



ZITTINGSVERSLAG VAN DE OCMW-RAAD

Zitting van 03 juni 2026.

Aanwezig:	François Willems, Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedeke Uyttersprot, Ann Doran, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Goedeke De Cock, Els Lambrecht, Reinout De Mol, Reinoud Van Stappen, Kurt Guns, Emma Hiel, Ellen Cami, Ruben Brusselmans, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman: OCMW-raadsleden; Charlotte De Smet: Voorzitter OCMW-raad; Luc Vermeir: Algemeen directeur
Verontschuldigd:	Werner Jansegers agendapunt 1, 2, 3, 4 en 5, Christoph De Backer, René Mergan, Evie Herssens: OCMW-raadsleden

De zitting wordt geopend om 20.00 uur.

De OCMW-raad houdt één minuut stilte voor de slachtoffers van het busongeval in Buggenhout op 26 mei 2026.

AGENDA

OPENBARE VERGADERING

1. Organisatiebeheersing. Jaarrapport 2025. Kennisname.

De burgemeester licht het agendapunt toe.

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), artikel 219 dat bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks aan de OCMW-raad rapporteert over de organisatiebeheersing.

Juridische context

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), artikel 217 tot en met artikel 220, over organisatiebeheersing.
- Het besluit van de gemeenteraad en de OCMW-raad van 26 augustus 2020 over het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem.
- Het besluit van de gemeenteraad en de OCMW-raad van 8 januari 2025 over de vaststelling van een nieuw kader voor organisatiebeheersing.

Feitelijke context

Aan de OCMW-raad wordt het rapport organisatiebeheersing dienstjaar 2025 voorgelegd.

Het rapport schetst de methodiek die Gemeente Lebbeke op vlak van organisatiebeheersing hanteert, geeft een overzicht van de verbeteracties en -projecten die in 2025 liepen en blikt vooruit op de verbeteracties en -projecten voor 2026.

Procedurele vormvereisten

Het managementteam heeft op 22 april 2026 gunstig advies verleend.

Het vast bureau heeft op 18 mei 2026 kennis genomen van het rapport organisatiebeheersing - dienstjaar 2025.

Argumentatie

Organisatiebeheersing heeft als doel een redelijke zekerheid verschaffen over:

- het bereiken van de vastgelegde doelstellingen en het kennen en beheersen van risico's
- het naleven van wetgeving en procedures
- de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersrapportering
- een effectieve en efficiënte wijze van werken en economische inzet van beschikbare middelen
- de bescherming van activa en het voorkomen van fraude.

Bij de beoordeling van de aanpak organisatiebeheersing in 2024 merkte Audit Vlaanderen op dat Gemeente Lebbeke in het jaarrapport de organisatiebrede risico's te weinig in kaart bracht. In 2025 vond een volledige risicoanalyse/zelfevaluatie plaats met daaropvolgend de opmaak van een globaal actieplan.

Dit globaal actieplan vormt de leidraad voor het voorliggende jaarrapport 2025.

Het globaal actieplan en het jaarrapport zijn opgebouwd volgens de 10 thema's van de leidraad van audit Vlaanderen.

Beslissing

Artikel 1. De OCMW-raad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing – dienstjaar 2025 van Gemeente Lebbeke.

Administratieve verwerking

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Nadia De Landtsheer, trajectverantwoordelijke organisatiebeheersing.

2. Notulen en zittingsverslag OCMW-raad 6 mei 2026. Goedkeuring.

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), artikel 78 dat bepaalt dat de raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd.

Juridische context

- Deel 2, Titel V over de werking van het lokaal bestuur.
- Het huishoudelijk reglement van de OCMW-raad vastgesteld op 2 april 2025.

Feitelijke context

Aan de OCMW-raad worden de notulen en het zittingsverslag van de OCMW-raad van 6 mei 2026 ter goedkeuring voorgelegd.

Procedurele vormvereisten

De notulen vermelden de beslissingen en het resultaat van de stemmingen van de OCMW-raad conform artikel 278, § 1 van het DLB en artikel 23, §1 van het huishoudelijk reglement van de OCMW-raad.

Het zittingsverslag vermeldt de beslissingen van de OCMW-raad, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden conform artikel 278, § 1 van het DLB en artikel 23, § 2 van het huishoudelijk reglement van de OCMW-raad.

Argumentatie

De notulen en het zittingsverslag worden ter goedkeuring voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de OCMW-raad.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

Beslissing

Met algemeen akkoord.

Artikel 1. De OCMW-raad keurt de notulen en het zittingsverslag van de OCMW-raad van 6 mei 2026 goed.

Administratieve verwerking

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat.

3. Jaarrekening 2025. Deel OCMW. Vaststelling.

Bevoegdheid

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 78, 4° dat bepaalt dat de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is voor het vaststellen van de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Juridische context

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 249 en artikelen 260 en 261.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale] besturen.
- Het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feitelijke context

Het ontwerp van de jaarrekening werd besproken op het managementteam van 13 mei 2026.

Het ontwerp van de jaarrekening werd besproken op het college van burgemeester en schepenen van 4 mei 2026 en 11 mei 2026.

Het dossier werd besproken tijdens de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 1 juni 2026.

Beslissing

Met 17 ja-stemmen (Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedeke Uyttersprot, An Vervliet, Jan Vanderstraeten, Goedeke De Cock, Els Lambrecht, Charlotte De Smet, Reinout De Mol, Kurt Guns, Emma Hiel, Ellen Cami, Sabine Hiel, Klaas De Smedt, Sander Dierickx, Quinten Bosman) en 6 neen-stemmen (François Willems, Gunther Buggenhout, Ann Doran, Freya Saeys, Reinoud Van Stappen, Ruben Brusselmans).

Artikel 1. De OCMW-raad stelt het deel OCMW van jaarrekening 2025 vast. De bijhorende documenten in bijlage maken integraal deel uit van dit besluit.

Administratieve verwerking

Een afschrift van dit besluit en bijhorende bijlagen worden overgemaakt aan

- De toezichthoudende overheid in de voorgeschreven vorm
- Algemeen directeur Luc Vermeir
- Financieel directeur Jeroen Bosman
- Beleidsadviseurs Nadia De Landtsheer en Ann Seymoens.

4. Onderhoud wagenpark. Vaststelling plaatsingsprocedure en mandaat. Goedkeuring.

De burgemeester licht het agendapunt toe.

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB), inzonderheid artikel 78, tweede lid, 10° dat bepaalt dat de raad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij:

- a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur', waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is.
- b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd.

Juridische context

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 euro niet) en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43.
- De wet van 17 juni 2013 over de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 over plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen (inzonderheid artikel 90, eerste lid, 1°).
- Het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 18 mei 2026 over de raming, lastvoorwaarden, plaatsingsprocedure en mandatering.
- Het gunstig advies van het vast bureau van 18 mei 2026 over de raming, lastvoorwaarden, plaatsingsprocedure en mandatering.

Feitelijke context

De technische dienst van Gemeente en OCMW Lebbeke heeft een aanzienlijk wagenpark, gaande van personenwagens en bestelwagens tot vrachtwagens en een bus.

Dit wagenpark speelt een cruciale rol in de dagelijkse werking van de organisatie en wordt intensief ingezet voor uiteenlopende taken en verplaatsingen.

Om de betrouwbaarheid, veiligheid en inzetbaarheid van deze voertuigen te garanderen, is een systematische aanpak voor onderhoud en herstellingen noodzakelijk. Het wagenpark moet op regelmatige basis worden gecontroleerd, onderhouden en waar nodig hersteld. Dit omvat zowel preventief onderhoud, zoals periodieke inspecties en het vervangen van slijtageonderdelen, als curatief onderhoud bij defecten of onverwachte pannes.

In het kader van de opdracht "onderhoud en herstellingen wagenpark Gemeente Lebbeke" werd een bestek met nr. 2025184 opgesteld.

Procedurele vormvereisten

Aankoopprocedure, cfr. wetgeving overheidsopdrachten goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau op 22 december 2025.

Argumentatie

De opdracht wordt afgesloten voor een termijn van 12 maanden, 2 maal stilzwijgend verlengbaar voor eenzelfde periode onder de voorwaarden van dit bestek.

De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 "Onderhoud en herstellingen bus"
- Perceel 2 "Onderhoud en herstellingen vrachtwagens (alle merken)"
- Perceel 3 "Onderhoud en herstellingen personenwagens (alle merken)"
- Perceel 4 "Onderhoud en herstellingen bestelwagens Renault en SUV Dacia"
- Perceel 5 "Onderhoud en herstellingen bestelwagens en lichte vracht Ford"

De uitgaven voor deze opdracht worden geraamd op 126.198,30 euro excl. btw of 152.699,97 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

In toepassing van artikel 48 inzake overheidsopdrachten kunnen twee of meer aanbesteders overeenkomen om bepaalde specifieke opdrachten gezamenlijk te plaatsen. De deelnemende besturen zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor het nakomen van hun verplichtingen. Dit geldt ook wanneer een aanbesteder de plaatsingsprocedure beheert en optreedt voor rekening van zichzelf en voor rekening van de andere betrokken aanbesteders.

Deze opdracht betreft een gezamenlijke opdracht, waarbij het aangewezen is dat Gemeente Lebbeke de procedure zal voeren en in naam van OCMW Lebbeke bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Het vast bureau verleende tijdens de zitting van 18 mei 2026 gunstig advies.

Financiële aspecten

Raming onderhoud en herstellingen wagenpark Gemeente Lebbeke (36 maanden):
152.700 euro incl. 21% btw.

Maximaal bestelbedrag: 152.700 euro incl. 21% btw.

De nodige kredieten zijn voorzien op:

- Algemene rekening: 6140004
- Beleidsitem: 011903

Beslissing

Met algemeen akkoord.

Artikel 1. De OCMW-raad beslist om een opdracht "onderhoud en herstellingen wagenpark gemeente Lebbeke" uit te schrijven met een raming van 152.700 euro incl. 21% btw, voor een termijn van 12 maanden, 2 maal stilzwijgend verlengbaar voor eenzelfde periode, onder de lastvoorwaarden zoals voorzien in het bestek met nr. 2025184 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De voorziene aanvangsdatum is 1 september 2026.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. OCMW Lebbeke duidt Gemeente Lebbeke aan om de procedure te voeren en in naam van OCMW Lebbeke bij de gunning van de gezamenlijke opdracht "onderhoud en herstellingen wagenpark gemeente Lebbeke" op te treden.

Administratieve verwerking

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Sven De Ridder, afdelingshoofd Omgeving
- Ellien Van Campenhout, juriste
- Wendy Van Damme, beheerder economaat
- Tim De Valck, werkleider
- Financiële dienst.

5. Levering van dranken voor de diensten van gemeente en OCMW Lebbeke. Plaatsingsprocedure en voorwaarden. Goedkeuring.

De burgemeester licht het agendapunt toe.

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB), artikel 78, tweede lid, 10° dat bepaalt dat de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij:

- a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur', waarvoor het vast bureau bevoegd is.
- b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het vast bureau heeft toevertrouwd.

Juridische context

- De wet van 17 juni 2013 over de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- De wet van 17 juni 2016 over overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgaven excl. btw bereikt de drempel van 140.000 euro niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 over plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- De beslissing van het vast bureau van 7 oktober 2024 waarbij de opdracht 'levering van dranken' aan dranken Vercruyssen werd gegund.
- De beslissing van het vast bureau van 18 mei 2026 waarbij positief advies verleend werd aan het bestek met "Levering van dranken voor de diensten van gemeente en OCMW Lebbeke" (nr. 2026192), de plaatsingsprocedure en raming.

Feitelijke context

De huidige opdracht voor de levering van dranken op diverse locaties bij gemeentelijke diensten loopt op 31 december 2026 ten einde.

Het vast bureau heeft in zitting van 18 mei 2026 positief advies verleend om de opdracht te hernieuwen en opnieuw een overheidsopdracht voor de levering van dranken uit te schrijven, maar dit keer zowel voor de diensten van de gemeente als het OCMW.

Procedurele vormvereisten

Aankoopprocedure, cfr. wetgeving overheidsopdrachten goedgekeurd door het vast bureau op 22 december 2025.

Argumentatie

Om de dienstverlening van de diensten van gemeente en OCMW Lebbeke niet in het gedrang te brengen, wordt voorgesteld om een nieuwe overheidsopdracht voor de 'levering van dranken voor de diensten van gemeente en OCMW Lebbeke' uit te schrijven.

Er wordt voorgesteld om de opdracht af te sluiten voor een periode van 12 maanden, éénmaal verlengbaar met 12 maanden, om het bestuur de mogelijkheid te bieden de leveringen te evalueren en na te gaan wat onze wensen en noden zijn bij afloop van de looptijd.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De initiële raming van deze opdracht bedraagt 132.840,00 euro incl. btw, voor 24 maanden.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2026192 opgesteld.

In toepassing van artikel 48 inzake overheidsopdrachten kunnen twee of meer aanbesteders overeenkomen om bepaalde specifieke opdrachten gezamenlijk te plaatsen. De deelnemende besturen zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor het nakomen van hun verplichtingen. Dit geldt ook wanneer een aanbesteder de plaatsingsprocedure beheert en optreedt voor rekening van zichzelf en voor rekening van de andere betrokken aanbesteders.

Deze opdracht betreft een gezamenlijke opdracht, waarbij het aangewezen is dat Gemeente Lebbeke de procedure zal voeren en in naam van OCMW Lebbeke bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Financiële aspecten

Raming:

132.840,00 euro incl. btw (OCMW Lebbeke en gemeente Lebbeke samen).

De nodige kredieten zijn voorzien op:

- rekeningnummer 6160001 Receptie- en representatiekosten, beleidsitem 019000
- rekeningnummer 6160001 Receptie- en representatiekosten, beleidsitem 090000,
- rekeningnummer 6000000 Aankoop dranken, beleidsitem 094501
- rekeningnummer 6000000 Aankoop dranken, beleidsitem 095303
- rekeningnummer 6020000 Dranken cafetaria, beleidsitem 095301.

Beslissing

Met algemeen akkoord.

Artikel 1. De OCMW-raad verleent goedkeuring aan de opdracht “levering van dranken” (nr. 2026192) voor gemeente en OCMW met een raming van 132.840 euro incl. btw, voor een termijn van 12 maanden, 1 maal stilzwijgend verlengbaar voor eenzelfde periode, onder de lastvoorwaarden zoals voorzien in het bestek met nr. 2026192 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De voorziene aanvangsdatum is 1 januari 2027.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. De OCMW-raad gaat akkoord dat Gemeente Lebbeke wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW Lebbeke bij de gunning van de opdracht op te treden.

Administratieve verwerking

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- Jelle Van Damme, deskundige administratie
- Ellien Van Campenhout, juriste
- de financiële dienst
- Filip Saeys, adjunct-financieel directeur.

Raadslid Werner Jansegers vervoegt de zitting te 20.08u.

VRAGEN RAADSLEDEN

Raadslid Gunther Buggenhout stelt de volgende vragen: 'Opnieuw werd er een klacht ingediend bij Woonzorg Vlaanderen. Nu ging het over een bewoonster die niet meer in staat is om zelfstandig te eten en waar op 28 mei het ontbijt nog steeds onaangeroerd stond om 11u10. Haar eten stond buiten haar bereik met de folie verwijderd maar blijkbaar heeft niemand hulp geboden bij het eten. Is deze situatie ernstig onderzocht? Is er een verklaring voor dit voorval en worden er concrete maatregelen genomen?'

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat haar door verschillende mensen eten is aangeboden. Dat men dus meerdere keren heeft getracht haar het ontbijt te laten opeten maar dat ze weigerde te eten.

Raadslid Gunther Buggenhout antwoordt het volgende: 'U zegt dat men meermaals heeft getracht om mevrouw te laten eten en drinken maar de koffie was zelfs nog niet uitgeschonken wanneer de dochter langskwam. Hoe verklaart u dit dan? Elke klacht wordt door u afgedaan als onterecht en onnodig. Geloof u nu zelf dat mensen voor hun plezier klacht indienen bij Woonzorg Vlaanderen.' Hij vraagt of er een te hoge personeelsdruk is of te weinig personeel.

Schepen Goedele de Cock zegt dat ze een gesprek heeft gehad met de zoon van de betrokken bewoonster. Ze zegt dat het personeel er professioneel mee omgaat maar dat ze zich geïsoleerd voelen omdat er met een vergrootglas naar hen gekeken wordt. Ze zegt dat er op 12 juni een multidisciplinair gesprek wordt gepland over het voorval.

Raadslid Freya Saeys verwijst naar een incident in de serviceflats waar een dame bedreigingen kreeg van een bewoner met een hond. Die dame heeft blijkbaar een wanhoopsdaad willen plegen. Ze vraagt of daar iets gaat tegen ondernomen worden.

Schepen An Vervliet zegt dat de serviceflats door de gemeente beheerd worden en dat ze dus op de vraag zal antwoorden in de gemeenteraad.

De zitting wordt gesloten om 20.14 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

Algemeen directeur

Voorzitter OCMW-raad

Luc Vermeir

Charlotte De Smet

