

NOTULEN SCHEPENCOLLEGE VAN 12 APRIL 2021.

Aanwezig: Raf De Wolf: Burgemeester;
 Jan Vanderstraeten, Goedele Uyttersprot, Maria Van Keer, Mike Torck:
 Schepenen;
 Luc Vermeir: Algemeen directeur;
 Verontschuldigd: Goedele De Cock: Schepen

De zitting wordt geopend om 13.52 uur.

AGENDA

Goedkeuring notulen

1. Goedkeuring notulen schepencollege d.d. 29.03.2021.

De notulen van de vergadering van het schepencollege d.d. 29.03.2021 worden goedgekeurd.

Kennisgevingen

2. AquaRio-rapportering per 31.12.2020.

Kennis wordt genomen van het schrijven d.d. 26.03.2021 van Farys Stropstraat 1 te 9000 Gent met in bijlage de rapportering van het exploitatie- en investeringsbudget voor Lebbeke binnen AquaRio per 31.12.2020.

Interne agendapunten

3. IDAHOT. Regenboogvlaggenactie.

Bericht van Ann Seymoens, beleidsadviseur, d.d. 01.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Kennis wordt genomen van het e-mailbericht van Casa Rosa van 31 maart 2021 waarin zij de gemeenten, net als elk jaar, oproepen om op 17 mei, de regenboogvlag uit te hangen aan de openbare gebouwen in het kader van de IDAHOT-actie (Internationale Dag tegen Halebifobie en Transfobie).

Op die manier toont de gemeente zich solidair en open voor alle burgers, ongeacht hun seksuele oriëntatie, genderidentiteit en genderexpressie.

Daarnaast bijkomend voorstel van schepen Torck om, ook gezien de recente gebeurtenissen in Beveren, in deze periode ook op de rotondes van onze gemeente de regenboogvlag te

hijzen. Op onze rotondes staan echter 'galgenmasten' waaraan geen vlaggen van normaal formaat kunnen worden opgehangen. Deze kunnen wel gemaakt worden. Een andere optie kan zijn om gewone vlaggen te voorzien aan onze gemeentelijke gebouwen.

Het schepencollege beslist om op 17 mei de regenboogvlag uit te hangen aan het gemeentehuis op de Grote Plaats.

Het schepencollege beslist om voor de rotondes speciale regenboogvlaggen te laten maken voor de galgenmasten (prijs 50 à 60 euro per vlag) en deze uit te hangen van 14 tot en met 17 mei 2021.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan San Cooreman - afdelingshoofd burger en welzijn, aan Fries Baum - beheerder centraal economaat, aan de financiële dienst, en aan Ann Seymoens - beleidsadviseur gemeente.

14. Aanvraag drankvergunning Goeste.

Bericht van Sarah Verheyden, dienst lokale economie, d.d. 07.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Robbrecht De Koninck vraagt namens Goeste, Wiezeplein 4 te 9280 Lebbeke, een vergunning voor de verkoop van gegiste en sterke dranken.

In bijlage kan je het moraliteitsattest hiervoor vinden.

Het schepencollege beslist het volgende:

Aan Goeste (Robbrecht De Koninck) wordt een machtiging verleend om sterke dranken te schenken. Deze mogen enkel geschonken worden aan 18-jarigen of ouder. Alle medewerkers moeten van deze maatregel op de hoogte worden gesteld.

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sarah Verheyden - dienst lokale economie.

Overeenkomstig artikel 27 van het decreet lokaal bestuur verlaat schepen Maria Van Keer de vergadering.

15. Aanvraag plaatsen terras ('t Vat).

Het schepencollege gaat akkoord met het plaatsen van een terras op het trottoir langs de kant van het Klein Gent. Er moet een doorgang van 1,5 meter voorzien zijn voor de voetgangers tussen het

terras en de rand van het trottoir.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sarah Verheyden – dienst lokale economie, aan Jeroen Bosman – financieel directeur, en aan Roger Van der Jeught – gemachtigd toezichter-vaststeller.

Schepen Maria Van Keer voegt zich opnieuw bij de vergadering.

16. Aanvraag plaatsen terras (Half Time).

Het schepencollege gaat akkoord met het plaatsen van de omheining in hout voor het plaatsen van een terras.

Er mag enkel een terras bestaande uit verplaatsbare tafels en stoelen worden geplaatst op de parkeerstroken voor het café. Een vaste overkapping van het terras is niet toegestaan wegens veiligheidsredenen. Er moet een doorgang van 1,5 meter voorzien zijn voor de voetgangers tussen het café en het terras.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Sarah Verheyden – dienst lokale economie, aan Jeroen Bosman – financieel directeur, en aan Roger Van der Jeught – gemachtigd toezichter-vaststeller.

18. 'Dromen onder Bomen' verplaatsen.

Bericht van Elien De Roo, cultuurdienst, d.d. 29.03.2021.

Omschrijving en motivatie

Op zondag 25 april zou de activiteit “Dromen onder Bomen” doorgaan tijdens Erfgoeddag op het Kasteeldomein te Wieze. Nadat we dit in 2020 al een eerste maal moesten verplaatsen, zijn we ook nu genoodzaakt een nieuwe datum te zoeken. Omdat we niet nog eens met een jaar willen uitstellen, zouden we “Dromen onder Bomen” tijdens Open Monumentendag op zondag 12 september laten doorgaan.

Dit werd nagevraagd bij de eigenaar van het kasteeldomein en bij de leraren en leerlingen van de academie die meewerken aan het project. Iedereen ging akkoord met dit voorstel.

Aangezien Open Monumentendag draait rond het openstellen van monumenten voor het grote publiek, zullen we bekijken of het programma kan aangepast worden zodat er meer aandacht geschonken wordt aan het domein en de gebouwen die je er terugvindt.

Kan het schepencollege akkoord gaan met het verplaatsen van “Dromen onder Bomen” naar Open Monumentendag op zondag 12 september 2021?

Het schepencollege gaat akkoord met het verplaatsen van “Dromen onder Bomen” naar Open Monumentendag op zondag 12 september 2021.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de cultuurdienst.

19. Organisatie Kunst- en hobbymarkt 2021.

Bericht van Natalie De Smet, cultuurdienst, d.d. 02.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Op zondag 12 september 2021 zou er opnieuw een kunst- en hobbymarkt plaatsvinden. Dit is een samenwerking tussen de cultuurdienst en de kunstraad van Lebbeke.

Aangezien het afgelopen jaar ook voor de verenigingen een moeilijk jaar was, willen we ook graag een oproep doen naar hen zodat ook zij een stand kunnen bemannen tijdens deze editie van de kunst- en hobbymarkt. Zo kunnen we ook hen in de kijker zetten aan het begin van een nieuw cultureel seizoen en kunnen sommige verenigingen eventueel een korte demonstratie geven.

Voorgaande jaren kon de kunstraad (voordien cel Beeldende Kunsten) telkens gratis gebruik maken van de zalen van CC De Biekorf, de opbrengst van de dranken gaat in ruil hiervoor naar het AGB Lebbeke.

Daarom willen wij vragen of wij met de kunstraad opnieuw gratis gebruik mogen maken van de zalen van CC De Biekorf. We verkopen dan zelf dranken aan de diensttoeg en deze opbrengst gaat naar het AGB.

Bij goed weer, zou de Kunst- en Hobbymarkt doorgaan in de binnenstraat, terraszaal, terras en tuin met eventueel een uitbreiding naar de koer van de muziekacademie. Bij slecht weer zou dit doorgaan in heel het gebouw van CC De Biekorf, afhankelijk van de inschrijvingen.

We willen 5 euro inschrijvingsgeld vragen aan kunstenaars en hobbyisten om een stand te mogen bemannen en 5 euro waarborg voor de tafel en stoelen die ze ter beschikking krijgen. Aan verenigingen zouden we geen inschrijvingsgeld willen vragen, omdat we hen op die manier extra willen ondersteunen om hun werking post-corona terug op de rails te krijgen.

Kan het schepencollege akkoord gaan met het gratis gebruik van de zalen van CC De Biekorf?
Kan het schepencollege akkoord gaan om de diensttoeg te bemannen en de opbrengst over te maken aan het AGB?

Kan het schepencollege akkoord gaan om vijf euro inschrijvingsgeld en vijf euro waarborg te vragen aan de individuele deelnemers van de kunst- en hobbymarkt?

Het schepencollege gaat akkoord met het gratis gebruik van de zalen van CC De Biekorf
Het schepencollege beslist dat de diensttoeg dient uitgebaat te worden door de toekomstige concessionaris.
Het schepencollege gaat ermee akkoord om vijf euro inschrijvingsgeld te vragen aan de individuele deelnemers van de kunst- en hobbymarkt maar niet met het vragen van een waarborg.

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de cultuurdienst, en aan de financiële dienst.

20. Subsidieverdeling (socio-)culturele verenigingen en beeldende kunsten werkjaar 2020.

Bericht van Yoko Van Praet, diensthoofd cultuurdienst, d.d. 07.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Gelet op het subsidiereglement voor alle sociaal-culturele verenigingen en beeldende kunsten in de gemeente Lebbeke dat in werking is getreden op 1 januari 2020.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad om 15% extra subsidies toe te kennen voor de verenigingen voor het werkjaar 2020.

Gelet op de 43 subsidiedossiers die tijdig werden ingediend op de cultuurdienst.

Gelet op het nazicht van deze dossiers door een afvaardiging van de subsidiecommissie (corona-proof) op 22 februari en 8 maart 2021 en de goedkeuring van de subsidiecommissie die via mail werd bevraagd op 17 maart (verslag zie bijlage 1).

Gelet op de goedkeuring van de kunstraad tijdens de vergadering van 17 maart 2021.

Gelet op het positief advies van de cultuurraad tijdens de vergadering van 22 maart 2021.

Gelet op het feit dat hiervoor budget is voorzien onder AP 19 – Actie 133.

Vragen we aan het schepencollege om goedkeuring te geven aan de voorgestelde subsidieverdeling (zie bijlage 2 en 3) en dit overzicht op de gemeenteraad van april te agenderen.

Het schepencollege gaat akkoord met de voorgestelde subsidieverdeling en geeft opdracht aan Yoko Van Praet om deze verdeling te agenderen op de gemeenteraad van april 2021. Aan de vrijetijdsdiensten wordt gevraagd om na te gaan op welke manier aan de verenigingen kan worden gevraagd om subsidieaanvragen in de toekomst digitaal in te dienen. Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Yoko Van Praet - diensthoofd cultuurdienst, aan het vrijetijdsoverleg en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

21. Samenwerkingsinitiatieven 2020.

Bericht van Yoko Van Praet, diensthoofd cultuurdienst, d.d. 07.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Om de samenwerking tussen de verschillende verenigingen binnen de gemeente te bevorderen en te stimuleren voorziet de gemeente jaarlijks een subsidie van 3.500 euro voor speciale projecten, nieuwe initiatieven en samenwerking tussen verenigingen (AP19-A134).

In 2020 werd één dossier ingediend namelijk de Harmonie en Circusatelier Sarakasi.

Gelet op het nazicht van dit dossier door een afvaardiging van de subsidiecommissie (corona-proof) op 22 februari en 8 maart 2021 en de goedkeuring van de subsidiecommissie die via mail werd bevraagd op 17 maart (verslag zie bijlage 1).

Gelet op het feit dat er slechts één dossier werd ingediend, bekomen zij het volledige bedrag dat hiervoor is voorzien: 3.500 euro.

Gelet op de goedkeuring van de kunstraad tijdens de vergadering van 17 maart 2021.

Gelet op het positief advies van de cultuurraad tijdens de vergadering van 22 maart 2021.

Gelet op het feit dat hiervoor budget is voorzien onder AP 19 – Actie 134.

Kan het schepencollege deze verdeling overmaken aan de gemeenteraad van april ter goedkeuring en uitbetaling?

Het schepencollege gaat akkoord met het voorgestelde bedrag en geeft opdracht aan Yoko Van Praet om deze verdeling te agenderen op de gemeenteraad van april 2021. Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Yoko Van Praet - diensthoofd cultuurdienst, en aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

22. Goedkeuring wielervedstrijd Juniores - open omloop 07.08.2021.

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

23. Goedkeuring buurtfeest (straat-BBQ) Hof-ter-Ventstraat op 27 en 28.08.2021.

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

24. Goedkeuring doortocht KOTK Iedereen 1.000 tussen 13 en 16 mei 2021.

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

25. Goedkeuring wielervedstrijd bvb Elite zonder contract VC Herleving 18.07.2021.

Het schepencollege gaat akkoord met deze organisatie mits de opgelegde voorwaarden in de antwoordbrief gerespecteerd worden.

26. Sportdienst. Vraag erkenning uitreiking fiscaal attest kinderopvang.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 01.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Gelet op de fiscale aftrekbaarheid van sportactiviteiten voor uitgaven voor de opvang van de kinderen tot 14 jaar.

Gelet op het feit dat ook door de gemeente erkende sportclubs fiscale attesten mogen uitreiken indien ze zelf opvangactiviteiten organiseren (nota: het lidgeld wordt uitdrukkelijk uitgesloten).

Gelet op de vraag van vzw Fithoeve en vzw Springstof tot het bekomen van een erkenning en dit naar aanleiding van het organiseren van sportkampen.

Verzoek ik u vriendelijk om in het kader van de regelgeving beide vzw's te willen erkennen als organisator van sportactiviteiten en dit voor de periode van 01.01.2021 tot 31.12.2022 (daarna moeten ze nieuwe erkenning aanvragen).

Het schepencollege erkent vzw Fithoeve en vzw Springstof in het kader van de uitreiking van fiscale attesten voor kinderopvang en dit voor de periode 01.01.2021 tot 31.12.2022. Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de sportdienst.

27. Sportdienst. Organisatie personeelssportdag BSD 3 juni 2021.

Bericht van Marnix Van Cauter, sportfunctionaris, d.d. 26.03.2021.

Omschrijving en motivatie

Gelieve in bijlage schrijven te willen terugvinden van BSD Schelde-Durme met betrekking tot de organisatie van de personeelssportdag op donderdag 3 juni 2021.

Voorstel is om de sportdag lokaal te organiseren.

Graag uw akkoord hiervoor.

Aan de algemeen directeur zal gevraagd worden om die dag dienstvrijstelling te verlenen voor de deelnemers.

Het schepencollege gaat akkoord met de organisatie van deze personeelssportdag op donderdag 3 juni 2021. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de sportdienst, en aan de personeelsdienst.

28. Aanpassen traject Lokaal Fietsroutenetwerk (LFF) op de grens van de gemeente Lebbeke met Buggenhout.

Om provinciale subsidies te kunnen bekomen bij de aanleg van fietspaden dient het traject gelegen te zijn op een LFF of BFF.

Op de grens Lebbeke-Buggenhout is het huidige LFF traject Molenstraat – Potaardestraat / Terhoeven – Dammekensstraat – Baasrode Zuid, station.

Op vraag van het schepencollege van Lebbeke is aan het schepencollege van Buggenhout gevraagd het LFF traject te wijzigen naar Molenstraat – Potaardestraat – Opstalstraat – Poelstraat – Baasrodestraat – Baasrode Zuid, station.

Het schepencollege van Buggenhout heeft zich in zitting van 23 maart 2021 akkoord verklaard met deze wijziging (zie bijlage).

Als het schepencollege van Lebbeke akkoord gaat met deze wijziging, kan het ter goedkeuring voorgelegd worden aan het provinciebestuur.

Sarah Van Wichelen, onze vorige mobiliteitsambtenaar, was reeds gestart met het opstellen van de nodige plannen om o.a. deze wijziging bij het provinciebestuur in te dienen.

Onze nieuwe collega mobiliteit, Wouter Van der Borgh, kan dit dossier mogelijk verder afwerken om in te dienen bij het provinciebestuur t.a.v. mevr. Ilse Smits. Ik zal haar reeds op de hoogte brengen van de beslissing van de gemeente Buggenhout en de gemeente Lebbeke.

Het schepencollege gaat ermee akkoord om het huidige traject van het LFF via de Molenstraat - Potaardestraat / Terhoeven – Dammekensstraat - Baasrode Zuid, station te wijzigen naar Molenstraat - Potaardestraat - Opstalstraat - Poelstraat - Baasrodestraat - Baasrode Zuid, station. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Wouter Van der Borgh - mobiliteitsambtenaar, en aan Albert Vereeken - deskundig toezichter.

29. Verko. Afrekening huishoudelijk afval 2020 - afvalstromen.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 31.03.2021 van Verko, Bevrijdingslaan 201 te 9200 Dendermonde.

Hierbij informeren wij u, als gemeente-aandeelhouder, over de financiële afrekeningen van het boekjaar 2020.

Voor uw gemeente betekent dit:

- voor de huisvuilverwerking, een teruggave van € 24.135,65
- voor de huisvuilophaling, een betaling van € 2.358,84
- voor het recyclagepark, een teruggave van € 22.575,45
- voor de milieuheffing, een teruggave van € 755,06

Voor VERKO, in totaliteit, zijn de teruggaven bij de huisvuilverwerking en de huisvuilophaling in hoofdzaak te danken aan de beheersing van de kosten.

De respectievelijke creditnota's en/of facturen, met datum 31.03.2021, zullen u per afzonderlijke omslag overgemaakt worden. Het bedrag van de creditnota's mag bij een eerstvolgende betaling van facturen in mindering worden gebracht.

Wij zijn ervan overtuigd dat de cijfers en tonnages een voldoende inzicht verschaffen om het gemeentelijk afvalbeleid in goede banen te leiden.

30. Principiële vraag: terugvorderen financiële waarborg op naam van Spoor2 vzw.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de milieudienst d.d. 01.04.2021 en de vraag van Spoor2 vzw d.d. 29.03.2021 m.b.t. het terugvorderen van de financiële waarborgen voor groenonderhoud.

Omschrijving en motivatie

Het college van burgemeester en schepenen gunde in zitting van 15.04.2019 de opdracht 'Groenonderhoud van gemeentelijke kerkhoven en openbare aanplantingen' aan Spoor2 vzw. Voor dit werk werd een financiële waarborg van 3.590 euro gestort (zie bijlage).

Het college van burgemeester en schepenen gunde in zitting van 20.04.2020 de opdracht 'Onderhoud van openbaar groen' aan Spoor2 vzw. Voor dit werk werd een financiële waarborg van 3.210 euro gestort (zie bijlage).

De financiële waarborgen werden betaald op 16.04.2019 en 22.04.2020.

De milieudienst en de groendienst kunnen bevestigen dat aan alle voorwaarden die gevraagd werden voor de borgstelling voldaan zijn en dat de borg dus zonder voorwerp valt en mag teruggestort of vrijgegeven worden.

Het schepencollege gaat akkoord met het terugstorten of vrijgeven van de volgende financiële waarborgen betaald door Spoor2 vzw:

- een waarborg t.b.v. 3.590,00 euro (zie bijlage 1) gestort i.k.v. het contract "Groenonderhoud van gemeentelijke kerkhoven en openbare aanplantingen 2019" d.d. 16.04.2019.
- een waarborg t.b.v. 3.210,00 euro (zie bijlage 2) gestort i.k.v. het contract "Onderhoud van openbaar groen – perceel 1 (werkpakket 1 – 3.500 uren) – 2020" d.d. 22.04.2020.

Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de milieudienst, en aan de financiële dienst.

31. Tijdelijk verkeersreglement plantenmarkt 18.04.2021.

Het college

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03.04.2009;

Gelet op het feit dat de lokale politie Buggenhout - Lebbeke wordt belast met de handhaving van de opgelegde verkeersmaatregelen;

Gelet op het feit dat voertuigen die in overeenstemming met deze tijdelijk ingevoerde verkeersmaatregelen in overtreding staan of die gevaarlijk of hinderlijk geparkeerd staan op het parcours van de gemeente Lebbeke zullen worden weggetakeld;

Overwegende dat de plaatselijke toestand bijzondere maatregelen vereist om de verkeersveiligheid en de –leefbaarheid van alle weggebruikers te verhogen;

Overwegende dat dit aanvullend verkeersreglement betrekking heeft op de gemeentelijke openbare wegen;

Besluit

Artikel 1 – Op zondag 18 april 2021 wordt van 8u tot 16u een plantenmarkt georganiseerd op het plein naast de Grote Plaats en het Kerkplein.

Artikel 2 – Op de in artikel 1 vermelde datum geldt er een parkeerverbod tussen 5 uur en 17 uur op het plein naast de Grote Plaats en op de parkeerplaatsen van het Kerkplein.

De nodige signalisatie wordt aangebracht door het plaatsen van de borden E1 met onderborden type IV met vermelding 'zondag 18.04.2021 van 5 uur tot 17 uur'.

Artikel 3 – Tijdens de in artikel 1 vermelde datum geldt er tussen 5 uur en 17 uur verboden toegang voor gemotoriseerd verkeer naar het plein naast de Grote Plaats en het Kerkplein vanuit Grote Plaats, Jules De Buckstraat en Kerkstraat.

De nodige signalisatie wordt aangebracht door het plaatsen van volgende signalisatie:

Plaats	Signalisatie
Grote Plaats ingang kerk	2 nadars + C3 + markt
Onze-Lieve-Vrouwstraat tussen Bierboom en kerk	2 nadars + C3 + markt
Kerkplein – Jules De Buckstraat	Nadar met C3
Jules De Buckstraat - Laurierstraat	Nadar met C3 + onderbord "uitgezonderd plaatselijk verkeer" + F45
Kerkplein - Kerkstraat	4 nadars met C3
Laurierstraat - Kerkstraat	Op staander F45 (doodlopend richting Jules De Buckstraat)

Artikel 4 – een afschrift wordt bezorgd aan:

- De mobiliteitsambtenaar.
- De technische dienst.
- Milieudienst.
- De lokale politiezone.

32. Aankoop woning Langestraat 63 voor de verwezenlijking van het fietspad langs de spoorweg.

Het schepencollege gaat ermee akkoord dat de procedure voor de onderhandse aankoop van de woning Langestraat 63 opgestart wordt.

Aan de dienst grondgebiedzaken wordt gevraagd om na te gaan of er provinciale of gewestelijke subsidies kunnen bekomen worden voor deze aankoop in het kader van de realisatie van fietssnelwegen.

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Sven De Ridder - diensthoofd grondgebiedzaken, aan Marianne de Munck - juriste, aan Nathalie Willems - omgevingsambtenaar milieu, aan Wouter Van der Borgh - mobiliteitsambtenaar, en aan Stefan Ravijts - landmeter.

33. Verkoop van een perceeltje tuin aan Begonialaan 72.

Het schepencollege gaat ermee akkoord dat de procedure voor de verkoop van de tuingrond wordt opgestart.
Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Sven De Ridder - diensthoofd grondgebiedzaken, aan Marianne de Munck - juriste, aan Nathalie Willems - omgevingsambtenaar milieu, aan Wouter Van der Borgh - mobiliteitsambtenaar, en aan Stefan Ravijts - landmeter.

Externe agendapunten

36. Intergem. Uitnodiging algemene vergadering tevens jaarvergadering 17 juni 2021.

Bericht van Ann Seymoens, beleidsadviseur, d.d. 30.03.2021.

Omschrijving en motivatie

Kennis wordt genomen van het aangetekend schrijven d.d. 25.03.2021 van Intergem p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle waarin zij vragen om de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 17 juni 2021 te laten goedkeuren en het mandaat van de vertegenwoordiger te laten vaststellen door de gemeenteraad.

Het schepencollege gaat akkoord om de goedkeuring van de agenda en het mandaat van de vertegenwoordiger voor te leggen aan de gemeenteraad van april 2021.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Ann Seymoens, - beleidsadviseur.

37. TMVS. Uitnodiging algemene jaarvergadering 15 juni 2021.

Bericht van Ann Seymoens, beleidsadviseur, d.d. 02.04.2021.

Omschrijving en motivatie

Kennis wordt genomen van het aangetekend schrijven d.d. 01.04.2021 van TMVS dv Stropstraat 1 te 9000 Gent waarin zij uitnodigen op de algemene jaarvergadering van TMVS dv op dinsdag 15 juni om 14u30 via Zoom.

Het schepencollege gaat akkoord om de goedkeuring van de agenda en het mandaat van de vertegenwoordigers voor te leggen aan de gemeenteraad van april 2021.
Afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Ann Seymoens, - beleidsadviseur.

38. Vlaams Belang - Schriftelijke vragen i.v.m. de sociale huurwoningen in Lebbeke.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 05.04.2021 van gemeenteraadslid Gunther Buggenhout, Vlaams Belang.

Op basis van artikel 6 van het Huishoudelijk Reglement verzoek ik u binnen de twintig werkdagen onderstaande vragen schriftelijk te beantwoorden.

1. Hoeveel sociale huurwoningen/appartementen zijn er in onze gemeente?
2. Hoeveel personen/gezinnen staan er op de wachtlijst voor een sociale huurwoning in onze gemeente?
3. Wat is de gemiddelde wachttijd voor een sociale huurwoning in onze gemeente?
4. Wat is de huidige verhouding tussen het aantal personen met Belgische nationaliteit/niet Belg maar EU-burger/niet EU-burger, die een sociale woning in onze gemeente huren?
5. Voert onze gemeente/sociale huisvestingsmaatschappij onderzoek omtrent het bezitten van eigendom door de sociale huurders? Het gaat dan zowel om een eigendom in België als in het buitenland.
6. Voert onze gemeente/sociale huisvestingsmaatschappij onderzoek specifiek omtrent onroerend goed in eigendom van sociale huurders? Zo ja, graag ook toelichting hoe dit onderzoek verloopt ten aanzien van allochtone sociale huurders met betrekking tot het bezit van onroerend goed in het thuisland.
7. Welke maatregelen worden genomen wanneer wordt vastgesteld dat een sociale huurder in overtreding is met de regelgeving omtrent sociale verhuring?
8. Hoe wordt het uitvoeren van die maatregelen opgevolgd?

Het schepencollege neemt kennis van bovenstaande.

De burgemeester zal deze vragen uitgebreid toelichten tijdens de gemeenteraad.

De algemeen directeur zal dit schrijven in overleg met San Cooreman en Sven Huygens beantwoorden.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de algemeen directeur.

39. Afbakening werkingsgebied toekomstige woonmaatschappij.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 29.03.2021 van de stad Dendermonde.

De Vlaamse regering besliste dat er vanaf 1 januari 2023 in elke stad of gemeente nog één speler voor sociaal wonen mag zijn. De doelstelling van deze beslissing is om de dienstverlening van deze toekomstige woonmaatschappij te verhogen (1 loketsysteem, 1 inschrijvingsregister, etc.), de complementaire werking van SVK's en SHM's te verenigen en de transparantie te verhogen met 1 duidelijke actor.

Het is mogelijk dat eenzelfde woonmaatschappij over meerdere gemeentes loopt. Dit is het werkingsgebied van de woonmaatschappij. Tegen het najaar van 2021 dient een voorstel qua afbakening van dit werkingsgebied door de gemeenteraad gevalideerd worden.

Het lokaal bestuur van Dendermonde reikt hierbij de hand aan de lokale besturen van Buggenhout en Lebbeke om samen te werken bij de afbakening van het werkingsgebied, al dan niet samen met andere partners.

Graag vernemen wij de reactie van jullie lokaal bestuur op de opdracht die nu voorligt bij het bepalen van dit werkingsgebied. Voor vragen en reactie mogen jullie onze directeur lokaal bestuur Kevin Buydts contacteren.

Mogen wij vragen om tegen 26 april 2021 een reactie te bezorgen?

Het schepencollege gaat ermee akkoord om het werkingsgebied van de toekomstige woonmaatschappij in de gemeente af te bakenen op Lebbeke, Buggenhout en Dendermonde. De algemeen directeur zal dit schrijven beantwoorden. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de algemeen directeur, aan San Cooreman - afdelingshoofd Burger & Welzijn, en aan Sven Huygens - sociale dienst.

40. Groepsaankoop zonnepanelen.

Kennis wordt genomen van het hiernavermeld schrijven d.d. 29.03.2021 van de provincie Oost-Vlaanderen.

In 2021 organiseert de Provincie Oost-Vlaanderen opnieuw een groepsaankoop Zonnepanelen. Voor de deelnemers zal deze lopen van **19 april tot en met 16 juli 2021**. Elke Oost-Vlaming kan zich gratis en vrijblijvend inschrijven via www.oost-vlaanderen.be/zp. De veiling voor leveranciers vond al plaats op 24 maart 2021. Zo zal men meteen bij inschrijving een persoonlijk voorstel ontvangen - rekening houdend met de bedongen korting. Vindt de burger het aanbod interessant genoeg, dan kan hij/zij tot en met **16 juli** het voorstel accepteren.

De groepsaankoop wordt omkaderd door de projectbegeleider iChoosr, die is aangesteld door de Provincie Oost-Vlaanderen. iChoosr bevraagt de markt, organiseert de veiling en beantwoordt vragen van geïnteresseerden (gratis nummer: 0800 26 803 en e-mail: zonnepanelen@oost-vlaanderen.be).

Klimaatgezond Oost-Vlaanderen

Deze groepsaankoop sluit aan bij de ambitie van de Provincie om samen met inwoners, organisaties, steden en gemeenten, bedrijven, ... werk te maken van een klimaatgezond Oost-Vlaanderen. De Provincie wil de uitstoot van broeikasgassen drastisch terugdringen en tegen 2040 klimaatneutraal zijn. Ze doet dit o.a. door maximaal in te zetten op energiebesparing en productie van hernieuwbare energie.

Voor steden en gemeenten die het **burgemeestersconvenant** ondertekenden, is deze groepsaankoop uiteraard een uitgelezen kans om de doelstellingen van hun klimaatplan of SE(C)APte realiseren.

Hoe de campagne mee ondersteunen?

Net zoals voor de voorgaande groepsaankopen, rekenen wij op de Oost-Vlaamse steden en gemeenten om deze campagne mee bekend te maken naar de gezinnen, organisaties en bedrijven in Oost-Vlaanderen.

De informatie over de groepsaankoop wordt namelijk best zo breed mogelijk verspreid. We denken daarbij aan uw gemeentelijke nieuwsbrief, infokrant, website, facebook, twitter, het verdelen van folders en het ophangen van affiches.

Uiteraard reiken wij u een brede waaier aan kant-en-klaar communicatiemateriaal aan. Wij hebben hiervoor **een communicatiekit voor steden en gemeenten** ontwikkeld. Alle digitale tools worden in de week van 29 maart naar onze contactpersonen in uw stad of gemeente opgestuurd.

Aangezien de inschrijvingen en acceptaties **enkel digitaal en online** verlopen, hoeft uw gemeente of stad geen loket voor burgers te voorzien.

Tijdens de acceptatieperiode organiseren wij enkele online **infosessies**, waarop de inschrijvers alle nodige info kunnen krijgen.

Het schepencollege beslist om mee te werken aan dit initiatief.
Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Nathalie Willems - milieuambtenaar.

Toegevoegde agendapunten

41. Luifel gemeenteschool Het Puzzeltje.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de luifel op de speelplaats van gemeenteschool Het Puzzeltje te plaatsen met eigen middelen aangezien de subsidie van Agion niet werd bekomen.
Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Sven De Ridder – diensthoofd grondgebiedzaken, en aan Marianne Reynders – directeur gemeenteschool, en ter kennisgeving aan Jeroen Bosman - financieel directeur.

De zitting wordt gesloten om 16.21 uur.

Volgende zitting wordt bepaald op maandag 19 april 2021 te 13.30 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Burgemeester

Luc Vermeir

Raf De Wolf