Gelet op de resultaten van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 en de geldigverklaring ervan door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 januari 2019 waarin akte werd genomen van de afstand van mandaat van volgende verkozenen:

- Luc Callaert
- Rana Kaadouch Amar
- René Mergan
- Carla Perdaens
- Godelieve Rosseel
- Marleen Van Driessche
- Willy Van Gucht;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het hoofdstembureau van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 blijkt dat Jordi Stallaert door het hoofdstembureau werd aangewezen als de eerstvolgende opvolger op de lijst Open VLD;

Overwegende dat uit het uittreksel uit het strafregister, het uittreksel uit het bevolkingsregister en het attest van woonst d.d. 07.01.2021 blijkt dat de heer Jordi Stallaert, de Belgische nationaliteit bezit, dat hij voldoet aan de voorwaarden van leeftijd, woonplaats en aan de andere vereisten van verkiesbaarheid;

Overwegende dat betrokkene krachtens zijn verklaring op eer d.d. 6 januari 2021 verklaart dat zij zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid bevindt volgens het artikel 10 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 3 januari 2019 houdende de vaststelling van de rangorde van de gemeenteraadsliden;

Gelet op de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur en inzonderheid op de artikelen 14 en 41;

**BESLUIT**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** - De heer Jordi Stallaert, geboren te Dendermonde op 4 september 1977 en wonende te 9280 Lebbeke, Opwijksestraat 120 wordt aangesteld als werkend gemeenteraadslid ter opvolging van de heer Frans Perdaens.

**Artikel 2** - De heer Jordi Stallaert zal in dienst treden na de eed te hebben afgelegd.

**Artikel 3** - De heer Jordi Stallaert legt in openbare vergadering en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de hiernavermelde eed af: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Van deze eedaflegging wordt akte genomen.

**Artikel 4** - De heer Jordi Stallaert zal de laatste plaats op de voorranglijst bekleden.

**Artikel 5** - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad, aan de algemeen directeur, aan de financieel directeur, aan de personeelsdienst en aan de heer Jordi Stallaert, Opwijksestraat 120, 9280 Lebbeke.

## **Kennisgevingen**

### **2. Advies DPO gebruik privé-emailaccounts door mandatarissen. Kennisname.**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de Algemene Verordening Gegevensbescherming (EU) 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrij verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, in het bijzonder art. 37 t.e.m. 39 betreffende de aanstelling van een functionaris voor gegevensbescherming;

Gelet het decreet betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer van 18 juli 2008, verder aangeduid als het e-govdecreet;

Gelet op Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de veiligheidsconsulenten van 23 november 2018;

Gelet op de beslissing van het college van 18 maart 2019 betreffende de aanstelling van Jan Van Vooren, Functionaris voor Gegevensbescherming, Provincie Oost-Vlaanderen - eGov, als Functionaris voor Gegevensbescherming voor gemeente Lebbeke;

Gelet op de Richtsnoeren met betrekking tot de informatiebeveiliging van persoonsgegevens in steden en gemeenten versie 3.0 van december 2015;

Gelet op de parlementaire vraag nr. 674 van 24 april 2015 aan minister Homans inzake lokale mandatarissen en het gebruik van privé e-mailadressen en het antwoord van de minister op deze vraag (PV674);

Gelet op het advies van 16 december 2020 van Jan Van Vooren, functionaris voor gegevensbescherming, betreffende de automatische doorzending naar privé e-mailadressen van mandatarissen en overig gebruik van deze privé e-mailadressen uit hoofde van het mandaat;

Overwegende dat in veel lokale besturen mandatarissen nog privé e-mailadressen gebruiken voor communicatie uit hoofde van hun mandaat;

Overwegende dat dergelijk gebruik niet verenigbaar is met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG);

Overwegende dat hetzelfde geldt voor het (al dan niet automatisch) naar een privé adres doorsturen van e-mails die ontvangen werden op het door het bestuur verstrekte adres;

Overwegende dat de functionaris voor gegevensbescherming dit in zijn advies in detail toelicht, naast de AVG enkel andere rechtsbronnen / richtlijnen aanhaalt die voormeld gebruik uitsluiten en besluit met aanbevelingen die het bestuur moeten helpen om dit gebruik te stoppen;

Overwegende dat het advies van de functionaris voor gegevensbescherming voor alle mandatarissen (college van burgemeester en schepenen, vast bureau, gemeenteraad, ocmw-raad, bijzonder comité voor de sociale dienst) geldt en als volgt luidt:

- In het uitzonderlijke geval dat het bestuur nog niet voor elke mandataris een eigen e-mail adres heeft voorzien, deze alsnog te laten aanmaken en aan de mandatarissen mee te delen.
- Een einde te doen stellen aan het gebruik van privé e-mailadressen door mandatarissen in de uitoefening van hun mandaat.
- De ICT dienst jaarlijks (geautomatiseerd) te laten controleren, voor alle e-mailadressen van het bestuur (dus ook die van de medewerkers), of er geen automatische doorverzending of omleiding op het adres is ingesteld.
- De communicatie via e-mail vanuit het bestuur naar de mandatarissen te allen tijde te laten verlopen via hun door het bestuur verstrekte e-mail adressen, en niet langer via eventuele privé e-mailadressen. Op de website van het bestuur en in andere publicaties waarin de e-mail adressen van mandatarissen vermeld worden, alleen de door het bestuur ter beschikking gestelde adressen te vermelden;

Gelet op het akkoord van 11 januari 2021 van het college van burgemeester en schepenen met bovenstaand advies;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25 januari 2021;

#### **BESLUIT:**

**Artikel 1** – De gemeenteraad neemt kennis van bijgevoegd advies van de functionaris voor de gegevensbescherming betreffende de automatische doorzending naar privé e-mailadressen van mandatarissen en overig gebruik van deze privé e-mailadressen uit hoofde van het mandaat.

**Artikel 2** – Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Jan Van Vooren, functionaris voor de gegevensbescherming, aan de ICT-dienst, aan Luc Vermeir, algemeen directeur en Ann Seymoens, beleidsadviseur gemeente.

De gemeenteraad beslist om de functionaris voor gegevensbescherming over dit advies een toelichting te laten geven op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraadscommissie.

### **3. Klachtenbehandeling - geregistreerde klachten dienstjaar 2020. Kennisname.**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB);

Gelet op Titel 6, Hoofdstuk 1 van het DLB betreffende de klachtenbehandeling;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad en de OCMW-raad van 3 oktober 2019 betreffende de goedkeuring van een systeem en reglement voor klachtenbehandeling;

Gelet op artikel 4 van het reglement klachtenbehandeling betreffende het jaarlijks rapporteren aan de gemeente- en OCMW-raad van de in een centraal bestand geregistreerde klachten;

Gelet op het rapport van 10 december 2020 van de klachtencoördinatoren over de klachten die in 2020 in het centraal bestand geregistreerd werden;

Overwegende dat de algemeen directeur, conform artikel 2 van het klachtenreglement, Ann Seymoens, beleidsadviseur gemeente, voor gemeentebestuur Lebbeke en Nadia De Landtsheer, beleidsadviseur OCMW, voor OCMW Lebbeke als klachtencoördinatoren heeft aangeduid;

Overwegende dat bij gemeentebestuur Lebbeke drie klachten werden ingediend, waarvan één klacht onontvankelijk en twee klachten ontvankelijk maar ongegrond werden bevonden;

Overwegende dat bij OCMW Lebbeke drie klachten werden ingediend, waarvan één klacht onontvankelijk en 2 klachten ontvankelijk en gegrond werden bevonden;

Overwegende dat voor de ontvankelijk en gegrond bevonden klachten een compromis werd bereikt;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25.01.2021;

### **BESLUIT:**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** – De gemeenteraad neemt kennis van rapport van 10 december 2020 van de klachtencoördinatoren over de klachten die in 2020 in het centraal bestand geregistreerd werden.

**Artikel 2** – Afschrift van deze kennisname wordt overgemaakt aan Nadia De Landtsheer en Ann Seymoens, klachtencoördinatoren.

### **Bespreekpunten**

#### **4. Goedkeuring notulen en zittingsverslag gemeenteraad 16 december 2020.**

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 16 december 2020 worden met algemeen akkoord goedgekeurd.

#### **5. Besluit van de burgemeester van 7 januari 2021 inzake de organisatie van de gemeenteraad, van de OCMW-raad en van de gemeenteraadscommissie met name om deze achter gesloten deuren te houden (digitale zitting). Bekrachtiging.**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 41;

Gelet op het besluit van de burgemeester van 7 januari 2021 inzake de organisatie van de gemeenteraad, van de OCMW-raad en van de gemeenteraadscommissie met name om deze achter gesloten deuren te houden (digitale zitting);

Overwegende dat dit besluit nodig was om toe te laten dat de gemeenteraadszitting, de OCMW-raad en de gemeenteraadscommissie digitaal kunnen doorgaan gezien de geldende maatregelen inzake de bestrijding van het Covid19-virus;

Gele top de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25.01.2021;

### **BESLUIT**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** – Het besluit van de burgemeester van 7 januari 2021 inzake de organisatie van de gemeenteraad en van de OCMW-raad van 27 januari 2021 en van de zitting van de gemeenteraadscommissie van 25 januari 2021 met name om deze achter gesloten deuren te houden wordt bekrachtigd.

**Artikel 2** – Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de burgemeester Raf De Wolf, aan Peter Huyck, voorzitter van de gemeenteraad en de OCMW-raad, aan Reinout De Mol, voorzitter van de gemeenteraadscommissie en aan de algemeen directeur Luc Vermeir.

## **6. Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad. Vaststelling.**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 38 van het decreet lokaal bestuur, waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vaststelt waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad en waarin minstens bepalingen worden opgenomen over:

- 1° de vergaderingen waarvoor presentiegeld wordt verleend, het bedrag van het presentiegeld en de nadere regels voor de eventuele terugbetaling van specifieke kosten die verband houden met de uitoefening van het mandaat van gemeenteraadslid of lid van het college van burgemeester en schepenen;
- 2° de wijze van verzending van de oproeping en de terbeschikkingstelling van het dossier aan de gemeenteraadsliden, alsook de wijze waarop de algemeen directeur of de door hem aangewezen personeelsleden, aan de raadsleden die erom verzoeken, technische inlichtingen verstrekken over die stukken;
- 3° de wijze waarop de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar worden gemaakt;
- 4° de voorwaarden voor het inzagerecht en het recht van afschrift voor gemeenteraadsliden en de voorwaarden voor het bezoekrecht aan de instellingen en diensten die de gemeente opricht en beheert;
- 5° de voorwaarden waaronder de gemeenteraadsliden hun recht uitoefenen om aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen;
- 6° de wijze van notulering en de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag van de vorige

vergadering ter beschikking worden gesteld aan de gemeenteraadsleden;  
 7° de nadere regels voor de samenstelling en de werking van de commissies en de fracties;  
 8° de wijze waarop en de persoon door wie de stukken van de gemeente, vermeld in artikel 279, worden ondertekend;  
 9° de nadere voorwaarden waaronder het recht om verzoekschriften in te dienen, worden uitgeoefend, en de wijze waarop de verzoekschriften worden behandeld;  
 10° de wijze van het ter kennis brengen van de beslissingen, vermeld in artikel 50, vijfde lid;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 februari 2019 waarin het huishoudelijk reglement werd vastgesteld;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 juni 2020 waarin het huishoudelijk reglement werd aangepast;

Overwegende dat een tussenkomst in de kosten voor ICT-apparatuur ook voor mandatarissen die door opvolging een mandaat opnemen billijk is;

Gelet op de bespreking van deze aanpassing op het college van burgemeester en schepenen van 11 januari 2021;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de gemeenteraadscommissie van 25 januari 2021;

#### **BESLUIT:**

Met 23 ja-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ilse Pissens, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1** – Artikel 40§3 van het huishoudelijk reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 juni 2020 wordt opgeheven en vervangen als volgt:  
*Gemeenteraadsleden kunnen, eenmalig en voor 31 december 2020, de kosten gemaakt voor de aankoop van ICT-materiaal, nodig om de digitale dossiers van de verschillende organen te kunnen raadplegen, terugvorderen van het gemeentebestuur.*

*Mandatarissen die door opvolging een mandaat opnemen in gemeente- of OCMW-raad, college of vast bureau of Bijzonder Comité voor de Sociale dienst, kunnen, eenmalig en binnen het jaar na de datum van hun eedaflegging de kosten gemaakt voor de aankoop van ICT-materiaal, nodig om de digitale dossiers van de verschillende organen te kunnen raadplegen terugvorderen van het gemeentebestuur.*

*Volgende voorwaarden zijn in beide gevallen van kracht:*



*Aan de raadsleden en de leden van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst wordt een bedrag van 500 euro ter beschikking gesteld, aan de leden van het college van burgemeester en schepenen een bedrag van 1.000 euro (telkens incl. BTW).*

*De tussenkomst geldt voor alle toestellen waarop Cobra@Home kan geraadpleegd worden, dus tablets, pc's, laptops en ook smartphones.*

*De bewijsstukken van de gemaakte kosten worden overgemaakt aan de algemeen directeur, die beoordeelt of de kosten voldoen aan de voorwaarden zoals in deze paragraaf vermeld.*

*(artikel 35 van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris en artikel 17 §3 van het decreet Lokaal Bestuur)*

**Artikel 2** – Het huishoudelijk reglement in bijlage, dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing wordt vastgesteld.

**Artikel 3** – Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Luc Vermeir, algemeen directeur, Jeroen Bosman, financieel directeur, Nadia De Landtsheer, beleidsadviseur OCMW en Ann Seymoens, beleidsadviseur gemeente.

## **7. Overeenkomst met TMVW inzake de zuiveringsactiviteit. Goedkeuring.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2004 houdende de toetreding van de gemeente tot de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) als zuiveringsvennoot;

Gelet op het schrijven van TMVW d.d. 4 november 2020 waarin wordt gevraagd om de bijgevoegde overeenkomst inzake de uitvoering van de zuiveringsactiviteit goed te keuren;

Overwegende dat TMVW op deze manier deze samenwerking met de verschillende deelnemers wenst te consolideren en de rol, de modaliteiten en de aansprakelijkheden helder wenst te regelen;

Overwegende dat TMVW voor de activiteit zuivering opdrachthoudend is; dat dit betekent dat er een beheersoverdracht heeft plaatsgevonden van de gemeente naar TMVW en dat bijgevolg TMVW verantwoordelijk is voor de gemeentelijke sanering op het ingebrachte grondgebied van de gemeente;

Overwegende dat de gemeente welbepaalde taken binnen de zuiveringsactiviteit verder kan blijven opnemen, en dit in naam en voor rekening van TMVW; dat deze werkzaamheden dienen te worden opgenomen en uitgevoerd met respect voor de vigerende regelgeving; dat over de werkzaamheden dient te worden gerapporteerd zodat TMVW op haar beurt op correcte manier invulling kan geven aan de gemeentelijke sanering;

Overwegende dat deze overeenkomst niets wijzigt aan de huidige dienstverlening van TMVW/Farys ; dat het een consolidatie is van de huidige samenwerking; dat TMVW/Farys voor de gemeente Lebbeke als rioolbeheerder nagenoeg alle werken m.b.t. investering en exploitatie uitvoert;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41;

Gelet op de bespreking van dit agendapunt in de gemeenteraadscommissie op 25.01.2021;

### **BESLUIT**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** – De overeenkomst tussen de gemeente Lebbeke en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) inzake de uitvoering van de zuiveringsactiviteit wordt goedgekeurd.

**Artikel 2** – Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan TMVW, Stropkaai 1, 9000 Gent en aan Albert Vereeken, deskundig toezichter.

### **8. Reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin op openbaar domein. Goedkeuring.**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017 betreffende de toetreding tot het Burgemeestersconvenant waarbij de gemeente zich geëngageerd heeft om de CO<sub>2</sub>-uitstoot met 40% te reduceren tegen 2030 ten opzicht van 2011 door o.a. het verhogen van energie-efficiëntie en meer in te zetten op hernieuwbare energiebronnen (mitigatie) en de negatieve gevolgen van de klimaatverandering op te vangen (adaptatie);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 september 2020 betreffende de goedkeuring van het duurzaam energie- en klimaatactieplan, luik adaptatie;

Gelet op de actualisatie van het gemeentelijk natuurontwikkelingsplan (GNOP), goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 oktober 2015, waar hoofdstuk 7.19 stelt dat de biodiversiteit in het centrum kan verhoogd worden door in te zetten op straatgeveltuintjes;

Gelet op het algemeen politiereglement, laatst goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 maart 2018, waarin artikel 5.5.1 vermeldt dat de bevoegde overheid de verdere modaliteiten en voorwaarden bepaald waaraan moet worden voldaan voor de aanleg van een tegeltuin;

Gelet op de doelstelling van de provincie Oost-Vlaanderen om klimaatneutraal te worden tegen 2040;

Gelet op de principebeslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 17 augustus 2020 en 7 december 2020;

Gelet op het advies van de milieuraad d.d. 15 juni 2020;

Gelet op het advies van de verkeerscommissie d.d. 26 november 2020;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25 januari 2021;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één van de prioritaire opdrachten van het gemeentebestuur behoort;

### **BESLUIT:**

Met 23 ja-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ilse Pissens, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

**Artikel 1** – De gemeenteraad stelt het reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin op openbaar domein vast.

**Artikel 2** – Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze gemeenteraadsbeslissing.

### **Artikel 3 -**

Een afschrift van deze beslissing zal voor kennisgeving overgemaakt worden aan:

- De provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen
- De Vlaamse overheid
- De financieel directeur
- De milieudienst
- De beleidsadviseur gemeente
- De communicatieverantwoordelijke

**9. Omgevingsaanvraag OMV\_2020021044 (O/2020/255) voor het uitbreiden van een bestaand industriegebouw, op naam van Hermans Immo Springs, Lange**

**Weversstraat 53C te 9280 Lebbeke. Afschaffing van restant buurtweg 258.  
Goedkeuring.**

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet over lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 2, 40 en artikel 41;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en haar wijzigingen, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.3.5. (voldoende uitgeruste wegenis), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15, § 1, eerste lid, artikel 17, § 4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen);

Gelet op de omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van een bestaand industriegebouw, op naam van Hermans Immo Springs, Lange Weversstraat 53C te 9280 Lebbeke, kadastraal gekend als 2<sup>de</sup> afdeling, sectie D, nrs. 0276 B en 267 D;

Overwegende dat deze omgevingsaanvraag de opheffing van een gemeenteweg omvat, gelegen aan de Lange Weversstraat 53 C, met bijhorende plannen;

Overwegende dat er een beschrijvende en verantwoordingsnota werd opgemaakt;

Gelet op het gemeentewegendecreet dat in artikel 12, § 2 stelt dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van

rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat;

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan;

Overwegende dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeente Lebbeke beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld;

Overwegende dat de gemeenteraad daarbij voorwaarden kan opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt;

Gelet op artikel 8 van het gemeentewegendecreet waarbij niemand een gemeenteweg kan aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad;

Gelet op artikel 3 van het gemeentewegendecreet waarbij elke beslissing erop dient gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op

1. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau,
2. de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak;

Gelet op artikel 4 van het gemeentewegendecreet waarbij bij beslissingen minimaal rekening dient gehouden te worden met volgende principes:

1. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang,
2. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd,

3. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen,
4. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief,
5. bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen;

Gelet op de omgevingsaanvraag ingediend door Hermans Immo Springs voor het uitbreiden van een bestaand industriegebouw, op 08/10/2020;

Gelet op voornoemde aanvraag dat volledig en ontvankelijk werd verklaard op 21/10/2020;

Gelet op de omgevingsaanvraag die als kenmerk OMV\_2020021044 draagt (en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O/2020/255). De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 04/04/2021;

Gelet op het grafisch plan tot opheffing voldoet het aanvraagdossier aan de eisen van artikel 12, §2, eerste lid van het decreet houdende de gemeentewegen;

Overwegende dat het een project betreft waarvoor het college van burgemeester en schepenen is bevoegd;

Overwegende dat het project kadastraal gekend is als 2<sup>de</sup> afdeling, sectie D, nrs. 0276 B en 267 D;

Overwegende dat de aanvraag volgens het gewestplan Dendermonde, zoals vastgesteld bij koninklijk besluit van 7/11/1978, gelegen is in een zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van de zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag omvat - naast het uitbreiden van een bestaand industriegebouw - ook nog de opheffing van een gemeenteweg;

Overwegende dat de verantwoordingsnota de noodzaak tot opheffing van de gemeenteweg verduidelijkt, dit met inachtneming van de bepalingen van het decreet houdende de gemeentewegen, o.a. artikel 3 en artikel 4 van het decreet;

Overwegende dat de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone procedure van toepassing;

Gelet op het openbaar onderzoek dat werd gevoerd van 23/10/2020 tot en met 21/11/2020;

Er werden twee formele bezwaarschriften ontvangen, verder werden er geen andere tegenwerpingen gemaakt, zoals blijkt uit het Omgevingsloket;

Overwegende dat de gemeenteraad uitsluitend uitspraak kan doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en dus geen uitspraak kan doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen;

Overwegende dat het aan de gemeenteraad toekomt een beslissing te nemen over de zaak van de wegen alvorens het college van burgemeester en schepenen (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol de voorgestelde aanpassing van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Naast een toetsing aan deze algemene doelstelling uit het decreet betreffende de gemeentewegen, moet iedere vraag tot het wijzigen van gemeentewegen ook beoordeeld worden aan de hand van onderstaande principes:

- Wijzigingen aan gemeentewegen staan steeds ten dienste van het algemeen belang:  
De buurtweg heeft geen functie meer, momenteel hypothekeert deze de ontwikkeling van de kadastrale percelen 2<sup>de</sup> afdeling, sectie D, nrs. 0276 B en 067 D. Het overige gedeelte van de buurtweg nr. 258 werd reeds afgeschaft op 23/01/1992.  
De gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 258 was omwille van de realisatie van het industrieterrein D'Helst in 1990.  
Na afschaffing van het eerste deel van de buurtweg zijn er geen vragen gekomen om deze te verplaatsen of te wijzigen van locatie. Het resterende doodlopende stuk heeft geen functie meer, de functie van algemeen belang is reeds gestopt sinds 1992.
- Een wijziging aan een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende gemotiveerd wordt.  
De buurtweg dient afgeschaft te worden gezien deze geen functie meer heeft, het resterende gedeelte werd afgeschaft op 23/01/1992. Het verplaatsen van de buurtweg zou geen enkel nut hebben aangezien er niet kan aangesloten worden op een andere buurtweg. In de directe omgeving zijn geen andere buurtwegen waarop kan aangesloten worden.
- De verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen worden in acht genomen.  
Door de opheffing van de gemeenteweg kunnen alle percelen nog worden ontsloten. Er is geen wijziging in de verkeersveiligheid gezien de buurtweg nooit voor het verkeer werd gebruikt.
- Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief.

De gemeenteweg waarop de zaak van de wegen betrekking heeft ligt op ruime afstand van de gemeentegrenzen en heeft bijgevolg geen gemeentegrensoverschrijdend belang.

- Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.

Door de opheffing van de gemeenteweg wordt de functie niet gewijzigd, de buurtweg was momenteel in onbruik geraakt omdat er geen verbinding is waarop de weg aansluit. De buurtweg is momenteel niet zichtbaar, het lijkt alsof hij niet bestaat en er is dus geen uitoefening van zijn functie. De buurtweg is niet verhard en begroeid met bomen en struiken.

Bij de realisatie van het industrieterrein D'Helst in 1990 werd de buurtweg gedeeltelijk afgeschaft, het gedeelte dat nog bestaat heeft geen functie meer.

- Gezien deze opheffing dient rekening te worden gehouden met de meerwaardevergoeding, zoals weergegeven in artikel 28 van het decreet houdende de gemeentewegen: "De aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg geeft aanleiding tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is. De vergoeding voor waardevermindering is verschuldigd door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie. De vergoeding voor waardevermeerdering is verschuldigd door de eigenaar van de betrokken grond en komt ten goede aan de gemeente."

Het algemeen uitgangspunt bij het decreet houdende de gemeentewegen is dat een meerwaarde betaald moet worden bij verplaatsingen of opheffingen van gemeentewegen. Hierbij wordt onder meer rekening gehouden met: het verschil in venale waarde, het algemeen belang, een gelijke behandeling, 'financieel afhandelen' bij gelijktijdige waardevermeerderingen en -verminderingen op een terrein.

Bij het bepalen van de meerwaardevergoeding zal de gemeente ook rekening kunnen houden met specifieke situaties waarbij de overheid in het verleden bepaalde beslissingen heeft genomen, zoals het afleveren van bouw- of verkavelingsvergunningen, of de aanleg van wegen, kanalen of spoorwegen, waarbij de buurtwegen de facto verdwenen zijn.

Gelet op de meerwaardevergoeding van 15.768 euro voor de gemeente, zoals bepaald in het schattingsverslag d.d. 23 oktober 2019, opgesteld door de beëdigde landmeters Filip Vlaeminck en Sander Veyt;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Provincie Oost-Vlaanderen, waterbeleid ontvangen d.d. 18/12/2020 met referentienummer M02\Dossiers\35093\AS;

Gelet op het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij ontvangen d.d. 30/10/2020 dat niet vereist is;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de brandweer ontvangen d.d. 27/10/2020 met referentienummer PR17/0026 - 04;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius ontvangen d.d. 21/10/2020 zonder referentienummer;



Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke technische dienst ontvangen d.d. 28/10/2020 zonder referentienummer;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke milieudienst ontvangen d.d. 12/11/2020 zonder referentienummer;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie d.d. 25/01/2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **BESLUIT:**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** - De opheffing van de gemeenteweg gelegen te Lange Weversstraat, restant van buurtweg 258, horende bij de omgevingsvergunningsaanvraag met kenmerk OMV\_2020021044 (O/2020/255), ontvangen op 08/10/2020, ontvankelijk en volledig verklaard op 21/10/2020, wordt goedgekeurd. De vermelde plannen maken integrerend deel uit van deze beslissing.

**Artikel 2** - Kennisgeving van deze beslissing zal worden gedaan aan de indiener van de aanvraag van de omgevingsvergunning, met name Hermans Immo Springs.

**Artikel 3**- Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 4** - Een afschrift van de beslissing zal worden overgemaakt aan de dienst stedenbouw, om via het Omgevingsloket te worden gevoegd bij het aanvraagdossier, en aan de dienst technische dienst.

### **10. Goedkeuring van de akte voor de overdracht van de wegenis in de verkaveling Halfveld aan de gemeente.**

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de verkavelingsvergunning van 4 maart 2010 met referentie V/1275/1;

Gelet op de aanleg van de verkaveling Halfveld door Bouw Francis Bostoën, met maatschappelijke zetel te 9051 Gent, Sint-Denijs-Westrem, Amelia Earhartlaan 19 bus 301;

Gelet op de aanleg van de wegen en groenzones waarbij alle infrastructuurwerken deskundig uitgevoerd werden;

Gelet op het opmetingsplan van de heer Maarten Cromphout, beëdigd landmeter-expert, van 22 november 2019;

Gelet op het ontwerp van akte van overdracht opgemaakt door geassocieerd notaris Kim Van Poucke, met standplaats te Gent, die haar ambt uitoefent in de Besloten Vennootschap DE WULF, VERBIST, VAN POUCKE, VANDERLINDEN & BALLIERE, GEASSOCIEERDE NOTARISSEN, met zetel te 9041 Gent, Oostakker, Christiaan Van der Heydenlaan 2;

Gelet op het Gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten en omzendbrieven terzake;

Overwegende dat de verkavelaar conform de verkavelingsvergunning er toe gehouden is de weginfrastructuur en groenzones en de eigendom waarop ze zich bevinden over te dragen aan het gemeentebestuur met het oog op de inlijving in het openbaar domein;

Overwegende dat de over te dragen wegenis en groenzones een oppervlakte hebben van 5.149,91m<sup>2</sup> kadastraal gekend als Lebbeke, 2de afdeling, sectie C, deel van nummers 357C2 en 361S2;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25.01.2021;

### **BESLUIT:**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** - Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van akte voor de overdracht van de wegenis en groenzones van de verkaveling Halfveld door de naamloze vennootschap VEKABO, met zetel te 9051 Gent, Sint-Denijs-Westrem, Amelia Earhartlaan 19 bus 301; de naamloze vennootschap Immeubles Familiaux De Belgique en de naamloze vennootschap Bouw Francis Bostoën aan de gemeente, opgemaakt door notaris Kim Van Poucke, met standplaats te Gent, die haar ambt uitoefent in de Besloten Vennootschap DE WULF, VERBIST, VAN POUCKE, VANDERLINDEN & BALLIERE, GEASSOCIEERDE NOTARISSEN met zetel te 9041 Gent, Oostakker, Christiaan Van der Heydenlaan 2.

**Artikel 2** - De erkenning wordt om reden van openbaar nut voor deze overdracht verleend teneinde vrijstelling van zegel-, registratie- en overschrijvingsrechten te bekomen.

**Artikel 3** - Afschrift van dit besluit wordt voor kennisgeving overgemaakt wordt aan de landmeter Stefan Ravijts en aan de financieel beheerder Jeroen Bosman.

## **11. Verkoop perceel Rossevaalstraat 42. Bepalen van de verkoopprijs.**

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 april 2020 waarbij de raad principieel akkoord gaat met de verkoop van de sociale kavel Rossevaalstraat 42;

Gelet op het opmetingsplan en het schattingsverslag van de beëdigde landmeters-experten van FS Topo VOF, Rossevaalstraat 70a te Lebbeke;

Overwegende dat uit de communicatie met SBK bleek dat de gemeenteraad ook moet beslissen over de prijs waaraan de kavel verkocht zal worden;

Overwegende dat volgens de regelgeving dat aan maximaal 80% van de waarde van het goed is;

Overwegende dat de waarde werd geschat op 60.225 EURO en 80% daarvan 48.180,00 euro is;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25 januari 2021;

#### **BESLUIT:**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** - Goedkeuring wordt verleend aan de verkoop van de bouwgrond gelegen aan de Rossevaalstraat 42 als sociale kavel aan 48.180,00 euro.

**Artikel 2** - Het schepencollege wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 3** - Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Stefan Ravijts, landmeter, en aan Jeroen Bosman, financieel directeur.

**12. Principebeslissing tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken (per straat) aan de Opstalstraat, de Poelstraat (vanaf Opstalstraat tot huisnummers 41A en 52), en de Potaardestraat (vanaf de Opstalstraat tot de grens met Buggenhout).  
Goedkeuring.**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 40 en artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 17 december 2017 (DLB);

Gelet op Titel II, hoofdstuk 3 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de toegang tot bestuursdocumenten;

Gelet op Titel 7 van het DLB betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op onderstaand verslag van Albert Vereeken, deskundig toezichter bij het gemeentebestuur: Opstalstraat, Poelstraat en Potaardestraat vormen een belangrijke verbindingsweg tussen Lebbeke, Dendermonde en Buggenhout.

Vooraf voor de fietsers zijn de fietspaden dringend aan herstel toe, maar ook voor de bewoners van deze straten vormen de talrijke losliggende betonplaten van de rijweg een groot probleem (trillingen in de woningen).

Tevens is de Opstalstraat (deel met bewoning) nog een groene cluster (zoneringsplan), wat betekent dat alle afvalwater van de woningen nog in het grachtenstelsel loost.

Het is de bedoeling, te beginnen met de Opstalstraat, deze straten veilig in te richten met behoud van de bestaande langsgrachten, het afvalwater van de woningen aan te sluiten aan de collector in de Poelstraat, veilige fietspaden aan te leggen en snelheidsremmende elementen aan te brengen;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 25.01.2021;

### **Besluit**

Met algemeen akkoord.

**Artikel 1** – Goedkeuring wordt verleend aan de principebeslissing tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken (per straat) aan de Opstalstraat, de Poelstraat (vanaf Opstalstraat tot huisnummers 41A en 52), en de Potaardestraat (vanaf de Opstalstraat tot de grens met Buggenhout).

**Artikel 2** – Het schepencollege wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

**Artikel 3** – Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Albert Vereeken, deskundig toezichter, en aan Jeroen Bosman, financieel directeur.

### **Vragen gemeenteraadsleden**

Vragen worden gesteld door de raadsleden François Willems, Freya Saeys, Gunther Buggenhout, Ann Doran, Ilse Pissens, Ronny Heuvinck en Reinoud Van Stappen.

De zitting wordt gesloten om 21.49 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Voorzitter

Luc Vermeir

Peter Huyck