

ARRONDISSEMENT DENDERMONDE

OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN LEBBEKE

ZITTING OCMW-RAAD D.D. 24 MEI 2022

ZITTINGSVERSLAG

Aanwezig: Peter Huyck: Voorzitter OCMW-raad;
François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Gunther Buggenhout,
Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ann Doran,
Guido Van Herreweghe, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol,
Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht,
Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François, Carin Meert,
Kurt Guns: OCMW-raadsleden;
Luc Vermeir: Algemeen directeur

Verontschuldigd: Charlotte De Smet: OCMW-raadslid verontschuldigd voor agendapunt 1, 2, 3, 4, 5,
6;
Reinoud Van Stappen: OCMW-raadslid

Agenda:

De zitting wordt geopend om 20.02 uur.

OPENBARE VERGADERING

1. Secretariaat: Welzijnsvereniging Weldenderend: notulen raad van bestuur d.d. 06/04/2022: kennisname.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 84 §1 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van het vast bureau voor de voorbereiding van de beraadslagingen en besluiten van de OCMW-raad;

Gelet op art. 61 van de organieke wet betreffende de OCMW's d.d. 08/07/1976 betreffende de samenwerking met personen, inrichtingen of diensten;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 29/01/2020 om toe te treden tot Welzijnsvereniging Weldenderend;

Gelet op de statuten van Welzijnsvereniging Weldenderend;

Gelet op de vigerende wetgeving terzake;

Gelet op de mail d.d. 11/04/2022 van Lisa Cardoen, coördinator sociale kruidenier Slaatje Praatje van Welzijnsvereniging Weldenderend;

Motivatie:

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting van 29/01/2020 besliste om toe te treden tot Welzijnsvereniging Weldenderend;

Overwegende de mail d.d. 11/04/2022 van Lisa Cardoen, coördinator sociale kruidenier Slaatje Praatje van Welzijnsvereniging Weldenderend over de notulen van de Raad van Bestuur van Weldenderend op 6/04/2022;

Overwegende dat de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van de deelgenoten, gezien artikels 28 en 42 van de statuten van Welzijnsvereniging Weldenderend (conform artikel 477 13° van het DLB) elektronisch in kennis dienen te worden gesteld van de notulen en bijhorende documenten van de raad van bestuur en de algemene vergadering;

Besluit:

Art. 1: De OCMW-raad neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van Welzijnsvereniging Weldenderend van 6 april 2022.

Art. 2: Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan mevr. Sofie Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistente en aan San Cooreman, afdelingshoofd Burger en Welzijn.

2. Secretariaat: Goedkeuring notulen en zittingsverslag raadszitting d.d. 27/04/2022.

Besluit:

De OCMW-raad keurt de notulen en het zittingsverslag van de raadszitting d.d. 27/04/2022 goed.

3. Secretariaat: TMVS dv. Uitnodiging algemene vergadering 21 juni 2022. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordigers.

Raadslid Gunther Buggenhout houdt de volgende tussenkomst:

Net als vorige maand gaan wij dit punt niet goedkeuren omwille van de verhoging van het presentiegeld en de dubbele zitpenning voor de voorzitter.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 77 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de volheid van bevoegdheid van de OCMW-raad voor de aangelegenheden die aan het OCMW door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 3 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2019 betreffende de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS dv) en de aanduiding van de leden voor het bijwonen van de algemene vergadering;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2019 waarbij raadslid Gunther Van Haut als effectief lid en schepen Mike Torck als plaatsvervangend lid voor deelname aan de algemene vergaderingen werden aangeduid;

Gelet op de statuten van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS dv);

Gelet op de oproepingsbrief d.d. 05/04/2022 voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 21 juni 2022, waarin de agenda werd meegedeeld;

Motivatie:

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 28/08/2019 beslist heeft om tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS dv) toe te treden;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 28/08/2019 raadslid Gunther Van Haut als effectief lid en schepen Mike Torck als plaatsvervangend lid voor deelname aan de algemene vergaderingen heeft aangeduid;

Overwegende dat wij op 05/04/2022 de oproepingsbrief d.d. 05/04/2022 hebben ontvangen voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 21 juni 2022 om 14.30 uur, waarin zij vragen om de agenda te laten goedkeuren en het mandaat van de vertegenwoordiger te laten vaststellen door de OCMW-raad;

Besluit:

22 ja-stemmen (Peter Huyck, François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Goedele De Cock, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François, Carin Meert, Kurt Guns) en 1 neen-stem (Gunther Buggenhout)

Art. 1: De OCMW-raad beslist om goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 21 juni 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021
- b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
9. Aanstelling commissaris
- 10 Varia.

-

Art. 2: De OCMW-raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 21 juni 2022, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de OCMW-raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan FARYS via 20220621AVTMVS@farys.be, aan de raadsleden Gunther Van Haut en Mike Torck en aan beleidsadviseur Nadia De Landtsheer.

4. Financiële dienst: Jaarrekening BBC - boekjaar 2021- deel OCMW: vaststelling.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 78, 4° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn voor het vaststellen van de beleidsrapporten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, 41 en 249 t.e.m. 259;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30/03/2018 over de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 26/06/2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC);

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 18/12/2019 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening over het boekjaar 2021;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam d.d. 04/05/2022;

Gelet op de voorafgaandelijke beraadslaging door het college van burgemeester en schepenen d.d. 21/03/2022 en d.d. 09/05/2022;

Motivatie:

Overwegende dat conform art. 260 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur de rekeningen van de boekhouding, nadat ze in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen, schulden en verplichtingen, van welke aard ook, samen worden opgenomen in het ontwerp van de jaarrekening;

Overwegende dat de jaarrekening bestaat uit een beleidsnota, een financiële nota en een samenvatting van de algemene rekeningen (balans en staat van opbrengsten en kosten) alsook een toelichting financiële nota en de samenvatting van de algemene rekeningen

Overwegende dat de jaarrekening vóór 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, moet worden vastgesteld;

Overwegende dat de jaarrekening van gemeente en OCMW - boekjaar 2021 voor het deel OCMW ter vaststelling aan de OCMW-raad wordt voorlegt;

Besluit:

14 ja-stemmen (Peter Huyck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Goedele De Cock, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Carin Meert, Kurt Guns) en 9 neen-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Gunther Buggenhout, Christoph De Backer, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François)

Art. 1: De OCMW-raad stelt de jaarrekening 2021 voor het deel OCMW vast.

De samenvattende gegevens van de balans, de staat van opbrengsten en kosten alsook de financiële toestand van de jaarrekening zijn in bijlage bij dit besluit opgenomen.

Art. 2: De jaarrekening 2021 en bijhorende bijlagen zullen binnen de wettelijke termijnen worden overgemaakt aan de Provinciegouverneur en aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Administratie Binnenlands Bestuur en dit in de voorgeschreven vorm.

Art. 3: Een afschrift van huidige beslissing wordt aan de financieel directeur en aan de adjunct-financieel directeur overgemaakt.

5. Overheidsopdrachten: nieuwe opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair: vaststellen plaatsingsprocedure en voorwaarden: goedkeuring.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 78, 10° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2019 betreffende de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 18/12/2019 waarbij beslist werd om de opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair bij wijze van samenaankoop via de aankoopcentrale CREAT te gunnen;

Gelet op de beslissing van het vast bureau d.d. 06/01/2020 waarbij beslist werd om de opdracht 'Zorgmeubilair' te plaatsen bij de opdrachtnemer Moments Furniture, Deefakkerstraat 2, 8770 Ingelmunster, aan wie de opdracht was gegund door de aankoopcentrale CREAT onder de voorwaarden vastgesteld in de opdrachtdocumenten;

Gelet op de mail van CREAT d.d. 19/04/2022;

Gelet op het voorstel om voor OCMW Lebbeke een nieuwe opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair uit te schrijven;

Gelet op het gunstig advies van het vast bureau zitting d.d. 02/05/2022;

Motivatie:

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 18/12/2019 beslist heeft om de opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair bij wijze van samenaankoop via de aankoopcentrale CREAT te gunnen;

Overwegende dat het vast bureau in zitting d.d. 06/01/2020 beslist heeft om de opdracht 'Zorgmeubilair' te plaatsen bij de opdrachtnemer Moments Furniture, Deefakkerstraat 2, 8770 Ingelmunster, aan wie de opdracht was gegund door de aankoopcentrale CREAT onder de voorwaarden vastgesteld in de opdrachtdocumenten;

Overwegende dat CREAT met de mail d.d. 19/04/2022 liet weten dat de raamovereenkomst zorgmeubilair via de firma Moments Furniture op 31/05/2022 beëindigd wordt;

Overwegende dat CREAT een nieuwe overeenkomst afgesloten heeft met de firma Haelvoet nv, Leon Bekaertstraat 8, 8770 Ingelmunster;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 28/08/2019 beslist heeft om tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT, toe te treden;

Overwegende dat met de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services een samenaankoop via de aankoop- en dienstencentrale CREAT (Farys) mogelijk is;

Overwegende dat het bestuur gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst kan instappen;

Overwegende dat het vast bureau in zitting d.d. 02/05/2022, ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad, gunstig advies verleend heeft om een nieuwe opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair uit te schrijven;

Besluit:

Algemeen akkoord

Art. 1: De OCMW-raad beslist om een nieuwe opdracht voor de aankoop van zorgmeubilair uit te schrijven.

Art. 2: De OCMW-raad beslist om toe te treden tot de samenaankoop 'Zorgmeubilair' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Haelvoet nv, Leon Bekaertstraat 8, 8770 Ingelmunster.

Art. 3: Afschrift van huidige beslissing wordt aan mevr. Jelle Van Damme, deskundige administratie/ICT, aan mevr. Nadia De Landtsheer, beleidsadviseur OCMW, en aan de heer Filip Saeys, adjunct-financieel directeur, overgemaakt.

6. Overheidsopdrachten: Levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor de bewoners van het woonzorgcentrum: goedkeuring plaatsingsprocedure en voorwaarden: goedkeuring.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 78, §2, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarde, van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 57 en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op de beslissing van het vast bureau d.d. 19/10/2020 en 23/11/2020 waarbij de opdracht 'levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor de bewoners van WZC Hof ter Veldeken' aan Apotheek Degezelle werd gegund;

Gelet op het voorstel om een nieuwe overheidsopdracht voor de levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor de bewoners van WZC Hof ter Veldeken uit te schrijven;

Gelet op het gunstig advies van het vast bureau d.d. 16/05/2022;

Motivatie:

Overwegende dat de opdracht 'levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor de bewoners van WZC Hof ter Veldeken' gegund door het vast bureau op 19/10/2020 aan Apotheek Degezelle afloopt op 05/11/2022;

Overwegende dat om de dienstverlening naar de bewoners van woon- en zorgcentrum 'Hof ter Veldeken' niet in het gedrang te brengen, voorgesteld wordt om een nieuwe overheidsopdracht voor de 'levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor bewoners van WZC Hof ter Veldeken' uit te schrijven;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2022092 werd opgesteld door OCMW Lebbeke;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

* Basisopdracht (Levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor bewoners van WZC Hof ter Veldeken), raming: € 57.757,80 excl. btw of € 61.223,27 incl. 6% btw;

* Verlenging 1 (Levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor bewoners van WZC Hof ter Veldeken), raming: € 57.757,80 excl. btw of € 61.223,27 incl. 6% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 115.515,60 excl. btw of € 122.446,54 incl. 6% btw, voor 24 maanden;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden, éénmaal verlengbaar met 12 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op rekeningnummer 6020002 – Aankoop medicatie residenten, beleidsitem 095302 – ROB;

Overwegende dat het vast bureau op 16/05/2022, ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad, gunstig advies verleende voor het goedkeuren van de opdracht “Levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor bewoners van WZC Hof ter Veldeken” tegen een initieel geraamd bedrag van € 122.446,54 incl. btw; voor de periode van 12 maanden, verlengbaar met éénmaal met 12 maanden, uit te schrijven;

Besluit:

algemeen akkoord

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022092 en de raming voor de opdracht “Levering van geneesmiddelen en verzorgingsproducten voor bewoners van WZC Hof ter Veldeken”, opgesteld door OCMW Lebbeke. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 115.515,60 excl. btw of € 122.446,54 incl. 6% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in op rekeningnummer 6020002 – Aankoop medicatie residenten, beleidsitem 095302 – ROB.

Art. 4: Afschrift van huidige beslissing wordt aan mevr. Jelle Van Damme, deskundige administratie/ICT, aan mevr. Marianne De Munck, juriste, aan mevr. Lien De Vos, directie WZC, en aan de heer Filip Saeys, adjunct-financieel directeur, overgemaakt.

Raadslid Charlotte De Smet voegt zich bij de vergadering te 20.08u.

7. Overheidsopdrachten: Lease bedrijfskledij voor woonzorgcentrum Hof ter Veldeken en kinderopvang 't Kwakkeltje (facility): vaststellen plaatsingsprocedure en voorwaarden: goedkeuring.

Raadslid Gunther Buggenhout houdt de volgende tussenkomst:

Wettelijk mag een overeenkomst maximum maar 4 jaar lopen met dezelfde firma. Het OCMW heeft al 9 jaar een overeenkomst met hetzelfde bedrijf.

Wat zijn dan de eventuele gevolgen voor deze heel ruime overschrijding? Op de commissie verschool u zich achter de vorige meerderheid maar dat klopt maar voor een deel. Jullie meerderheid is ook al meer dan drie jaar bezig vergeet dat niet.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat het contract telkens stilzwijgend verlengd is en dat daar nooit problemen rond geweest zijn. Momenteel worden een aantal procedures herbekenen en worden er nieuwe overheidsopdrachten uitgeschreven.

Raadslid Gunther Buggenhout vraagt of er dan geen gevolgen of represailles zijn verbonden aan het feit dat deze opdracht zo lang heeft gelopen.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat als er in beroep gegaan wordt tegen een procedure dat meestal gebeurt bij de gunning zelf. Als een opdracht al loopt zijn er doorgaans geen klachten. Het bestuur wenst alleszins een aantal lopende opdrachten te herbekijken en in orde te zetten.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 78, 10° van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet d.d. 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 29/01/2018 waarbij het wassen en strijken van linnen op huurbasis zowel voor de kinderopvang als het woonzorgcentrum vanaf 01/06/2008; het wassen en strijken van beroepskledij op huurbasis, de persoonlijke was van de residenten van het woonzorgcentrum, en ander wasgoed van de kinderopvang, vanaf 01/09/2008 aan de firma Dumoulin N.V., Ieperstraat, 107, 8980 Zonnebeke, werd gegund;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad zitting d.d. 13/02/2013 betreffende de overschakeling naar de nieuwe lijn werkkledij voor de personeelsleden van het woon- en zorgcentrum met ingang van 01/04/2013, gegund aan de firma Dumoulin N.V., Ieperstraat, 107, 8980 Zonnebeke;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad d.d. 28/08/2019 betreffende de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT;

Gelet op het voorstel om voor OCMW Lebbeke een opdracht bedrijfskledij lease uit te schrijven;

Gelet op het gunstig advies van het vast bureau d.d. 16/05/2022;

Motivatie:

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 29/01/2018 het wassen en strijken van linnen op huurbasis zowel voor de kinderopvang als het woonzorgcentrum vanaf 01/06/2008; het wassen en strijken van beroepskledij op huurbasis, de persoonlijke was van de residenten van het woonzorgcentrum, en ander wasgoed van de kinderopvang, vanaf 01/09/2008 aan de firma Dumoulin N.V., Ieperstraat, 107, 8980 Zonnebeke, heeft gegund;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 13/02/2013 de overschakeling naar de nieuwe lijn werkkledij voor de personeelsleden van het woon- en zorgcentrum met ingang van 01/04/2013, gegund aan de firma Dumoulin N.V., Ieperstraat, 107, 8980 Zonnebeke, heeft goedgekeurd;

Overwegende dat ingevolge de wetgeving overheidsopdrachten de looptijd van een raamovereenkomst in principe slechts 4 jaar mag lopen;

Overwegende dat deze termijn werd overschreden en de huidige overeenkomsten met Dumoulin moeten worden stopgezet;

Overwegende dat OCMW Lebbeke voor het leasen van bedrijfskledij voor kinderopvang 't Kwakkeltje en WZC 'Hof ter Veldeken' een beroep op CREAT wenst te doen;

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 28/08/2019 beslist heeft om tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT, toe te treden;

Overwegende dat met de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services een samenaankoop via de aankoopcentrale CREAT (Farys) mogelijk is;

Overwegende dat CREAT de opdracht 'Bedrijfskledij Lease -november 2021' heeft gegund aan Cleanlease nv, Vullaertstraat 73, 8730 Oedelem;

Overwegende dat de opdracht 'Bedrijfskledij lease -november 2021' loopt van 01/11/2021 tot en met 31/10/2025;

Overwegende dat ons bestuur kan instappen en bestellen gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst. Opdrachten worden steeds gesloten voor een periode van vier jaar en kunnen bijgevolg de einddatum van de basisovereenkomst overschrijden. De contracttermijn van een opdracht vangt aan op de dag na de datum van de startlevering;

Overwegende dat wordt voorgesteld om in te stappen in de opdracht 'Bedrijfskledij lease - november 2021' gegund door CREAT;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn op rekeningnummer 6160006 – arbeidskledij roerende goederen, beleidsitem 095301 – Hof ter Veldeken;

Overwegende het gunstig advies van het vast bureau in zitting d.d. 16/05/2022, ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad;

Besluit:

23 ja-stemmen (Peter Huyck, François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François, Carin Meert, Kurt Guns) en 1 neen-stem (Gunther Buggenhout)

Art. 1: De OCMW-raad beslist om een nieuwe opdracht bedrijfskledij lease uit te schrijven.

Art. 2: De OCMW-raad beslist om toe te treden tot de opdracht 'Bedrijfskledij lease - november 2021' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Cleanlease nv, Vullaertstraat 73, 8730 Oedelem.

Art. 3: Afschrift van huidige beslissing wordt aan Nancy Van den Steen, administratief hoofdmedewerker, Jelle Van Damme, deskundige administratie/ICT, aan Marianne De Munck, jurist en aan de heer Filip Saeys, adjunct-financieel directeur, overgemaakt.

8. Secretariaat: Opnameovereenkomst WZC definitief verblijf: goedkeuring artikel 27.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 77 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de volheid van bevoegdheid van de OCMW-raad voor de aangelegenheden die aan het OCMW door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd;

Gelet op het decreet d.d. 17/10/2003 betreffende de kwaliteit van de gezondheids- en welzijnsvoorzieningen;

Gelet op het woonzorgdecreet d.d. 13/03/2009;

Gelet op het decreet d.d. 15/02/2019 betreffende de woonzorg;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 05/06/2009 betreffende de procedures voor de woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 09/05/2014 houdende de regels voor de erkenning van meerdere vestigingen van een WZC, een CVK of een RVT als één WZC, één CVK of één WZC met bijkomende erkenning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30/11/2018 houdende de uitvoering van het decreet d.d. 18/05/2018 houdende de Vlaamse sociale bescherming;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 28/06/2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 10/12/2001 inzake de kwaliteitszorg in rusthuizen en centra voor kortverblijf;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 12/08/2005 houdende bijzondere bepalingen inzake prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 09/12/2009 tot bepaling van de samenstelling van de dagprijs, de extra vergoedingen en de voorschotten ten gunste van derden aangerekend in de rusthuizen;

Gelet op de raadsbeslissing d.d. 30/03/2022 betreffende de goedkeuring van een nieuwe opnameovereenkomst WZC en interne afsprakennota;

Gelet op het inspectieverslag V-2021-LIHA-0031 van Zorginspectie;

Gelet op het advies van het vast bureau d.d. 16/05/2022;

Motivatie:

Overwegende dat de OCMW-raad in zitting d.d. 30/03/2022 de nieuwe opnameovereenkomst definitief verblijf en kort verblijf en de afsprakennota heeft goedgekeurd;

Overwegende dat bij de implementatie van de opnameovereenkomst definitief verblijf blijkt dat het artikel 27 betreffende de voorschotregeling niet overeenkomt met de werkelijke toepassing;

Overwegende dat het niet het doel was om de regeling betreffende de voorschotregeling voorzien in artikel 27 opnameovereenkomst definitief verblijf inhoudelijk te wijzigen;

Overwegende dat het doel was om het betreffende artikel te verduidelijken en overeen te stemmen met de toepassing in de praktijk;

Overwegende dat wordt voorgesteld om artikel 27 van de opnameovereenkomst definitief verblijf aan te passen als volgt:

“De bewoner betaalt binnen de eerste week na opname in het woonzorgcentrum een eerste verblijfsfactuur met een voorschot gelijk aan de dagprijs, opgenomen in deze overeenkomst, **voor 30 dagen het aantal dagen van die maand.**

Bij de volgende verblijfsfacturen wordt de teruggave van het betaalde voorschot op het verblijf verrekend op het verblijf van de te betalen maand.

Er wordt bij elke verblijfsfactuur een nieuw voorschot aangerekend gelijk aan de dagprijs, zoals opgenomen in deze overeenkomst en **dit voor 30 dagen het aantal dagen van de komende maand.**

Dit voorschot mag aangewend worden voor:

- aanzuivering achterstallige vorderingen;
- aanzuivering van de laatste verblijfsfactuur bij einde van het verblijf;
- verrekening van toegebrachte schade. “;

Overwegende het gunstig advies van het vast bureau d.d. 16/05/2022 ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad;

Besluit:

algemeen akkoord

Art. 1: De OCMW-raad keurt volgende aanpassing van artikel 27 opnameovereenkomst definitief verblijf, goed:

“De bewoner betaalt binnen de eerste week na opname in het woonzorgcentrum een eerste verblijfsfactuur met een voorschot gelijk aan de dagprijs, opgenomen in deze overeenkomst, **voor 30 dagen het aantal dagen van die maand.**

Bij de volgende verblijfsfacturen wordt de teruggave van het betaalde voorschot op het verblijf verrekend op het verblijf van de te betalen maand.

Er wordt bij elke verblijfsfactuur een nieuw voorschot aangerekend gelijk aan de dagprijs, zoals opgenomen in deze overeenkomst en **dit voor 30 dagen het aantal dagen van de komende maand.**

Dit voorschot mag aangewend worden voor:

- aanzuivering achterstallige vorderingen;
- aanzuivering van de laatste verblijfsfactuur bij einde van het verblijf;
- verrekening van toegebrachte schade. “

Art. 2: Afschrift van huidige beslissing wordt aan Lien De Vos, directeur woon- en zorgcentrum ‘Hof ter Veldeken’, aan San Cooreman, afdelingshoofd burger en welzijn, aan de sociale dienst van woon- en zorgcentrum ‘Hof ter Veldeken’, aan Marianne De Munck, juriste en aan Filip Saeys, adjunct-financieel directeur, overgemaakt.

9. Sociale dienst: Intergemeentelijk afsprakenkader huisvesting Oekraïners: goedkeuring.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 77 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de volheid van bevoegdheid van de OCMW-raad voor de aangelegenheden die aan het OCMW door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de organieke wet d.d. 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, gewijzigd bij wet d.d. 05/08/1992;

Gelet op art. 61 van de organieke wet betreffende de OCMW's d.d. 08/07/1976 betreffende de samenwerking met personen, inrichtingen of diensten;

Gelet op de wet d.d. 02/04/1965 betreffende het ten laste nemen van de steun verleend door de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op de intergemeentelijke afspraken tussen de lokale besturen Buggenhout, Dendermonde en Lebbeke omtrent de huisvesting van Oekraïners, opgesteld op basis van verschillende taskforce-expertwerkingen;

Gelet op het gunstig advies van het vast bureau van 09/05/2022;

Motivatie:

Overwegende de toevloed van ontheemden uit Oekraïne op het Belgisch grondgebied naar aanleiding van het offensief van de Russische autoriteiten in Oekraïne;

Overwegende dat anticiperend op deze instroom van ontheemden uit Oekraïne de Europese Unie bij besluit van 4 maart 2022 het tijdelijk beschermingsstatuut geactiveerd heeft;

Overwegende de regierol van de lokale besturen bij de opvang en ondersteuning van vluchtelingen;

Overwegende dat de opvang van Oekraïners intergemeentelijk gecoördineerd en op elkaar afgestemd wordt;

Overwegende het gunstig advies van het vast bureau van 09/05/2022 ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad;

Besluit:

algemeen akkoord

Art. 1: De OCMW-raad verklaart zich akkoord met het intergemeentelijk afsprakenkader huisvesting Oekraïners.

Art. 2: Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan mevr. S. Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistent en aan de financiële dienst.

10. Sociale dienst: Steunkader voor begunstigen van tijdelijke bescherming: goedkeuring.

Raadslid Freya Saeys vraagt wat er is gebeurd met het dossier dat ze heeft doorgestuurd m.b.t. het huurcontract voor een Oekraïns gezin. Ze vraagt of er ook foto's aan het dossier kunnen worden toegevoegd.

Schepen Mike Torck antwoordt dat er twee foto's werden doorgestuurd. Hij licht het dossier verder toe.

Raadslid Gunther Buggenhout stelt de volgend vragen:

Ik had nog graag antwoord verkregen op mijn vragen die ik vorige maand heb gesteld op de raad.

- Hoeveel personen ontvangen een leefloon?
- Zijn er reeds installatiepremie 's uitgekeerd? Zo ja, hoeveel dan wel?

Schepen Goedele De Cock zegt dat er in maart 13 equivalenten leefloon werden uitgekeerd, in april 15 en in de maand mei 14. Voorlopig zijn er nog geen installatiepremies uitgekeerd.

Juridische grondslag:

Gelet op art. 77 van het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur betreffende de volheid van bevoegdheid van de OCMW-raad voor de aangelegenheden die aan het OCMW door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd;

Gelet op het decreet d.d. 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de organieke wet d.d. 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, gewijzigd bij wet d.d. 05/08/1992;

Gelet op art. 61 van de organieke wet betreffende de OCMW's d.d. 08/07/1976 betreffende de samenwerking met personen, inrichtingen of diensten;

Gelet op de wet d.d. 02/04/1965 betreffende het ten laste nemen van de steun verleend door de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op het voorstel om een steunkader voor begunstigden van tijdelijke bescherming in het kader van de instroom van ontheemden uit Oekraïne goed te keuren;

Gelet op het gunstig advies van het vast bureau van 09/05/2022;

Motivatie:

Overwegende de toevloed van ontheemden uit Oekraïne op het Belgisch grondgebied naar aanleiding van het offensief van de Russische autoriteiten in Oekraïne;

Overwegende dat anticiperend op deze instroom van ontheemden uit Oekraïne de Europese Unie bij besluit van 4 maart 2022 het tijdelijk beschermingsstatuut geactiveerd heeft;

Overwegende het voorstel van steunkader voor begunstigden van tijdelijke bescherming;

Overwegende het gunstig advies van het vast bureau d.d. 09/05/2022, ter voorbereiding van de beraadslagingen en beslissingen van de OCMW-raad;

Besluit:

23 ja-stemmen (Peter Huyck, François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Christoph De Backer, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François, Carin Meert, Kurt Guns) en 1 neen-stem (Gunther Buggenhout)

Art. 1: Het OCMW-raad verklaart zich akkoord met het steunkader voor begunstigden van

tijdelijke bescherming.

Art. 2: Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan mevr. S. Vermeir, hoofdmaatschappelijk assistent en aan de financiële dienst.

VRAGEN RAADSLEDEN

Raadslid Freya Saeys zegt dat ze in de notulen van het schepencollege heeft gelezen dat het Huis van het Kind in de bibliotheek zou worden ondergebracht. Dat zou 20.000 euro kosten, zonder btw. Ze vraagt of het initieel de bedoeling was om het Huis van het Kind daar onder te brengen of dat de beslissing werd genomen omdat er geen anderen mogelijkheden waren.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat deze beslissing werd genomen om het Huis van het Kind zoveel mogelijk bekendheid te geven. Daarvoor is een plaats in het centrum ideaal. Er worden ook vele activiteiten georganiseerd en het is een site waar veel kinderen komen. Een deel van de kosten moest hoe dan ook gemaakt worden om de verluchting in dat gedeelte van de bibliotheek in orde te stellen.

Raadslid Freya Saeys antwoordt dat het toch om veel geld gaat en dat er toch andere mogelijkheden zouden moeten zijn. Het kost veel om één persoon te installeren en men hoeft er toch niet altijd fysiek te zijn.

Raadslid Freya Saeys zegt dat uit het rapport van de kwaliteitsindicatoren blijkt dat slechts 27% van de bewoners van het woonzorgcentrum werd bevraagd over levensinzorg. Ze vraagt wat er gaat gebeuren om dat te remediëren.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat sinds er 1 mei een nieuwe medewerker hiervoor is aan de slag gegaan en dat er ook al goede contacten zijn gelegd met de seniorenraad.

Raadslid Freya saeys vraagt op hoeveel dat percentage nu staat.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat dit zal bezorgd worden.

De zitting wordt gesloten om 20.25 uur.

Algemeen directeur

Voorzitter OCMW-raad

Luc Vermeir

Peter Huyck